

Создано: 24.11.2025 в 18:46

Обновлено: 13.01.2026 в 13:11

<https://samara.move.ru/objects/9287540625>

Лайф Групп, Лайф Групп

79878163299

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

45 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

237 м²



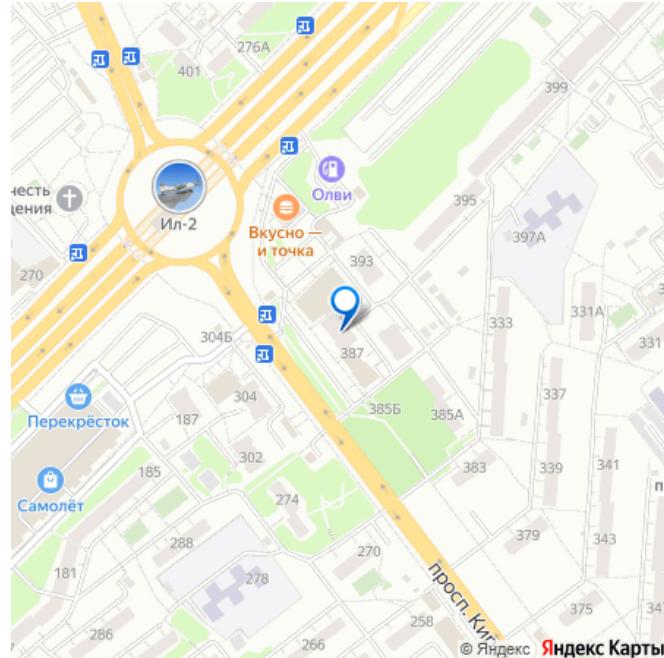
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

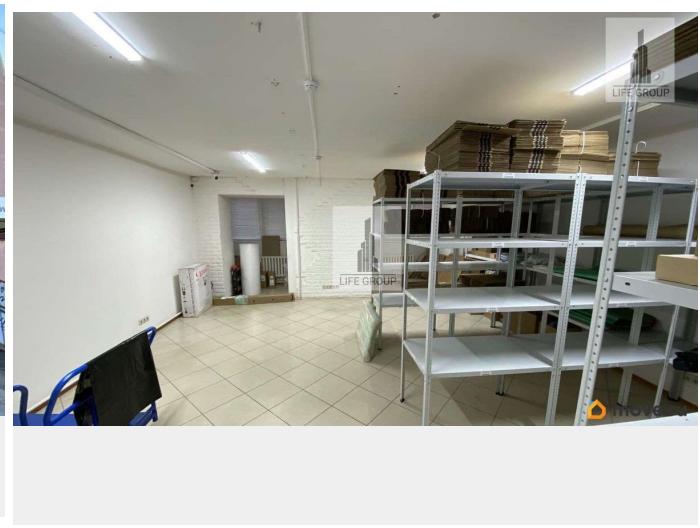
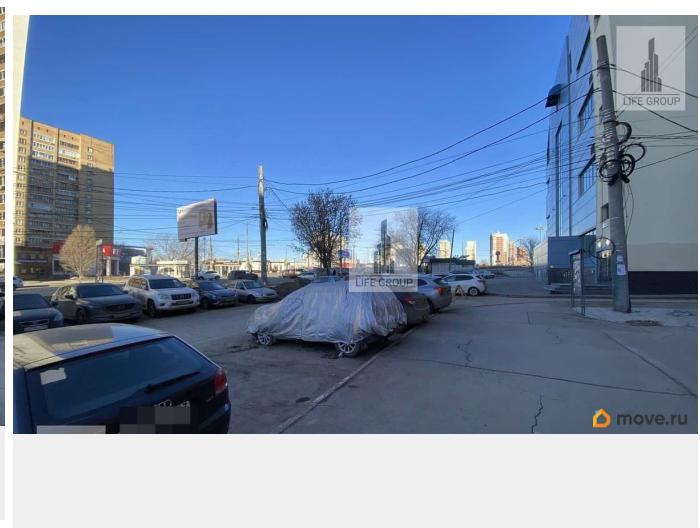
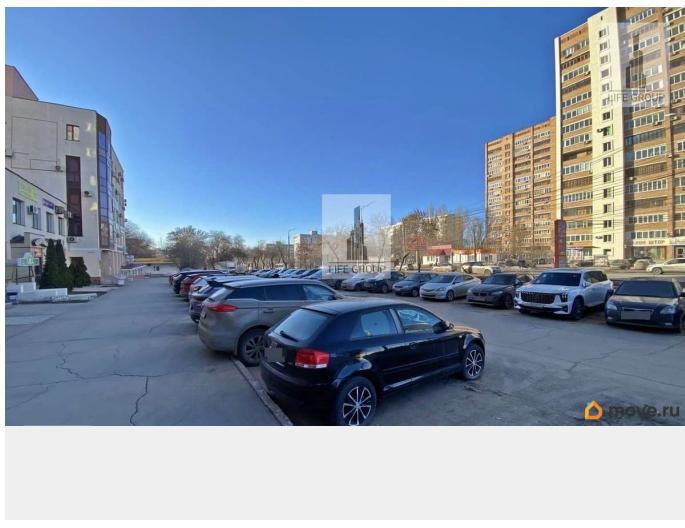
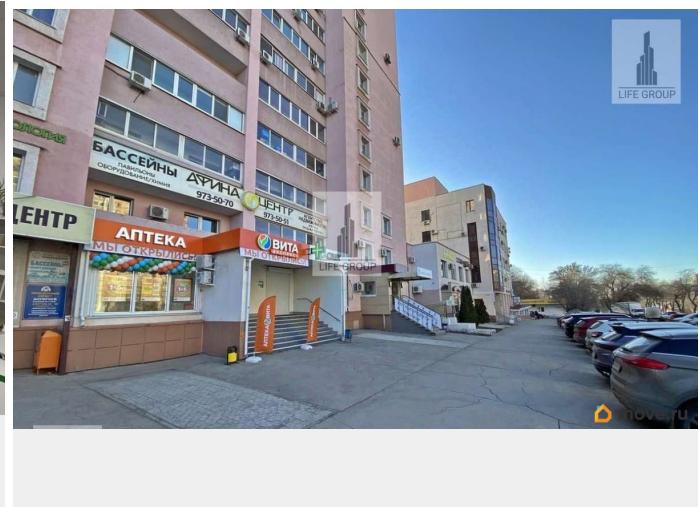
[Коммерческая недвижимость](#)

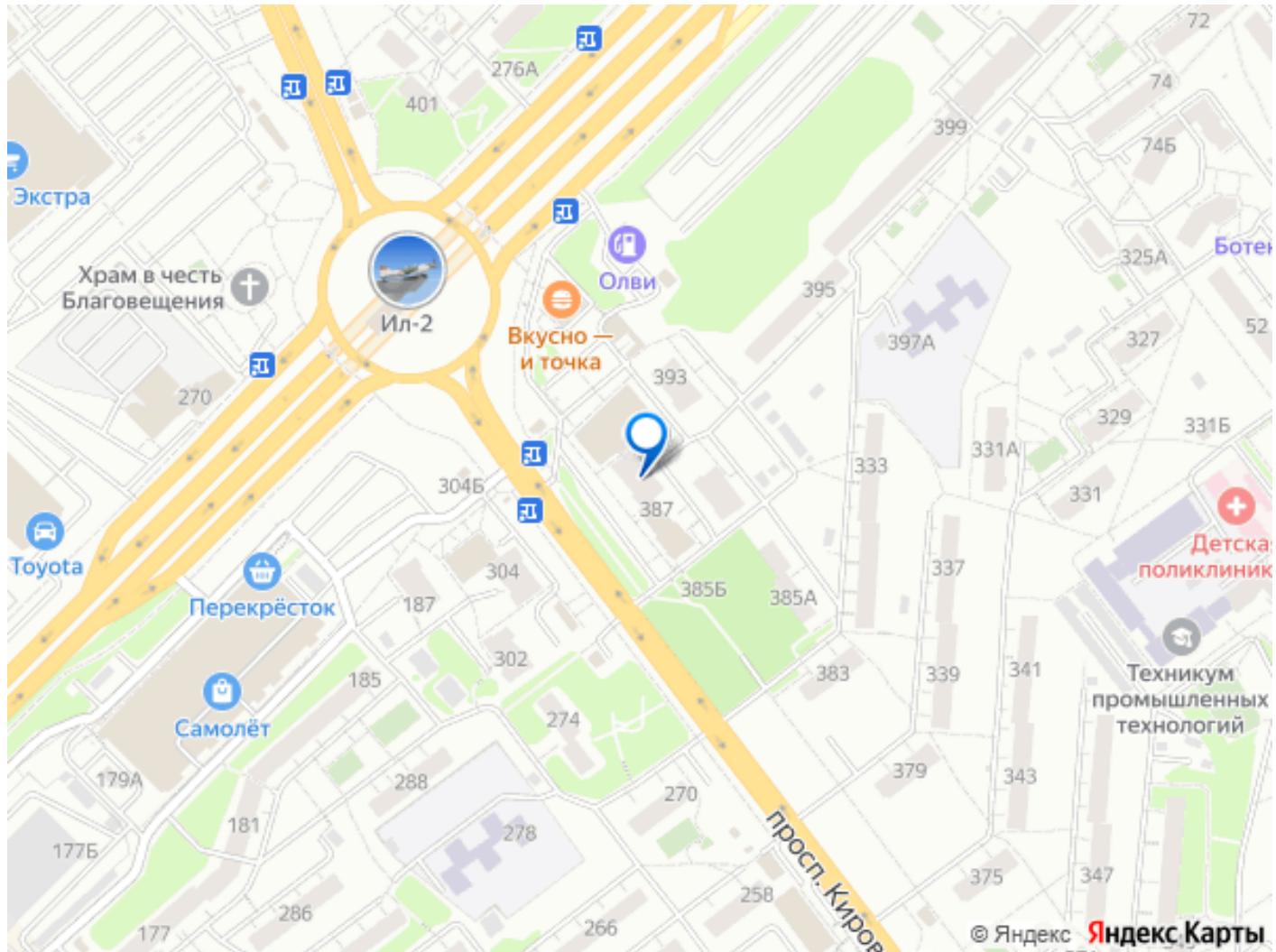


Описание

Продается торговое помещение на пересечении проспекта Кирова и Московское шоссе. Объект находится на первой линии проспекта Кирова. Оживленный пешеходный и автомобильный трафик. Объект на данный момент разделен на два помещения. Первое помещение арендует сеть доставки «СДЭК», второе в предчистовом ремонте займет аптечная сеть. В объекте три входных группы: две со стороны улицы и одна со стороны двора. Первые три этажа данного здания состоят из нежилых помещений.

Выделенная электрическая мощность 30 кВт.
Договоры с ресурсоснабжающими
организациями заключены. Рядом находятся:
сеть общественного питания «Вкусно и
точка», большой офис банка «ВТБ»,
различные офисы, остановки общественного
транспорта и т.д. Объект подходит почти под
все сферы деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России