

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:15

Обновлено: 03.02.2026 в 10:59

**Самарская область, Самара, улица
Промышленности, 13**

18 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 13

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

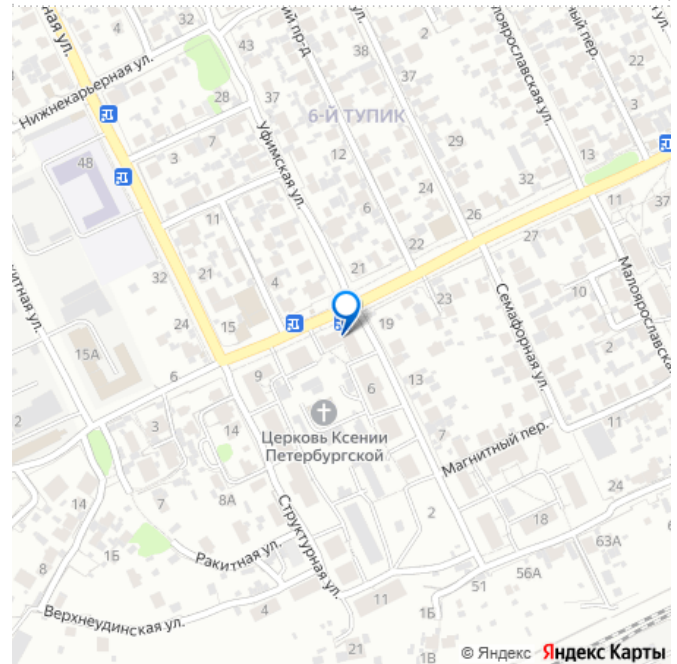
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой
санузел - Центральное отопление -

Естественная вентиляция - Есть кондиционер
- Мощность 40 кВт - Проведен косметический
ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной
выход - С окнами - Возможность
перепланировки - Видеонаблюдение Весь 1

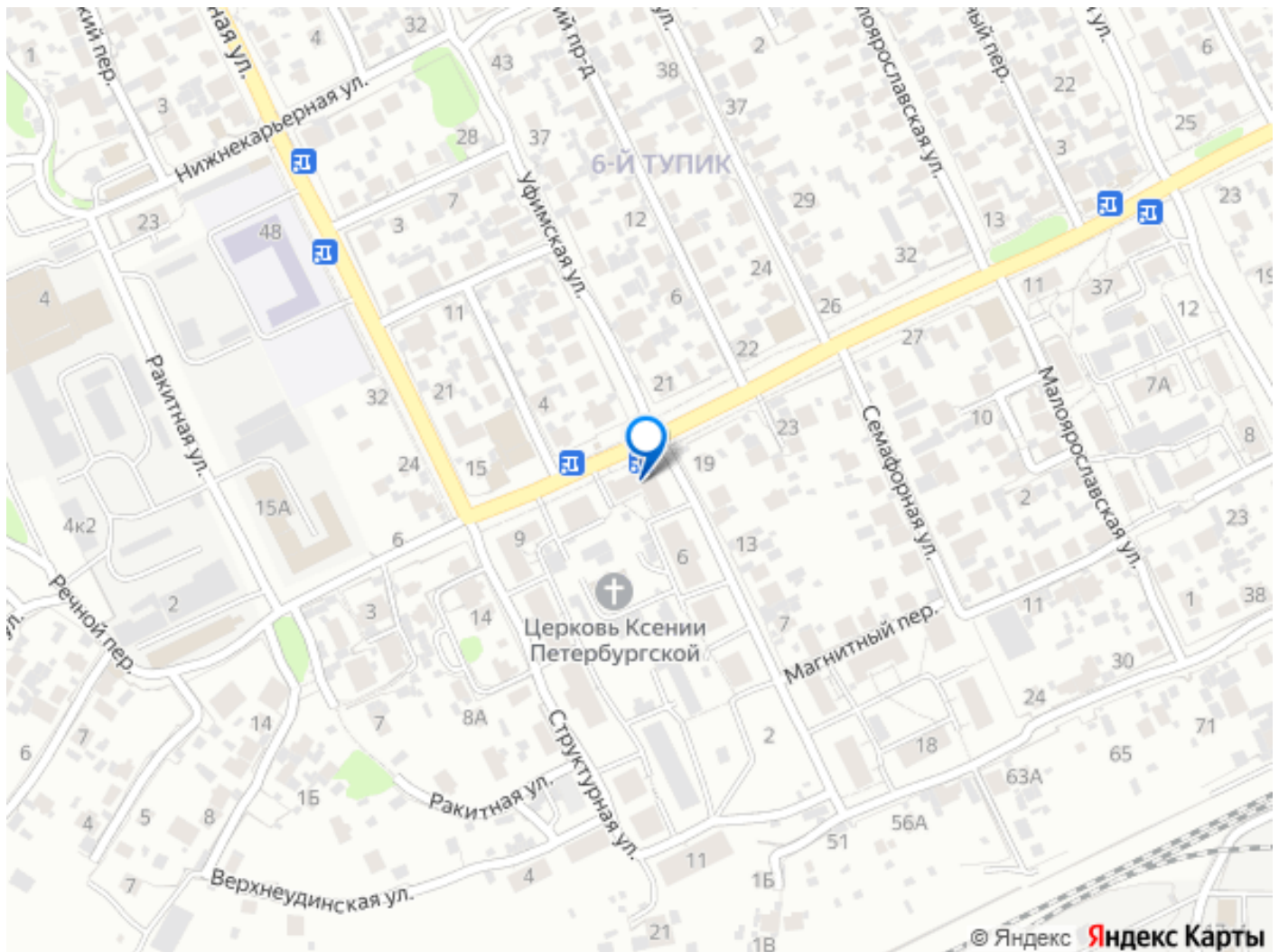
<https://samara.move.ru/objects/9277420118>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



этаж разделен на 2 помещения 170 м2 и 45 м2, соединение двух половин между собой дверью, которую можно убрать и разделить помещение (документы на два помещения). Все помещения приспособлены под мокрые точки. Есть пожарно-охранная сигнализация. Камеры видеонаблюдения внутри помещения. Отличная транспортная развязка. Большая парковка. Торг уместен. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Г.



Move.ru - вся недвижимость России