

Создано: 23.07.2024 в 03:45

Обновлено: 21.01.2026 в 03:14

<https://samara.move.ru/objects/9258805220>

Елена Лебедева, ООО Триэл-сервис

79272150273

**Самарская область, Тольятти,
Лесопарковое шоссе**

95 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Лесопарковое шоссе

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

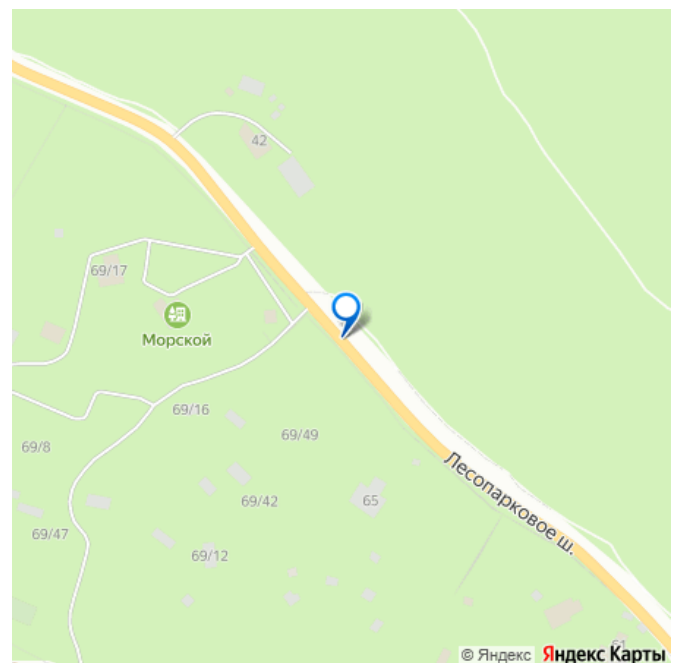
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

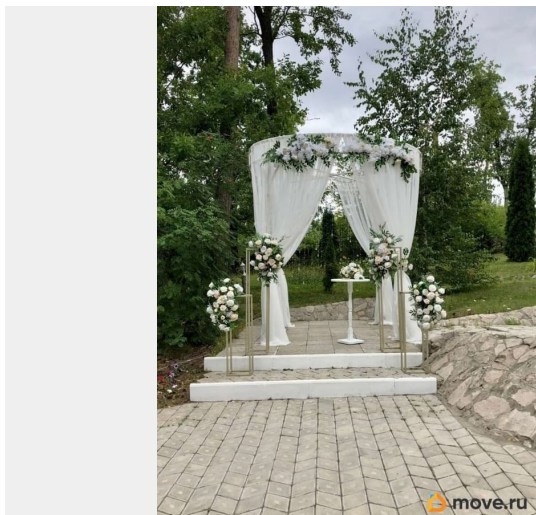
Земельный участок ,площадь - 13 358 кв. м
разрешенное использование - туристическое
обслуживание (5.2.1); спорт (5.1)
зарегистрированные строения: Дом отдыха
676,7 кв.м.-1 эт. + цокольный этаж,
Вспомогательное здание- 416,1 кв.м.,
банкетный зал 277 кв.м. до 130 человек, 16
домиков от 4 до 25 человек, площадью 0т 25
до 150 кв.м., возможно смену назначения -
под сдачу домиков в аренду.

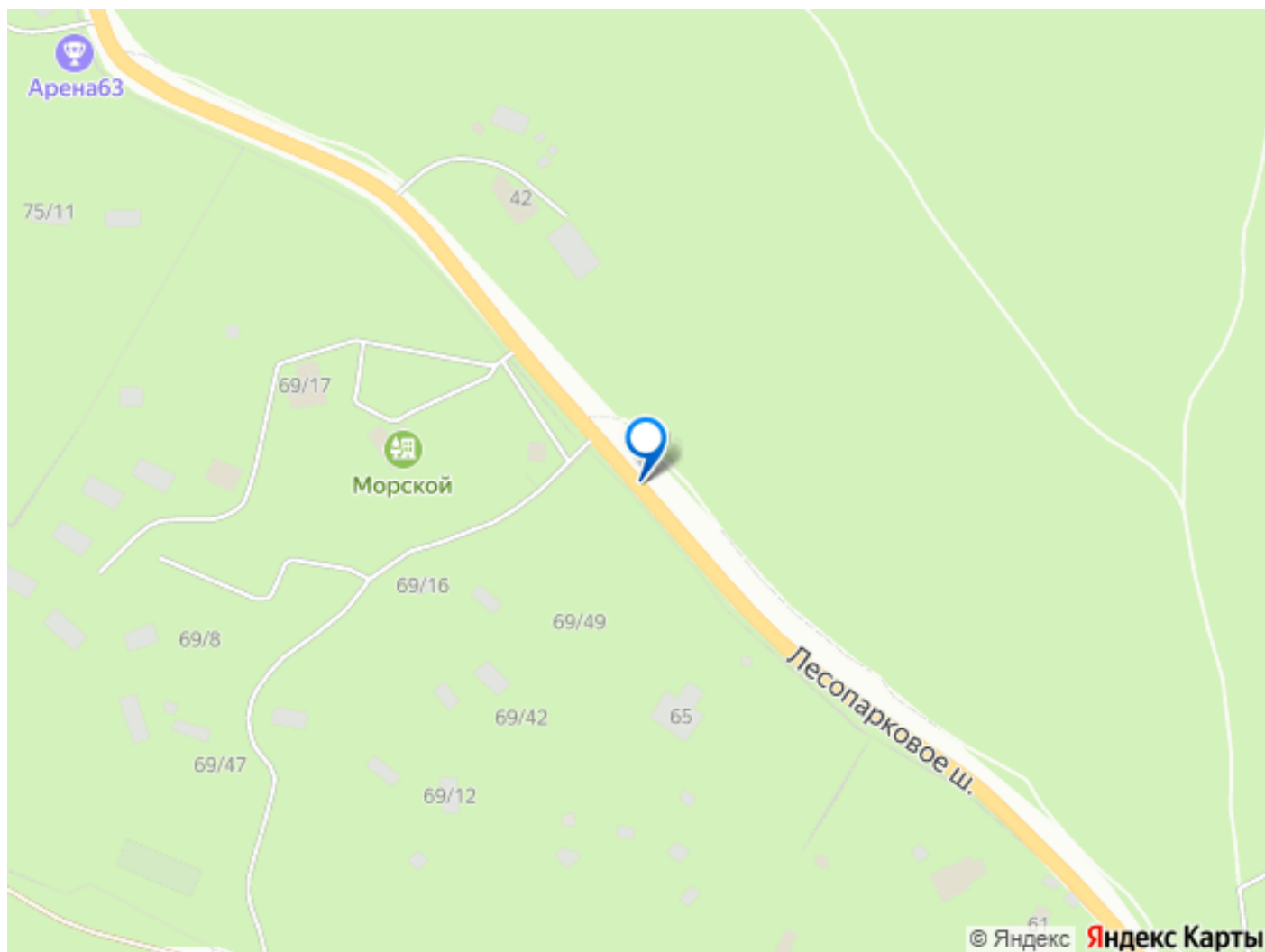
Технологическое подключение: 1)
электроснабжение - технические условия №
288э от 27.05.2003, мощность 190,0 кВт 2)
водоснабжение и водоотведение

для заметок



технические условия №288вк от 16.06.2003г.,
объем водопотребления - 250 м3/сут, объем
стоков 82 м3/сут 3) газоснабжение 22,500 тыс
м3





Move.ru - вся недвижимость России