

Самарская область, Самара, Мирная ул, 3

**120 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Мирная ул, 3

Улица

[улица Мирная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2310.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ АВТОСАЛОНА С АВТОСЕРВИСОМ И ОФИСОМ! С высоким транспортным трафиком и парковкой. -----

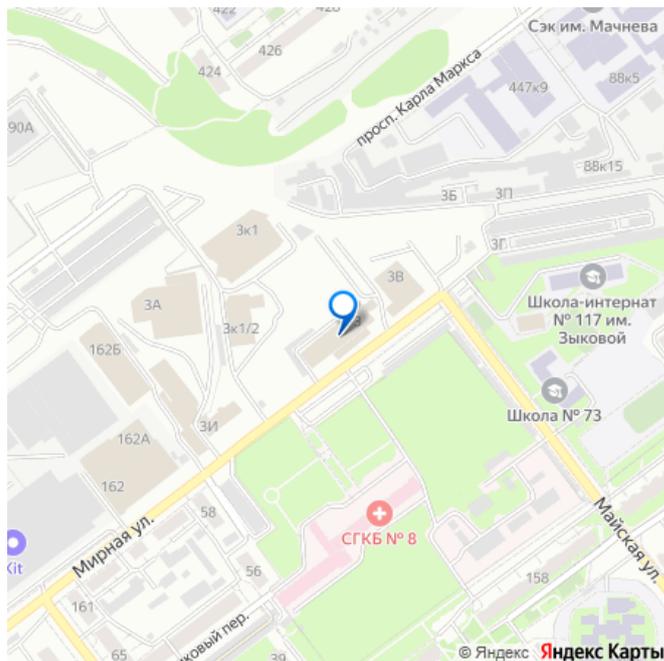
----- В ПРОДАЖУ ОБЪЕКТА ВХОДИТ: 1.

Административно-офисные помещения -  
Площадь 1 270 кв.м. Идеальное пространство для вашего офиса! 2. Торгово-выставочное помещение (Showroom) - Площадь 324 кв.м. Светлое и чистое помещение для презентации товара. 3. Производственно-складские помещения (автосервис) Площадь 1 106 кв.м. Высота потолков 7 м Высота ворот 3,5 м Помещение идеально подходит для

<https://samara.move.ru/objects/9291939920>

**Наталья, Бизнес Гарант |**  
**Инвестиционная компания**  
**89251234567**

для заметок



логистики, хранения, производства и т.п. 4.  
Мойка автомобилей - Площадь на 70 кв.м.  
Дополнительный источник дохода. 5.  
Закрытая парковка на 20 а/м с навесом и без  
навеса, 6. Клиентская парковка на 30 а/м  
комфорт для вас и ваших клиентов. -----  
-----

Инженерные системы и коммуникации:

Центральное отопление Городское

водоснабжение и водоотведение

Электрические мощности 50 кВт Система

кондиционирования в офисной части здания

и торгово-выставочной зоне, а также

приточно-вытяжная вентиляция. Приточная

вентиляция и система дымоудаления в

производственно-складских помещениях.

Системы видеонаблюдения и пожарной

безопасности. Локация: В шаговой

доступности проспект Кирова одна из

главных магистралей города. В окружении

крупных организаций: ТЦ «Марка», ТЦ «Кит»,

Кондитерская фабрика «Россия», «Кошелев»,

магазины автозапчастей, АЗС «Роза Мира» и

многие другие. Не упустите возможность!

Это идеальное место для вашего автосалона!

Пишите-звоните, с удовольствием ответим на  
все Ваши вопросы!



