

Самарская область, Самара, Ленинская ул, 43

22 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Ленинская ул, 43

Улица

[улица Ленинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

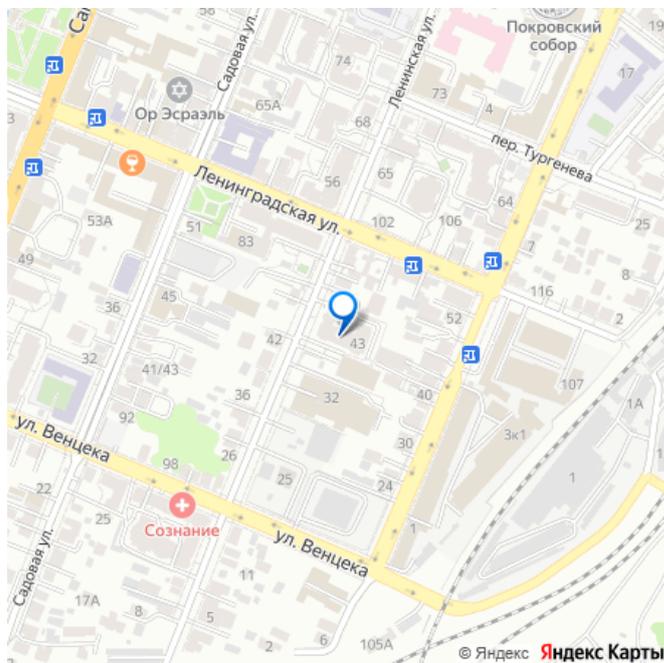
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

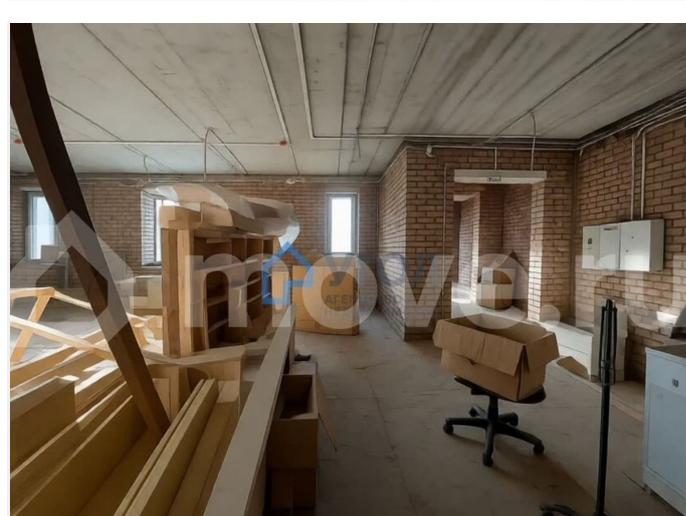
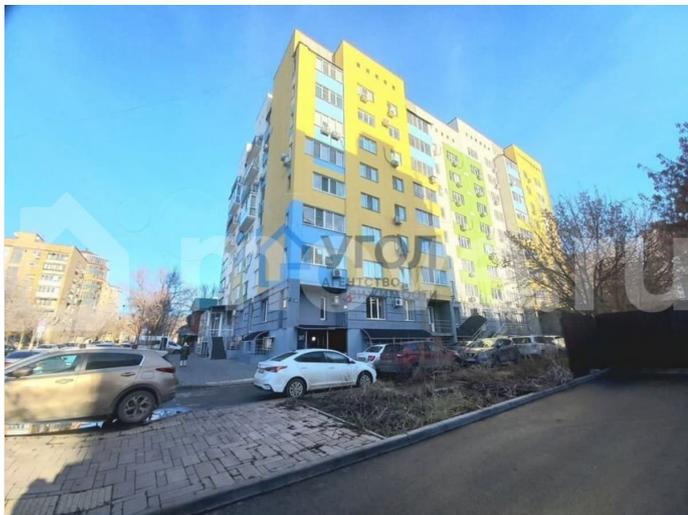
Хотите купить помещение свободного назначения в Самарском районе? Обратите внимание на этот вариант: — престижный район, население с достатком выше среднего; — первый этаж кирпичного, жилого дома на 90 квартир 2014 года постройки; — 2 отдельных входа с торца здания и со стороны двора; — высота потолков 3 метра; — возможность вывести мокрые точки в любое место; — есть место под рекламу; — подключены все городские коммуникации; — парковочные места рядом; — возможна перепланировка, раздел на 2 самостоятельных помещения, каждое со

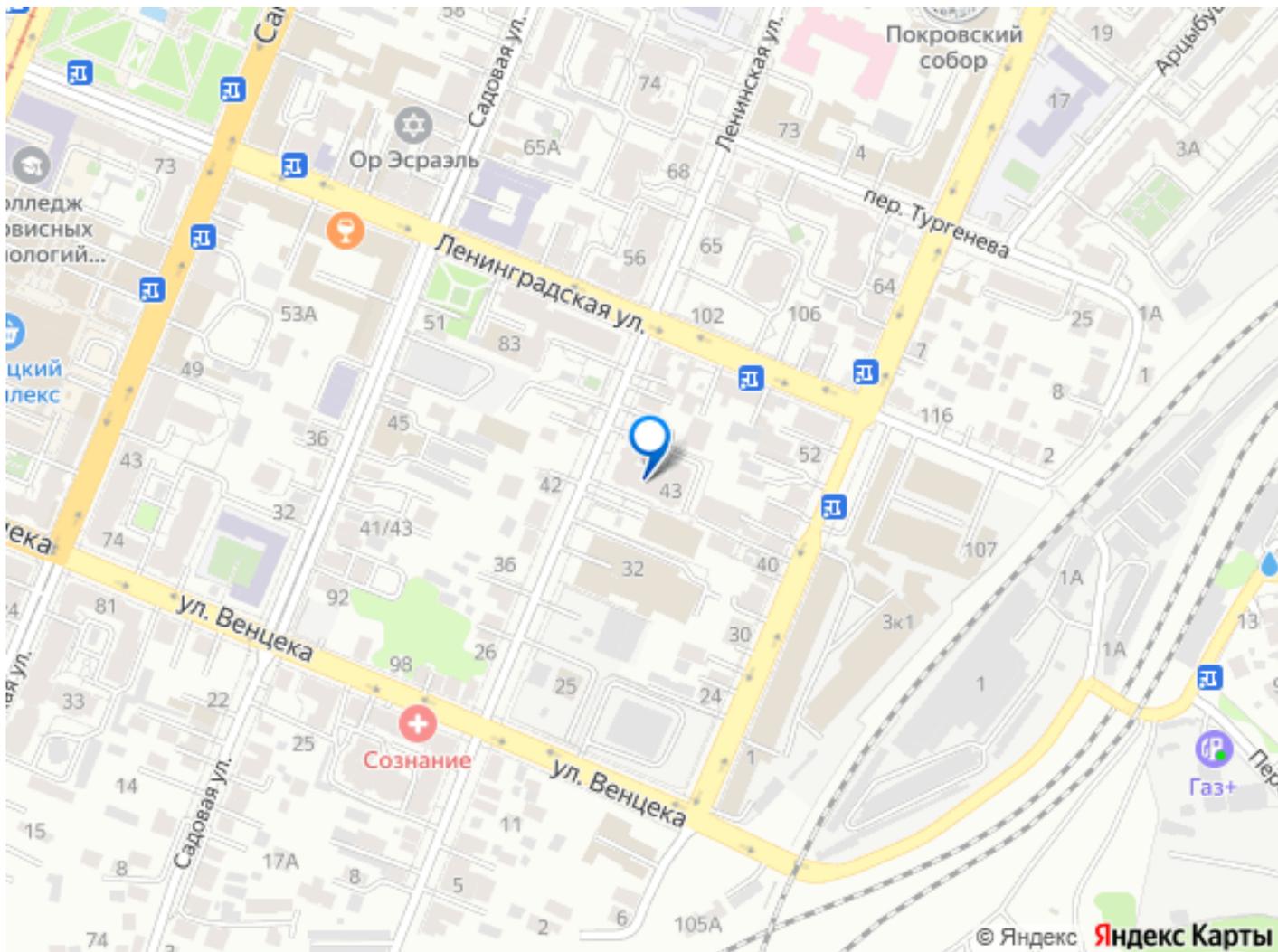
для заметок



своей входной группой или перевод в жилое назначение. При необходимости помощь в узаконении перепланировки или смене назначения. Помещение подойдет под апартаменты, образовательный или детский центр, офис компании, бьюти сфера, медицинское направление и т.д. Рядом такие организации как: стоматология, Росреестр, адвокатское бюро, детский центр, ПВЗ и другие. ? Без долгов, обременений и прочих юридических сложностей, документы готовы!
? Рассматриваем различные виды оплаты, документы готовы к сделке! ? При необходимости поможем найти арендатора, если рассматриваете коммерческие помещения с целью получения пассивного дохода. ??????? Ищете коммерческую недвижимость? У нас — сотни вариантов! Для вашего бизнеса: офисы, магазины, склады — под любую задачу. Для инвестиций: готовый доход с федеральными арендаторами (ГАБ) и стабильными платежами. На любой бюджет: от стартапов до крупных проектов. Как это работает? Просто напишите нам в сообщения ваши критерии (бюджет, локация, цель). Мы сделаем всю аналитику и подберем 3-5 лучших вариантов. Напишите «Связаться» и начнем поиск! -----

Чтобы не упустить выгодную сделку: Поставьте ? на это объявление, чтобы следить за ценой и получать спец предложения! Подпишитесь на уведомления канала — первыми узнаете о новых лотах и эксклюзивных предложениях. Номер объекта: #2/539217/24127





Move.ru - вся недвижимость России