

Создано: 23.07.2025 в 12:43

Обновлено: 05.01.2026 в 19:18

Самарская область, Сызрань, улица Жуковского, 49

12 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Жуковского, 49

Улица

[улица Жуковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265.5 м²

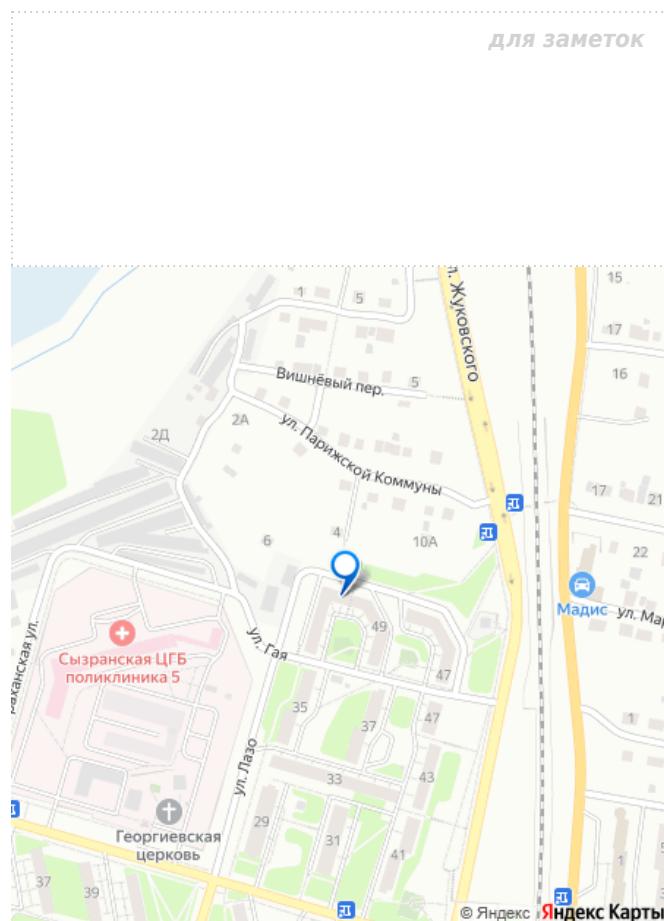
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 111655466 Помещение 265.5 м² |
Свободного назначения | 1 этаж | 4 входа |
Парковка Продаётся просторное помещение
свободного назначения, расположенное на
цокольном этаже 6-этажного жилого дома
(1995 г. постройки). Идеально под
коммерческую деятельность или инвестиции!
Характеристики: — Общая площадь: 265.5 м²
— 4 отдельных входа — 3 санузла
(совмещённые) — Парковка с двух сторон
здания — Удобный подъезд Подходит под: —
Магазин, салон, аптеку, — Медцентр, офис,
гостиницу — Фитнес студию, аренду под
разные направления Удачное расположение

— район Образцовской площадки, развитая инфраструктура, рядом жилые массивы и транспорт. Вариант как для собственного бизнеса, так и для пассивного дохода — отличная локация и планировка! Все вопросы по телефону. Звоните — расскажем подробнее и организуем просмотр.

