

Создано: 03.02.2026 в 11:13

Обновлено: 24.02.2026 в 11:11

<https://samara.move.ru/objects/9288711166>**Денис Мануйлов, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79893053125**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 77А****16 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 77А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

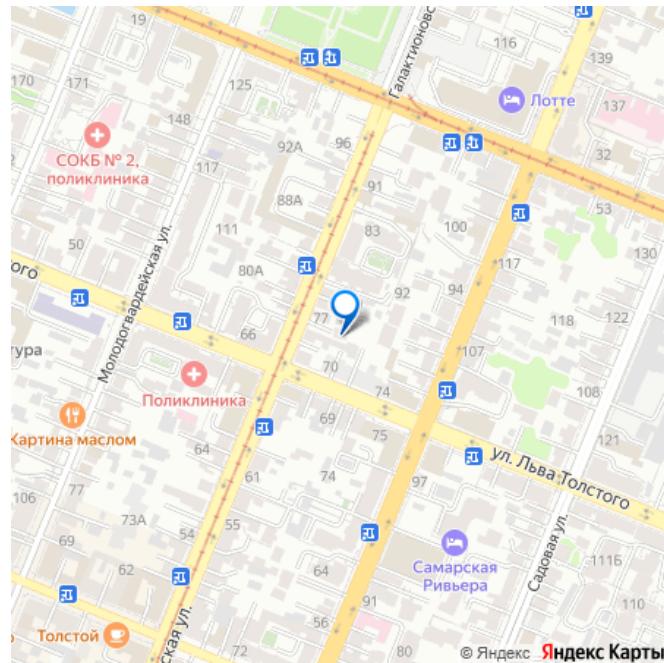
Общая площадь

250 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 19283168 В продажу предлагается отдельно стоящее здание на улице Галактионовская, в центре Ленинского района. Здание состоит из двух этажей и цоколя. На первом этаже расположено: просторная гостиная с камином, кухня, сауна, душ, санузел, подсобное помещение. На втором этаже: камин, 4 комнаты отдыха, комната для приема пищи, санузел, душевая. Собственный въезд на территорию, парковка на 4 автомобиля. Сделана качественная внутренняя и внешняя отделка, 2 входа. В

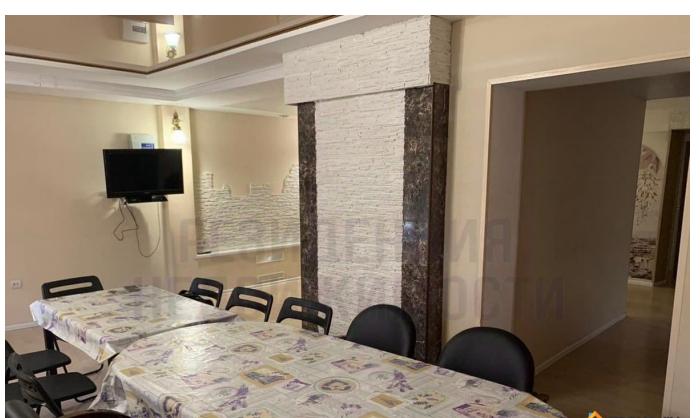
помещение установлены: кондиционер, пожарная сигнализация и охрана, центральные коммуникации, котел, канализация. Объект можно рассматривать как действующий бизнес с большой клиентской базой.



move.ru



move.ru



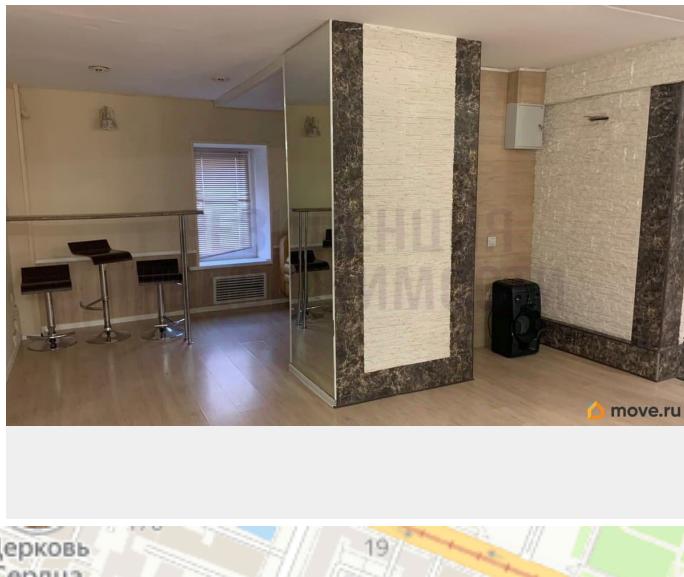
move.ru



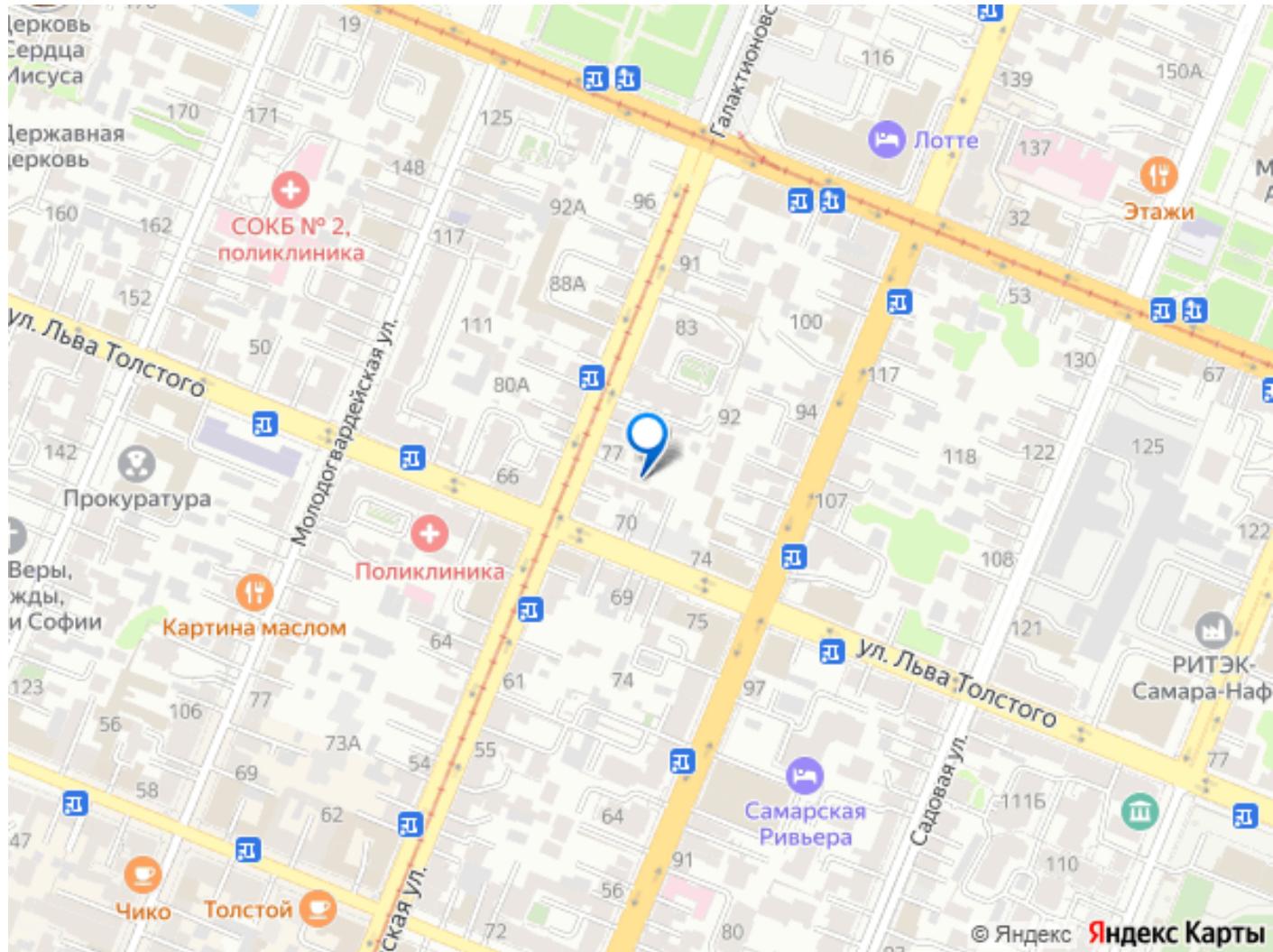
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России