

Создано: 18.04.2025 в 14:24

Обновлено: 02.02.2026 в 10:34

Самарская область, Самара, улица  
Земеца, 24

**5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Земеца, 24

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



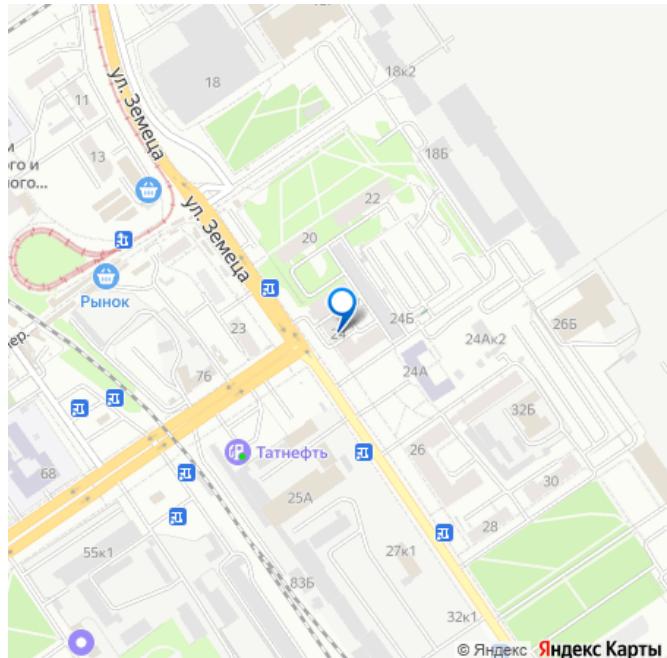
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Предлагается к продаже помещение на первой линии улицы Земеца. - Первая линия; - Общая площадь 300 кв.м; - Центральные коммуникации; - Высокий цоколь - 4 окна; - 2 санузла; - Охранная и пожарная сигнализация; - Отдельный вход, доступ 24/7; - Большая парковка перед зданием, удобные подъездные пути, - Расстояние до остановки автобуса 50 м, до остановки трамвая 180 м, также в шаговой доступности станция метро Юнгородок, - Помещение заселено

<https://samara.move.ru/objects/9277420242>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок

арендаторами, предлагается к продаже, как готовый арендный бизнес. Звоните, чтобы договориться об удобном времени просмотра. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

