

🕒 Создано: 13.04.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 13:52

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 180**

10 000 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

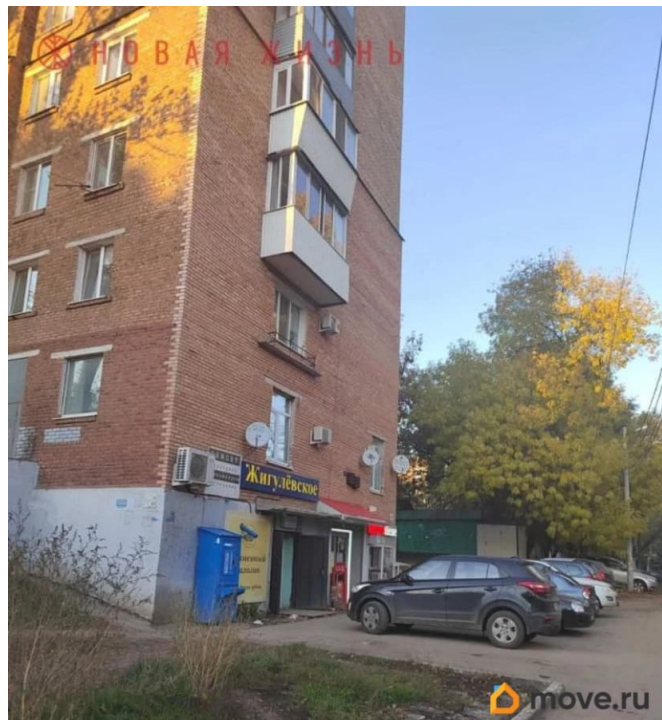
Номер объекта: 59753 Менеджер объекта:
Савкина Нина Продаются помещения на
цокольном этаже в жилом доме общей
площадью 73м2 и 195 м2 В наличие есть все
необходимые коммуникации:
электроснабжение, горячее водоснабжение,
водоотведение, отопление, канализация. На
против входа оборудованы парковочные
места на 6 машин. В данный момент
помещения сданы в аренду и приносят
хороший ежемесячный доход до 110 000 в
месяц.. Срок окупаемости объектов 7-8 лет.

<https://samara.move.ru/objects/9293605947>

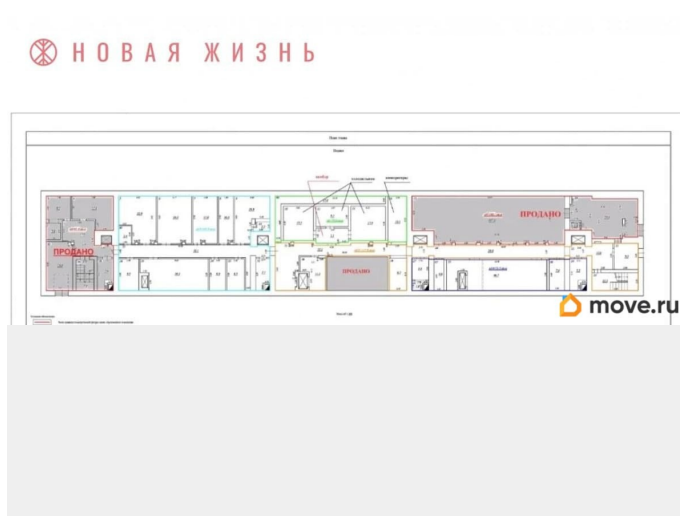
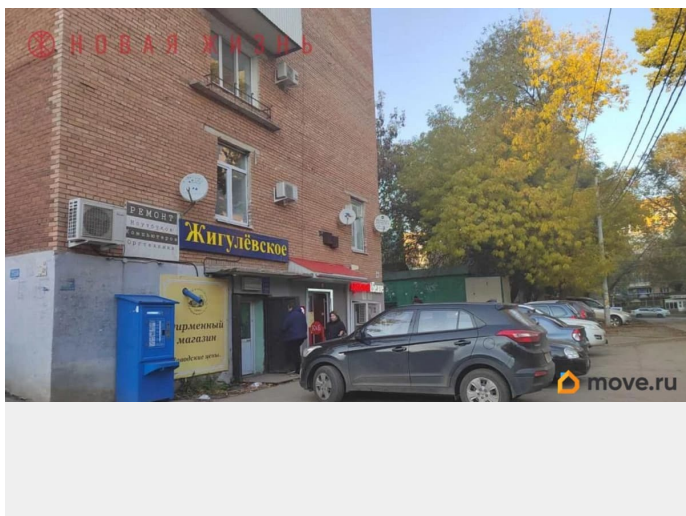
Нина Савкина, Новая Жизнь

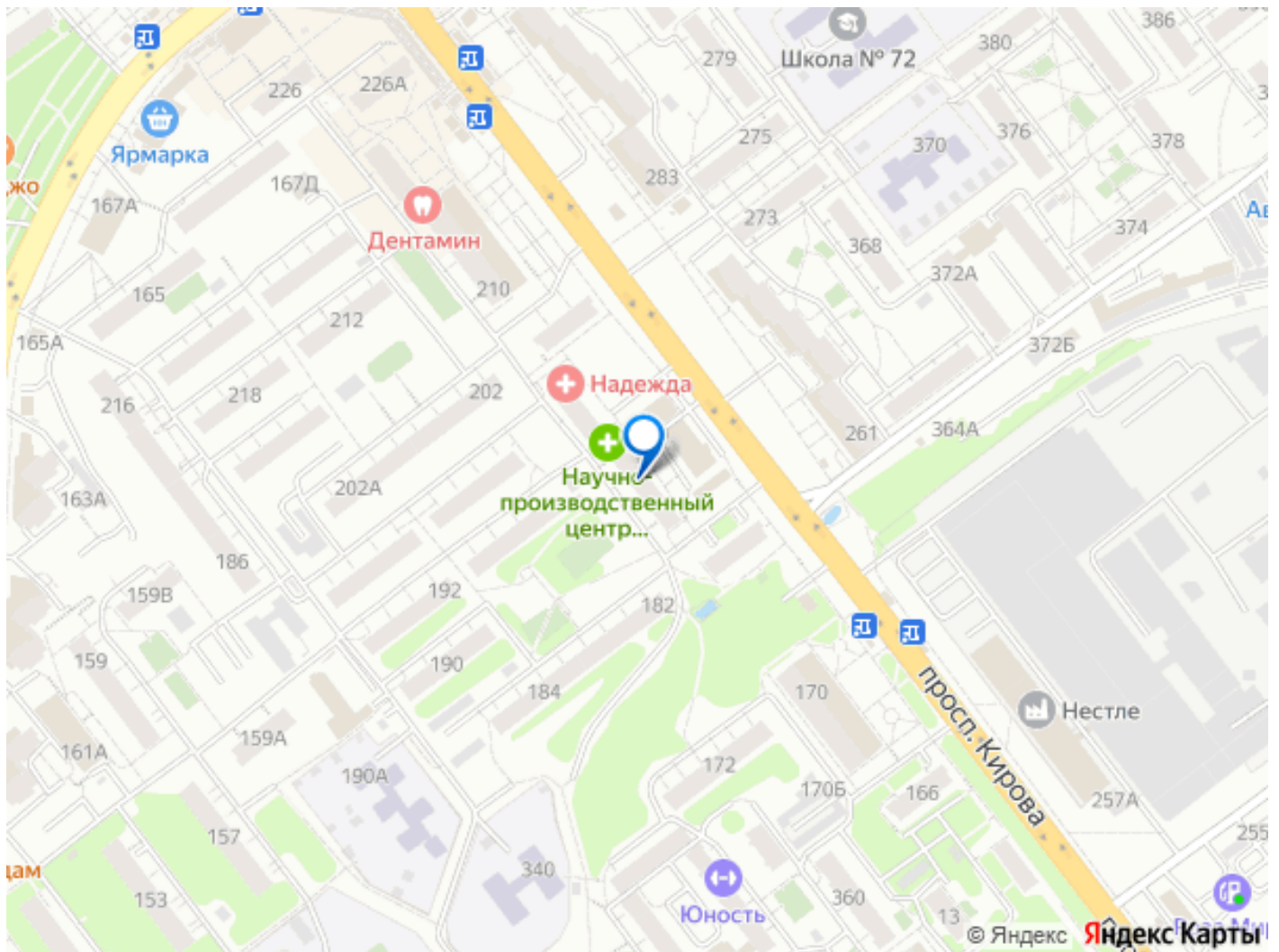
79179685811

для заметок



Помещения подходят под склад, творческие мастерские, производство.





Move.ru - вся недвижимость России