

Создано: 25.12.2025 в 20:58

Обновлено: 05.01.2026 в 13:25

<https://samara.move.ru/objects/9287663779>

Нина Савкина, Новая Жизнь

79179685811

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180

10 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268 м²

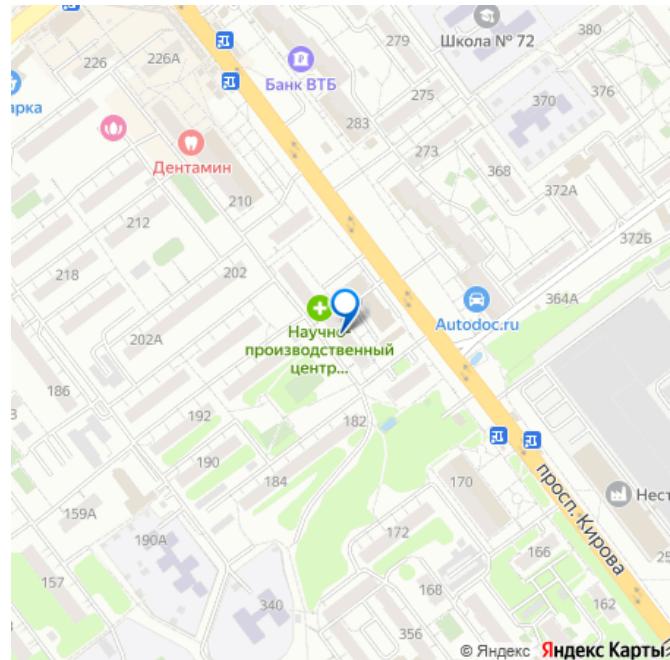
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер объекта: 59753 Менеджер объекта:
Савкина Нина Продаются помещения на
цокольном этаже в жилом доме общей
площадью 73м² и 195 м² В наличие есть все
необходимые коммуникации:
электроснабжение, горячее водоснабжение,
водоотведение, отопление, канализация. На
против входа оборудованы парковочные
места на 6 машин. В данный момент
помещения сданы в аренду и приносят
хороший ежемесячный доход до 110 000 в
месяц.. Срок окупаемости объектов 7-8 лет.

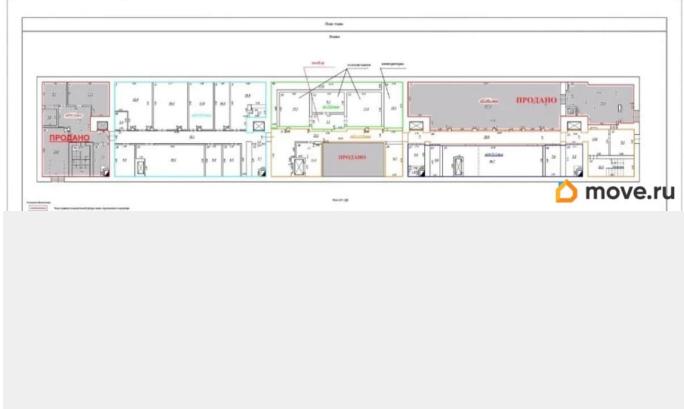
Помещения подходят под склад, творческие мастерские, производство.



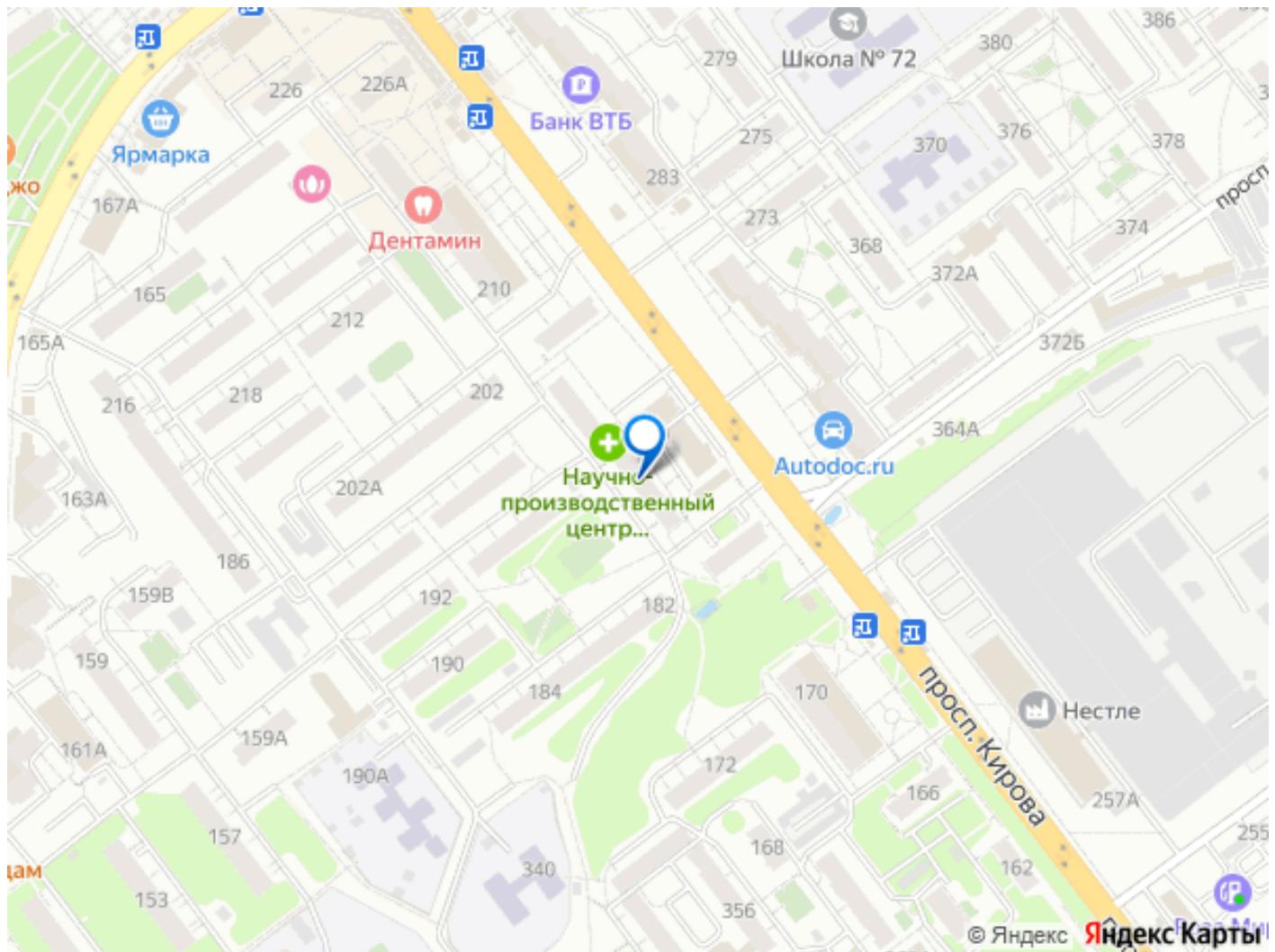
НОВАЯ ЖИЗНЬ



НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России