

Создано: 17.03.2026 в 03:43

Обновлено: 17.03.2026 в 03:43

Самарская область, Тольятти, Новый пр, 8
15 900 ₺

Самарская область, Тольятти, Новый пр, 8

Улица

[проезд Новый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2711.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

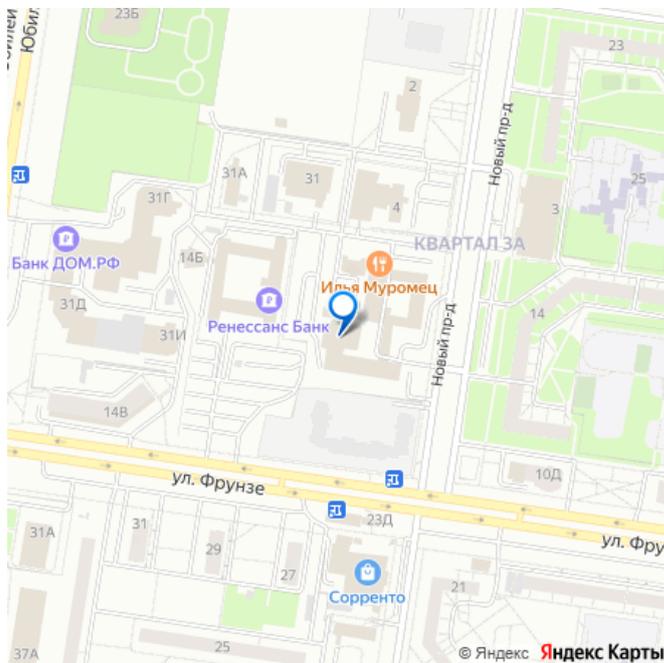
ПРОДАЖА! Многофункциональное помещение в Деловом Центре Автозаводского района.- центре города. В здании находятся: банк, ресторан, офисы различного назначения деятельности, рядом - Администрация Автозаводского р-на, районный суд. Помещение в двух уровнях Площадь помещения: общая - 2 711,3 м² Нижний уровень (-1,4 м): - Площадь: 1 449,4 м² - Возможности использования: гараж (до 55 машино/мест), производство, автосервис, складские площади и т.д. Технические характеристики: • Два отдельных въезда с металлическими воротами высотой 2,5 метра, автоматическое открытие • Высота потолков:

<https://samara.move.ru/objects/9291830565>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



3,2 метра • Шаг колонн: 6 метров •

Инженерные системы: электроснабжение, пожаротушение, вентиляция, отопление, водоснабжение
Верхний уровень - открытое помещение - площадь: 1 261,9 м² -

Возможности использования: открытая парковка, торговля, кафе. Возможно дополнительное устройство из легковозводимых конструкций. ВАЖНО! Цена продажи подлежит обсуждению. Возможна продажа частями! Документы подготовлены для быстрого заключения сделки, Объект находится в собственности физического лица, отсутствие обременений, единый кадастровый номер

