

Создано: 11.11.2025 в 10:13

Обновлено: 11.12.2025 в 10:23

<https://samara.move.ru/objects/9286465075>

Собственник

79879306779

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 99а

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 99а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²



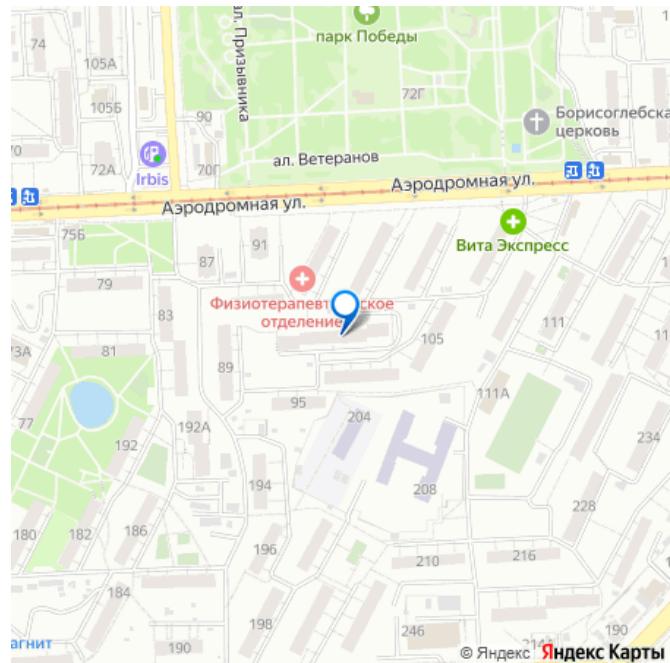
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



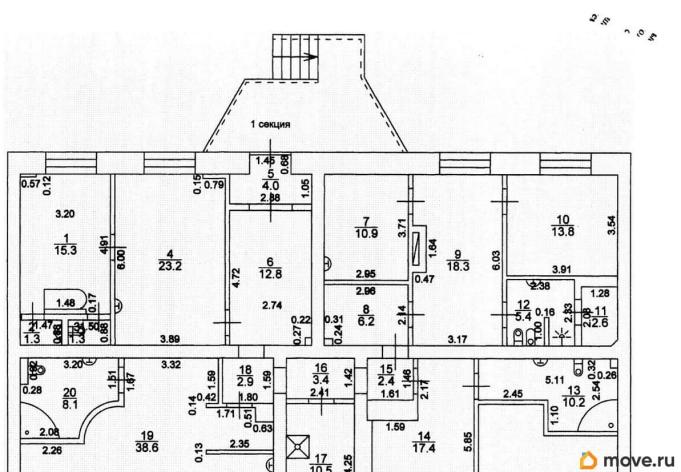
Описание

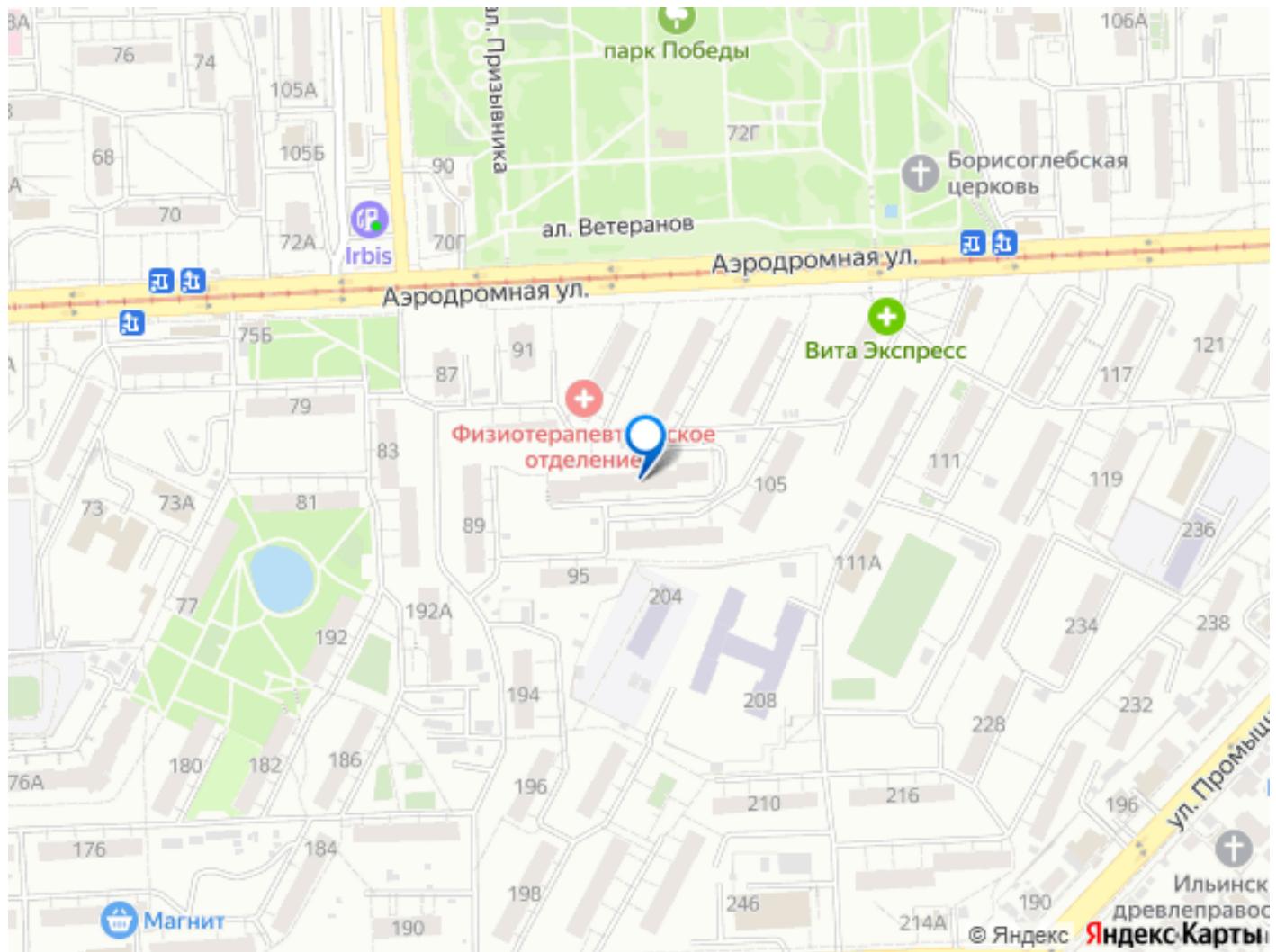
Продаётся полностью готовое помещение площадью 208 м² в современном доме по адресу г. Самара, ул. Аэродромная, 99А. Отдельный вход с улицы, удобный подъезд и парковка. Возможно разделить на две секции с отдельными входами. Формат — 4 автономных блока, каждый с санузлом и кухонной зоной. Подходит под:

- мини-гостиницу или апарт-отель;
- офис компании, ИТ- или проектной студии;
- салон красоты, массаж, фитнес-зал, кабинет психолога;
- аренду под 4 отдельных юнита.

Качественный ремонт: плитка, натяжные потолки, современное освещение. •

Отопление центральное, водоснабжение и канализация — городские сети. • Интернет, кондиционеры, санузлы в каждом блоке





Move.ru - вся недвижимость России