

Создано: 22.03.2026 в 03:42

Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

**Самарская область, Тольятти,
Хрящёвское ш, 1**

9 027 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Хрящёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хрящевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

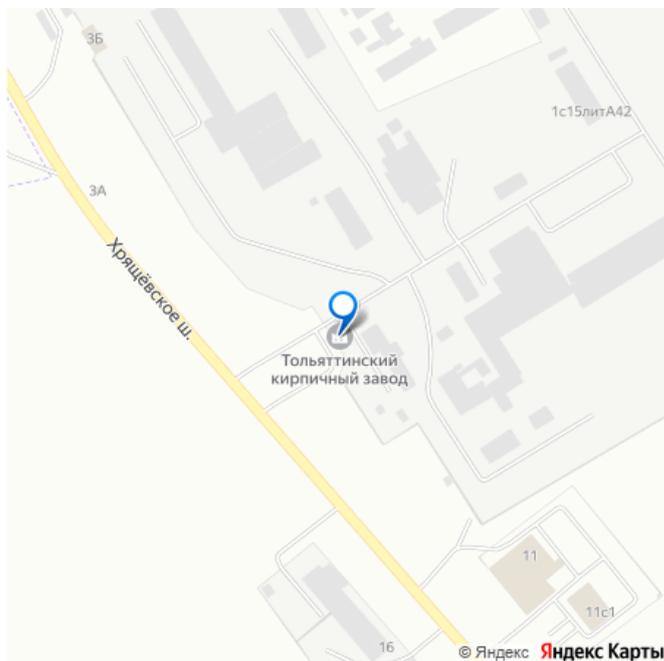
Нежилое здание промышленного назначения. Идеально подойдёт под мастерскую, цех, переработку, склад или сервисную зону. На фото вы видите оборудование, которое использовалось прежними арендаторами. По вашему запросу помещение будет полностью очищено и подготовлено под чистовый заезд. Не переживайте — никакого лишнего оборудования при передаче не останется. Помещение располагается на территории делового квартала Polovkovo City
Характеристики: — Электричество: 50 кВт —
Центральное отопление — Водоснабжение и канализация подключены — Газоснабжение

<https://samara.move.ru/objects/9292361434>

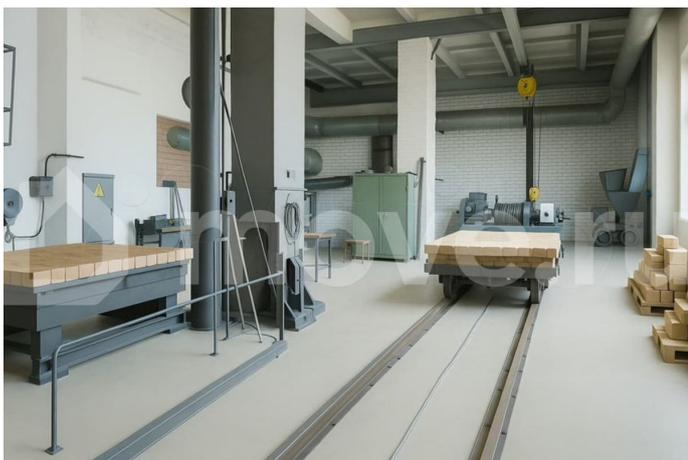
Евгений, Половково

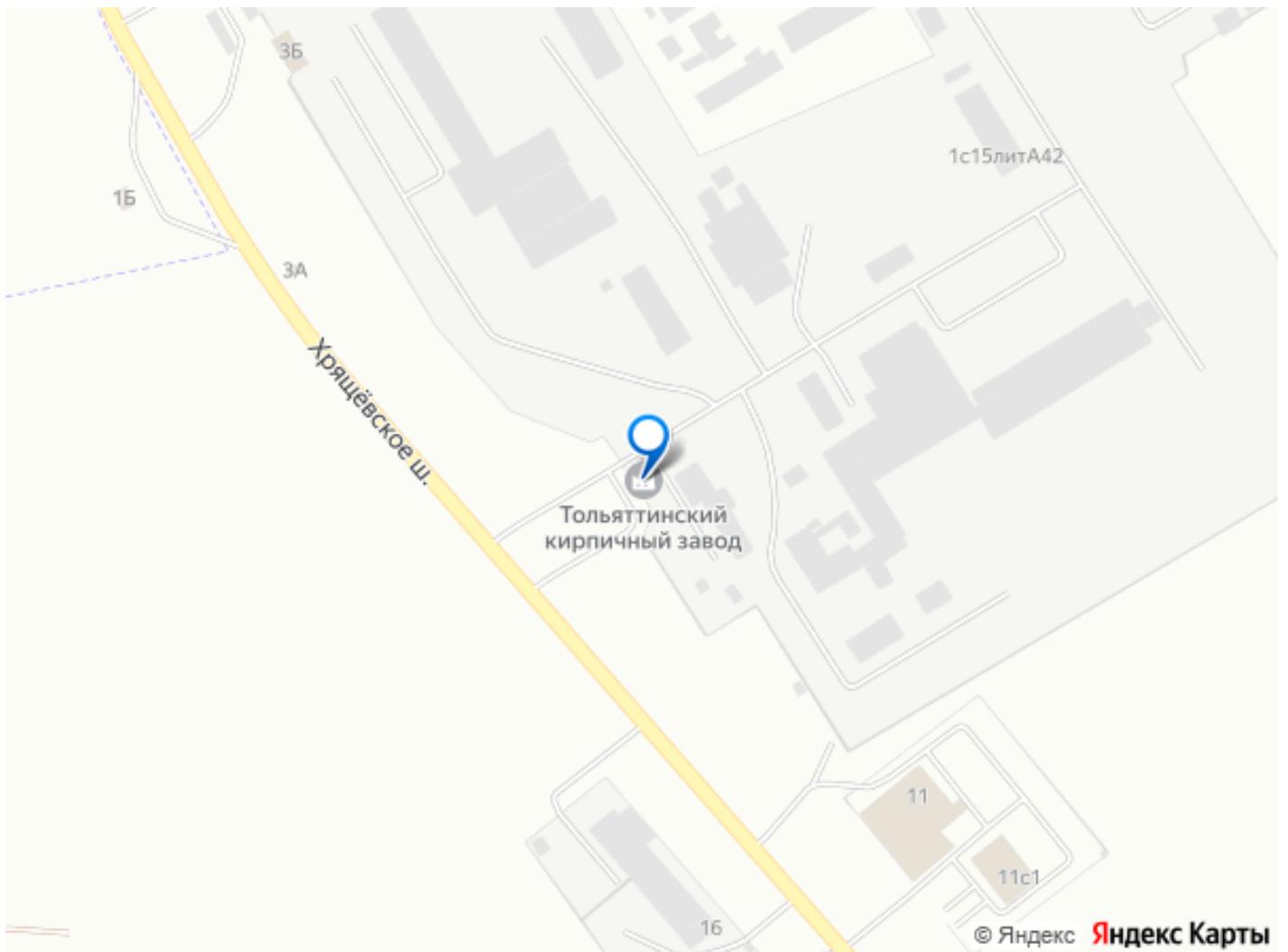
89251234567

для заметок



отсутствует, но есть техническая
возможность подведения — Вентиляция и
вытяжка в наличии — Полы: бетон — Ворота
1 шт, высота ~2 м Дополнительно: —
Офисное помещение и санузел внутри —
Здание расположено на производственной
охраняемой территории — Удобный подъезд,
возможность разгрузки — Просторный
участок с возможностью размещения техники
Возможна беспроцентная рассрочка: — 50/50
— 50% первый взнос, остальное на год —
30/70 — 30% первый взнос, остальное — в
течение 12 месяцев — Индивидуальные
условия — обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России