

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:42

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Самарская область, Самара,**

**Галактионовская ул, 102а**

**3 500 000 ₪**

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 102а

Улица

[улица Галактионовская](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Центр города, первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, отдельный вход, все удобства 24/7, цоколь с окном. Установлено большое место для рекламы, штендер, выведена проводка для световой рекламы. Такое помещение подходит для офиса, торговли, салона парикмахерской, клиники, пункта выдачи, учебного центра, зоотовары, ветклиники и т. п. Или любой арендный бизнес. В 100 метрах метро Театральная, театр Оперы и Балета, ВУЗы, магазины, Набережная. В помещении выполнен качественный ремонт, пол керамогранит, стены декоративная



штукатурка, с заменой сантехники, электрики, новые дверь и окно. В помещении никто не жил. Свой санузел, отделан плиткой, есть водонагреватель. Выведена мокрая точка . Стоимость таких объектов только растёт и всегда востребована. Собственник один, обременений нет, долгов нет. Готов выйти на сделку.Срочная продажа,без торга





