

Создано: 18.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.04.2026 в 04:53

**Шкайдурова Ирина, АН «Новая
Жизнь»**

89251234567

**Самарская область, Самара, Никитинская
ул, 55**

25 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Никитинская ул, 55

Улица

[улица Никитинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

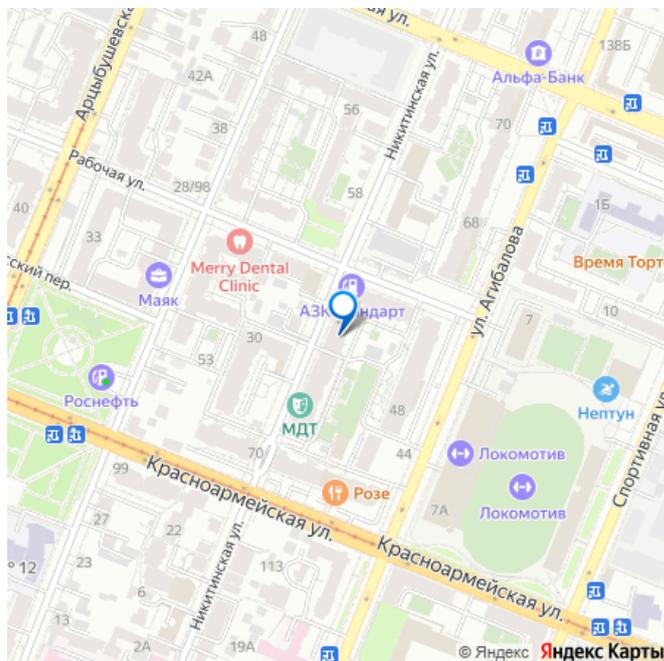
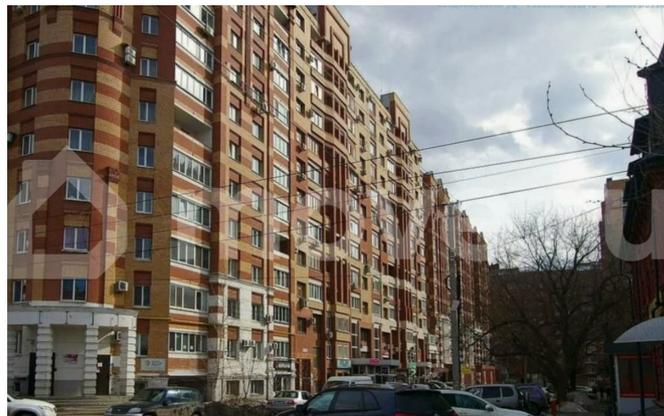
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 120948 Менеджер объекта:
Шкайдурова Ирина Продаю нежилое
помещение на цокольном этаже в жилом
доме по ул. Никитинской, д. 55
(Железнодорожный район). Объект
расположен в престижном центральном
густонаселенном районе города современной
многоэтажной застройки. В шаговой
доступности расположены остановки
общественного транспорта, спортивный
комплекс «Локомотив», Ж/Д вокзал, офисы
банков ВТБ, БКС и других различных
компаний. Общая площадь 218,2 кв.м. Все
коммуникации, мощности электроэнергии.

для заметок



Удобные подъездные пути. Парковка напротив входа. Помещение свободно от арендаторов. Подходит под торговые площади, склад, производство, творческие мастерские. Отличное место как для ведение собственной деятельности, так и для сдачи в аренду.

