

О Создано: 23.07.2025 в 12:43

Обновлено: 14.12.2025 в 16:21

### Самарская область, Сызрань, улица Жуковского, 49

# 12 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Жуковского, 49

Улица

улица Жуковского

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265.5 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 111655466 Помещение 265.5 м? | Свободного назначения | 1 этаж | 4 входа | Парковка Продаётся просторное помещение свободного назначения, расположенное на цокольном этаже 6-этажного жилого дома (1995 г. постройки). Идеально под коммерческую деятельность или инвестиции! Характеристики: — Общая площадь: 265.5 м? 4 отдельных входа — 3 санузла (совмещённые) — Парковка с двух сторон здания — Удобный подъезд Подходит под: — Магазин, салон, аптеку, — Медцентр, офис, гостиницу — Фитнес студию, аренду под разные направления Удачное расположение

https://samara.move.ru/objects/9286810721

## Марина Кожемякина, Самолет плюс 79879101106







— район Образцовской площадки, развитая инфраструктура, рядом жилые массивы и транспорт. Вариант как для собственного бизнеса, так и для пассивного дохода — отличная локация и планировка! Все вопросы по телефону. Звоните — расскажем подробнее и организуем просмотр.



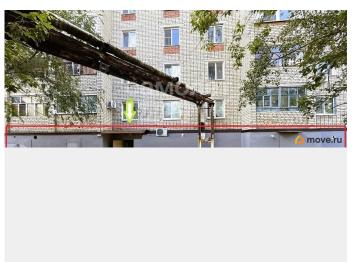


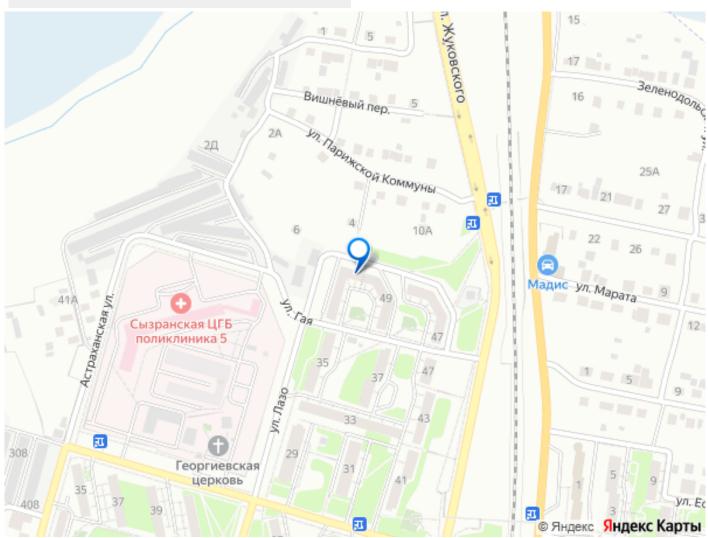












Move.ru - вся недвижимость России