

🕒 Создано: 31.01.2025 в 11:22

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 11:01

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 2**

**55 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 2

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

282 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

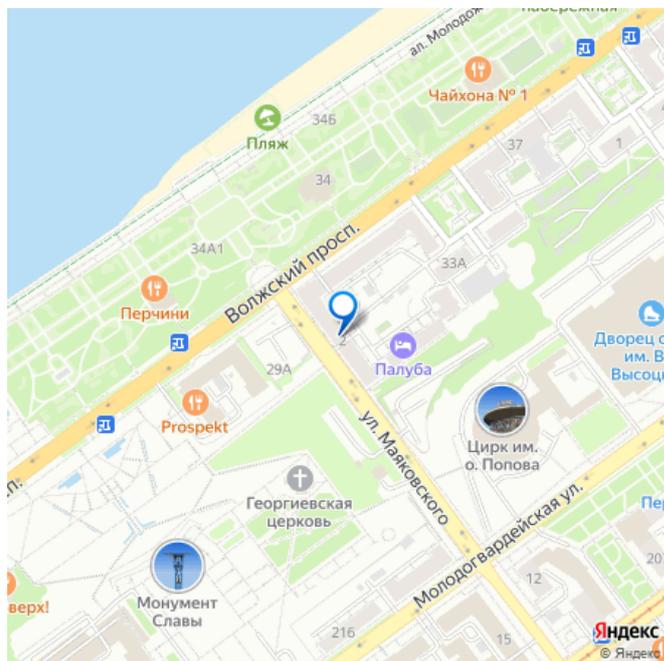
Арт. 19274644 Продается готовый бизнес - ресторан русской и европейской кухни в центре Самары: - общая площадь помещения 282 кв.м. (позволяет разместить производство полного цикла с делением на цеха) - топовое расположение 100 метров от набережной Волги на туристическом маршруте, ул. Маяковского, 2 - 55 посадочных мест в зале - летняя веранда 100 кв.м., 30 посадочных мест - оборудована детская комната - наработанная база клиентов: еженедельные банкеты, питаются

<https://samara.move.ru/objects/9273486325>

**Лариса Галочкина, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

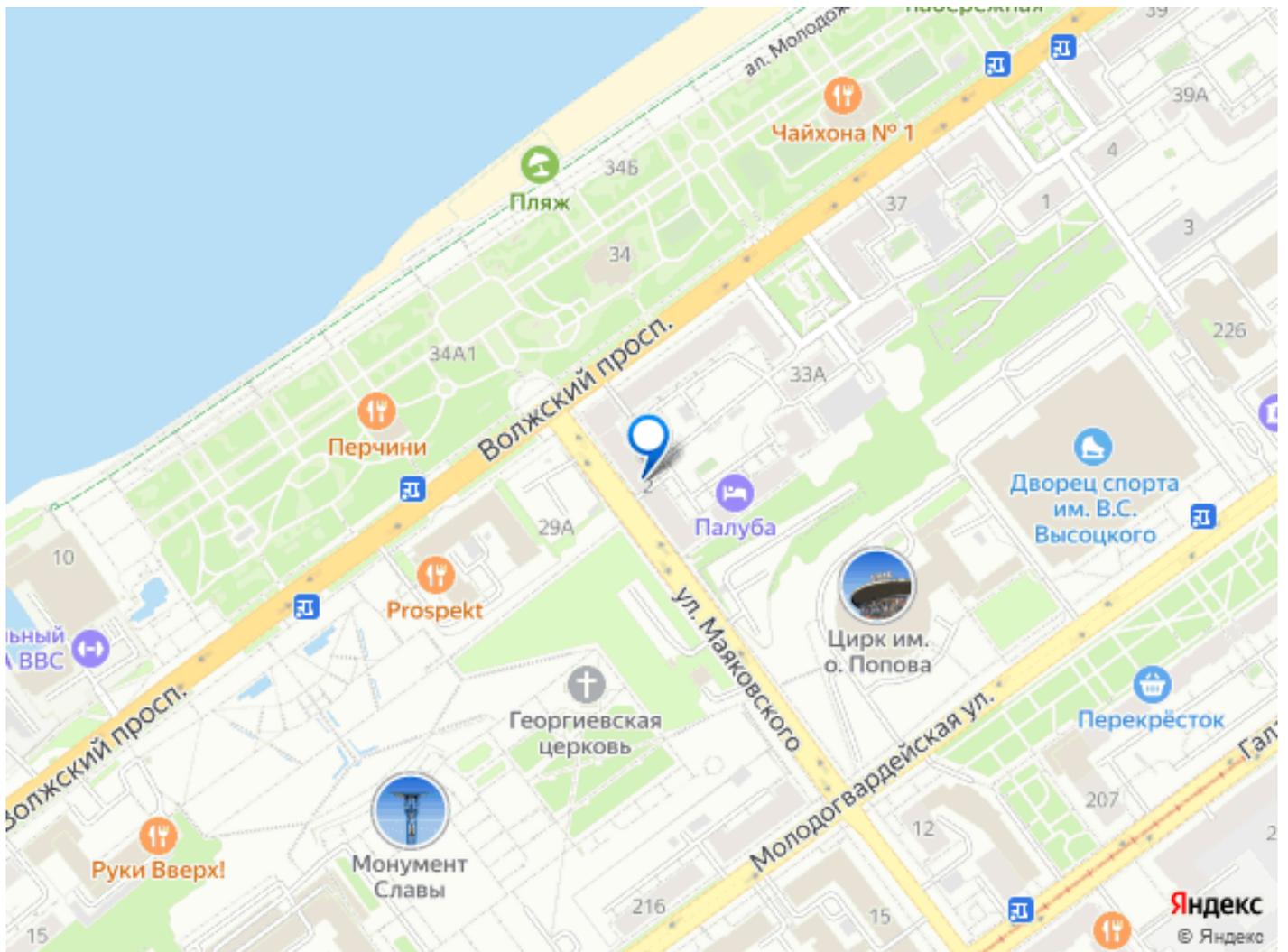
**79893053969**

для заметок



туристические группы, мероприятия для детей и детские дни рождения, проходят мастер-классы и литературные читки - система видеонаблюдения, противопожарной и охранной сигнализации - все процессы оцифрованы с айко, готовые технологические карты - рейтинг на картах 4+ (подтверждает высокое качество услуг и клиентоориентированность). Перечень оборудования, инвентаря, посуды, мебели предоставляются по запросу. Команда сотрудников: опытные профессионалы, готовы продолжить работу. Прописаны чек-листы и должностные инструкции. Арендная плата 120 тыс.руб., коммунальные платежи и электроэнергия по счетчикам. Готовы ответить на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России