

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:13

Обновлено: 11.12.2025 в 10:23

<https://samara.move.ru/objects/9286465075>

**Собственник**

**79879306779**

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
улица, 99а**

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 99а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

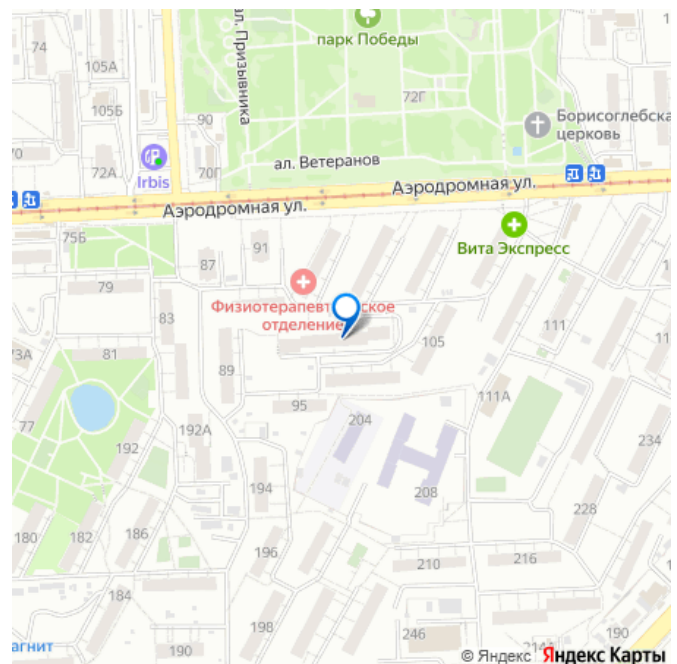
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

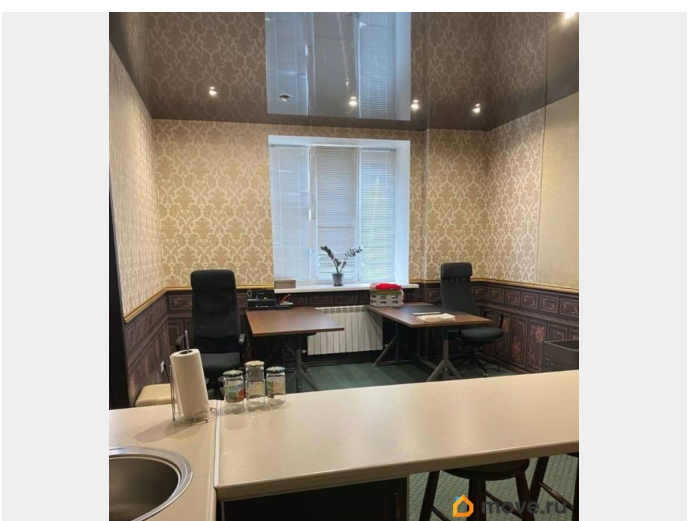
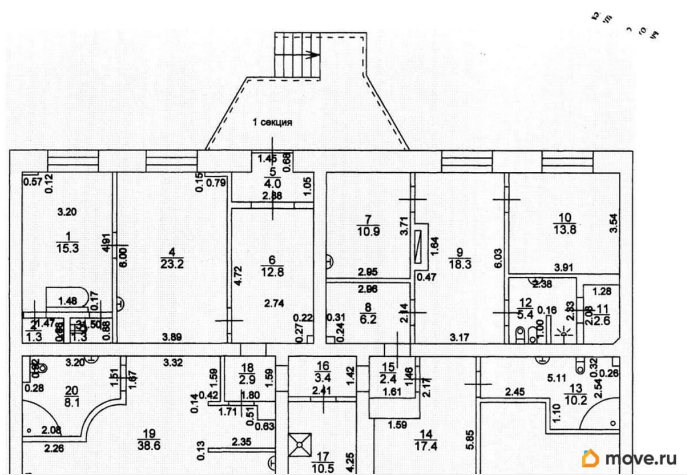
**Описание**

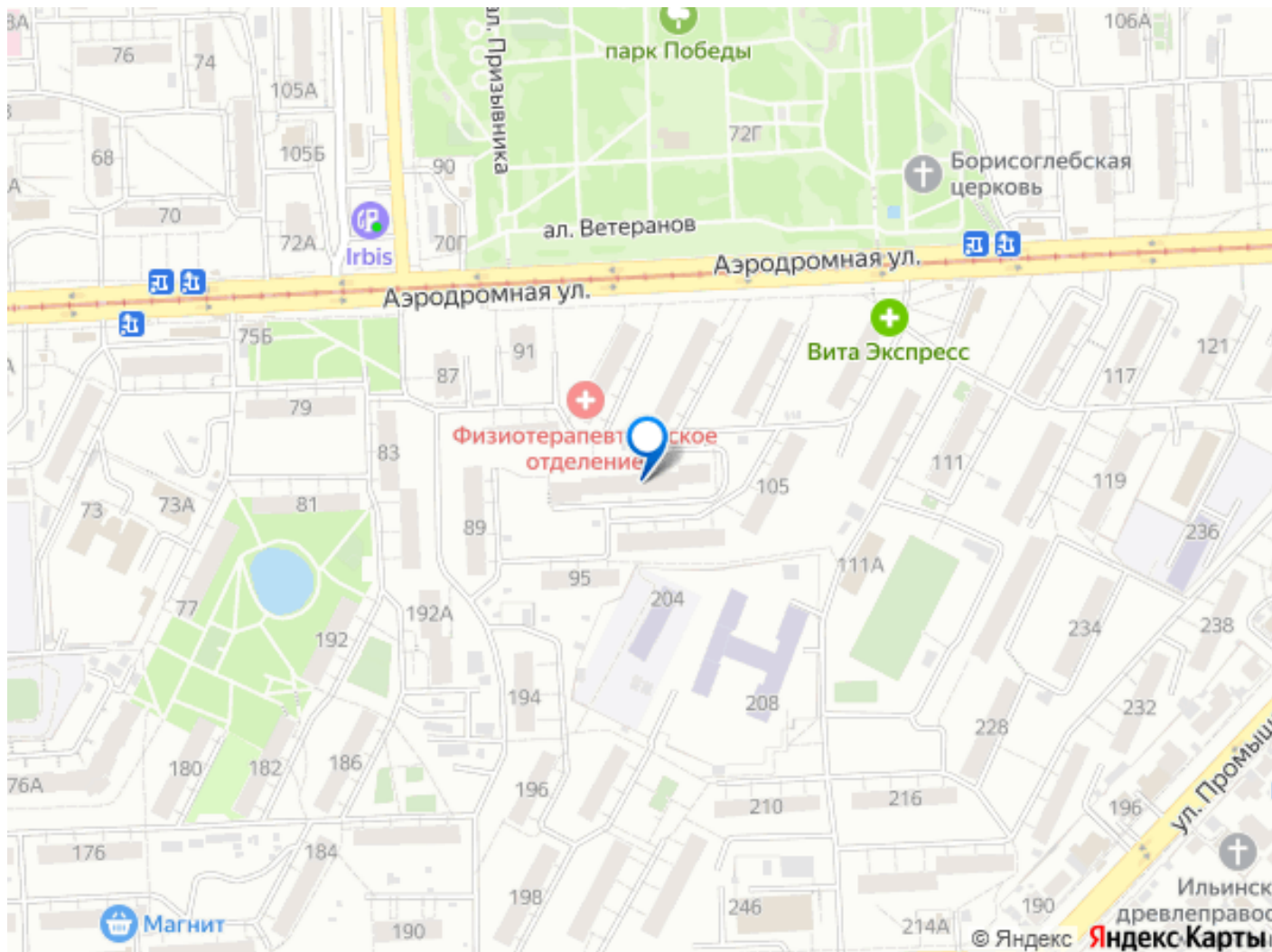
Продаётся полностью готовое помещение площадью 208 м<sup>2</sup> в современном доме по адресу г. Самара, ул. Аэродромная, 99А. Отдельный вход с улицы, удобный подъезд и парковка. Возможно разделить на две секции с отдельными входами Формат — 4 автономных блока, каждый с санузлом и кухонной зоной. Подходит под: • мини-гостиницу или апарт-отель; • офис компании, IT- или проектной студии; • салон красоты, массаж, фитнес-зал, кабинет психолога; • аренду под 4 отдельных юнита. •

для заметок



Качественный ремонт: плитка, натяжные потолки, современное освещение. •  
Отопление центральное, водоснабжение и канализация — городские сети. • Интернет, кондиционеры, санузлы в каждом блоке





Move.ru - вся недвижимость России