

**Лайф Групп, Лайф Групп**

**79878163299**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 391**

**45 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

237 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

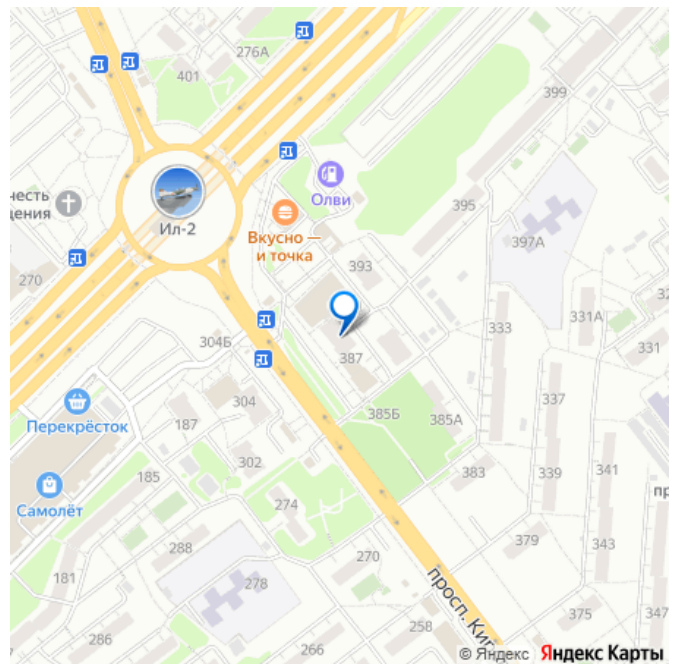
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

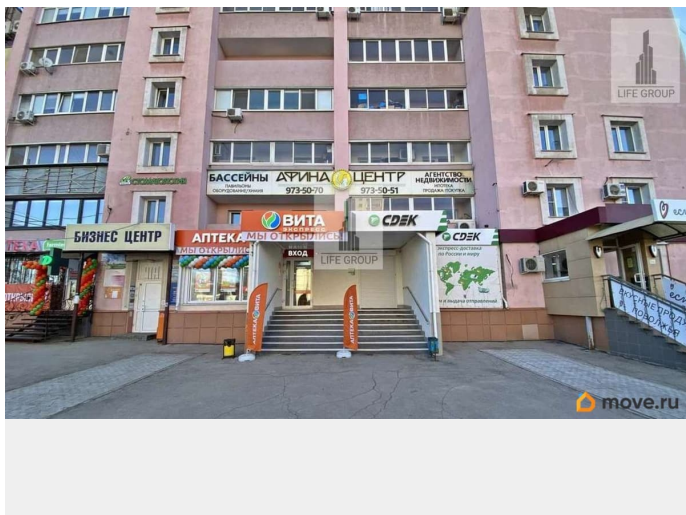
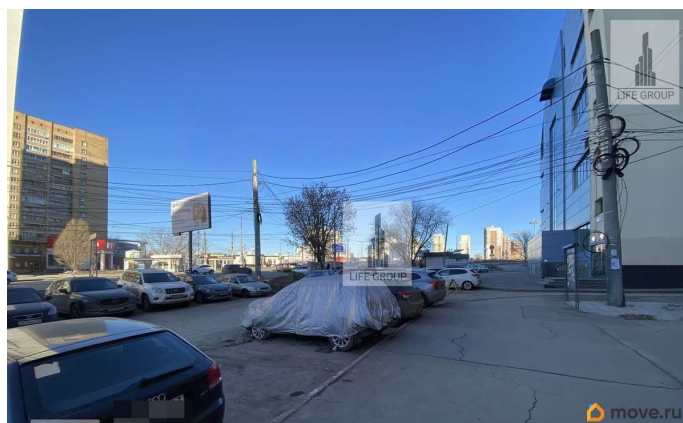
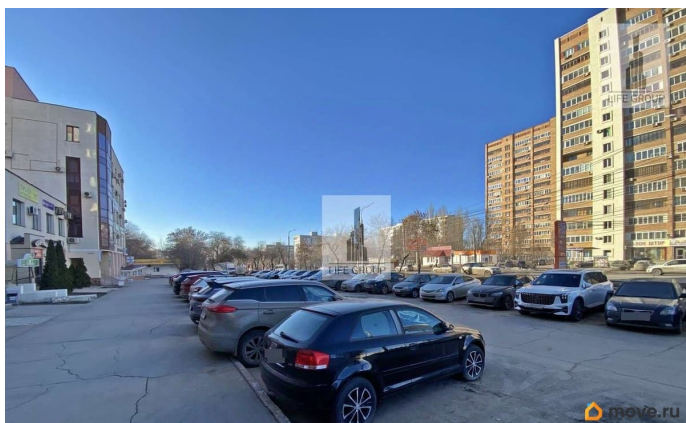
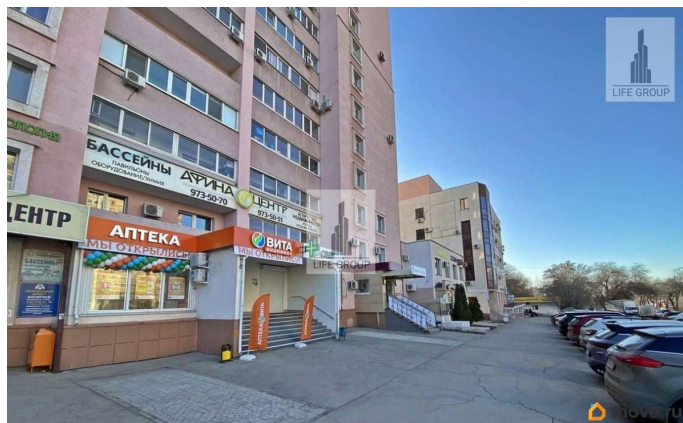
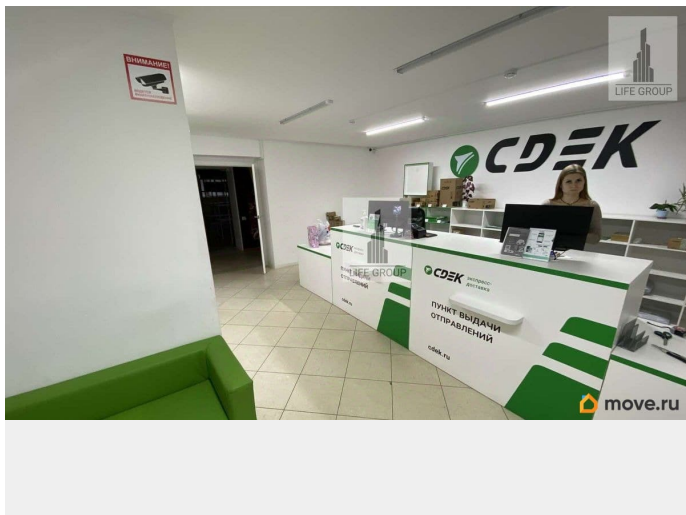
**Описание**

Продается торговое помещение на пересечении проспекта Кирова и Московское шоссе. Объект находится на первой линии проспекта Кирова. Оживленный пешеходный и автомобильный трафик. Объект на данный момент разделен на два помещения. Первое помещение арендует сеть доставки «СДЭК», второе в предчистовом ремонте займет аптечная сеть. В объекте три входных группы: две со стороны улицы и одна со стороны двора. Первые три этажа данного здания состоят из нежилых помещений.

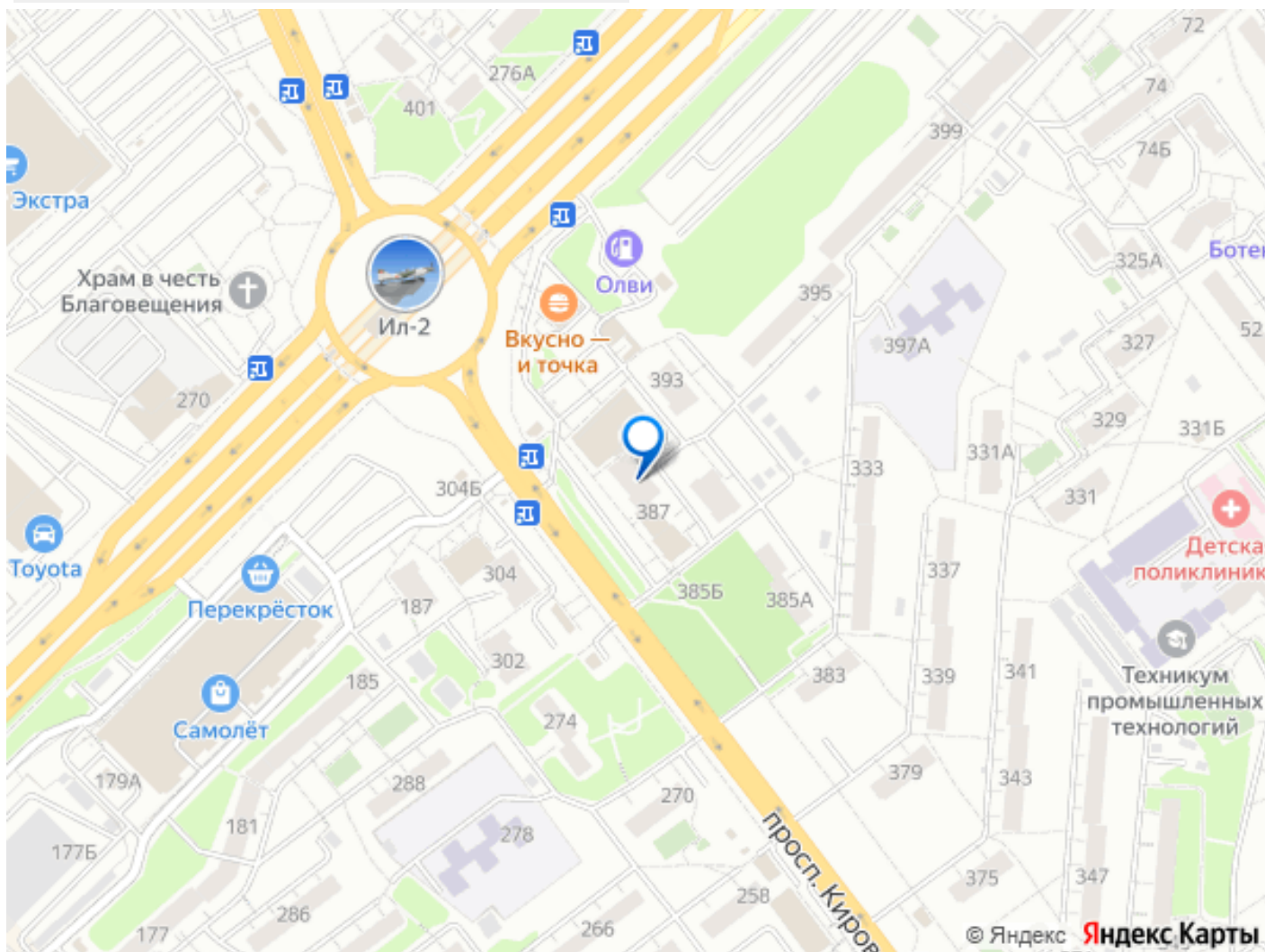
для заметок



Выделенная электрическая мощность 30 кВт.  
Договоры с ресурсоснабжающими  
организациями заключены. Рядом находятся:  
сеть общественного питания «Вкусно и  
точка», большой офис банка «ВТБ»,  
различные офисы, остановки общественного  
транспорта и т.д. Объект подходит почти под  
все сферы деятельности.







Move.ru - вся недвижимость России