

Создано: 22.12.2025 в 12:24

Обновлено: 13.01.2026 в 15:27

Самарская область, Самара, улица Сергея Лазо, 13

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Сергея Лазо, 13

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Сергея Лазо](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

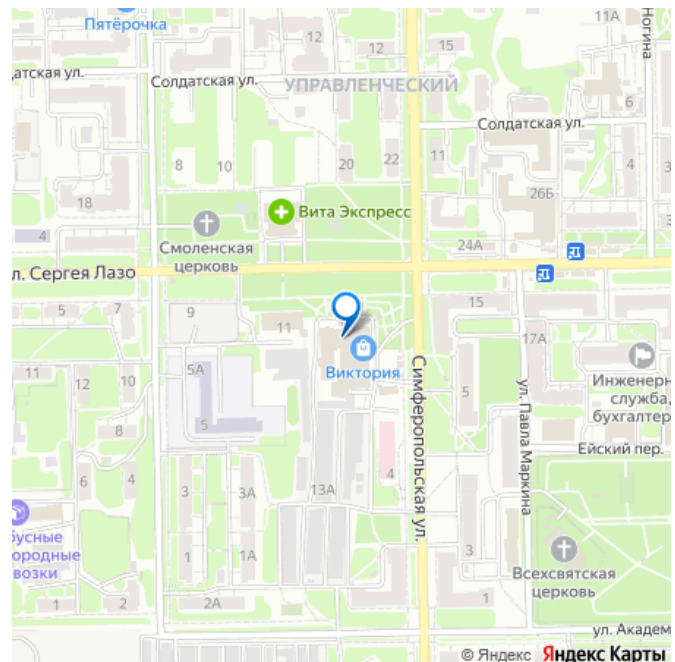
Номер объекта: 120937 Менеджер объекта: Пигузов Антон Продаётся подвальное помещение в самом центре п. Управленческий Отличная возможность приобрести просторное коммерческое помещение площадью 240 м² в локации с высоким потенциалом развития. Центр посёлка Управленческий — удобный подъезд, развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность. Коммуникации: Вода Электроснабжение Канализация Газ отсутствует Планировка и доступ: 3

<https://samara.move.ru/objects/9287595396>

Антон Пигузов, Новая Жизнь

79337835236

для заметок



входа/выхода 2 отдельных входа с улицы 1 вход через офисную часть здания Это обеспечивает удобную логистику и возможность зонирования пространства. Состояние: Помещение требует капитального ремонта, что даёт вам свободу реализовать проект под свои задачи без переплаты за чужой дизайн. Ранее здесь располагались производство и бар, что подтверждает универсальность объекта. Последние 8 лет помещение не использовалось. Идеально подойдёт для: склада производства мастерской технических и коммерческих нужд инвестиционного проекта с дальнейшей перепродажей или сдачей в аренду Гибкие условия: Рассматривается аренда с правом выкупа — отличный вариант начать бизнес с минимальными вложениями. Звоните и приходите на просмотр — такие предложения в центре появляются редко!

