

О Создано: 01.04.2025 в 13:02

Обновлено: 09.12.2025 в 19:37

# Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 201

43 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 201

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Советской Армии

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268.5 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается универсальное помещение на пересечении улиц Советской армии и Московского шоссе. Объект на данный момент как торговое помещение. Все сдано в аренду и приносит стабильный доход. Помещение на данный момент разделено на 4 части. Внутри выполнен чистовой ремонт: стены окрашены, на полу плитка, высота потолка 3 м. В каждом помещении санузел. Объект расположен на месте оживленного автомобильного и пешеходного трафика. Помещение хорошо просматривается со

https://samara.move.ru/objects/9276129636

## Лайф Групп, Лайф Групп 79878163299







стороны Советской армии и с Московского шоссе. Напротив объекта есть место для парковки личного автотранспорта и грузового для выполнения погрузочноразгрузочных работ. Рядом находятся: в 30 м ветеринарная клиника «Самарская Лука», в 100 метрах «Красное и белое», в 50 метрах автобусная остановка, в 200 м колледж связи, в 500 ГТРК Самара и т.д.





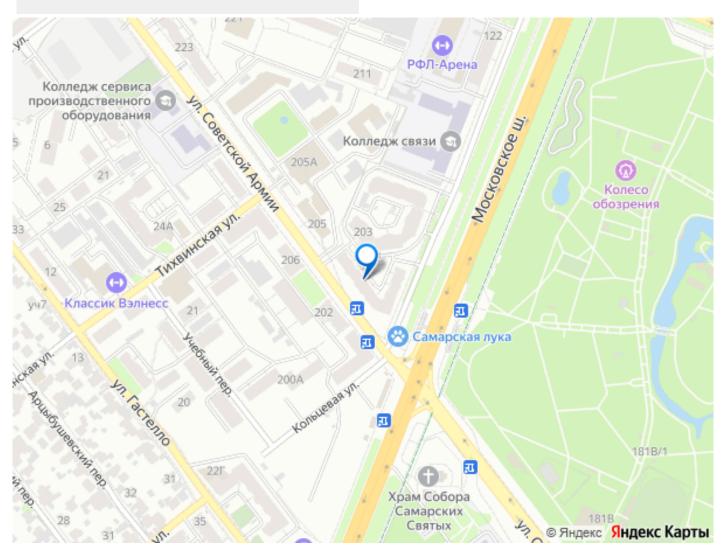












Move.ru - вся недвижимость России