

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 178**

**31 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 178

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

207 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

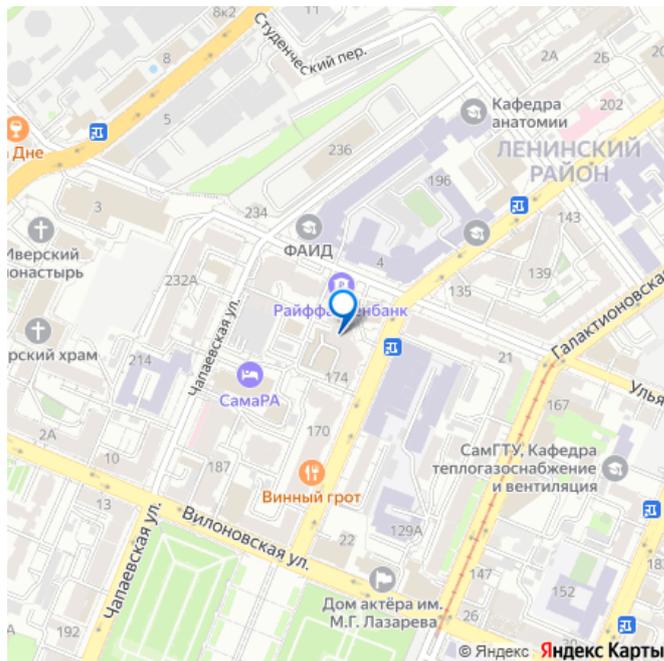
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

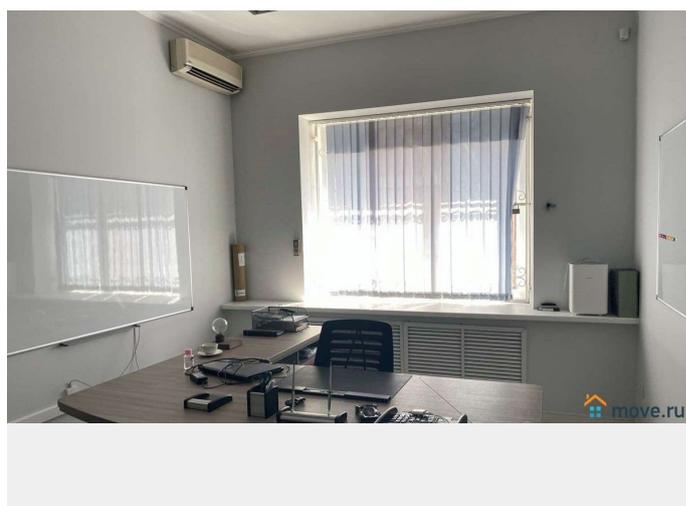
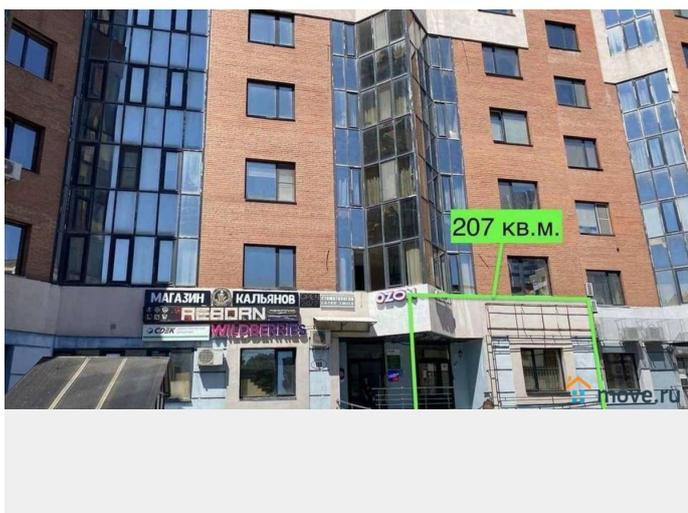
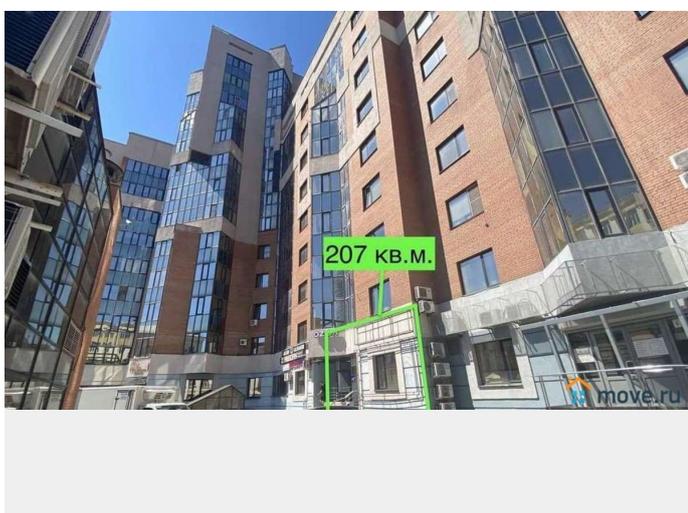
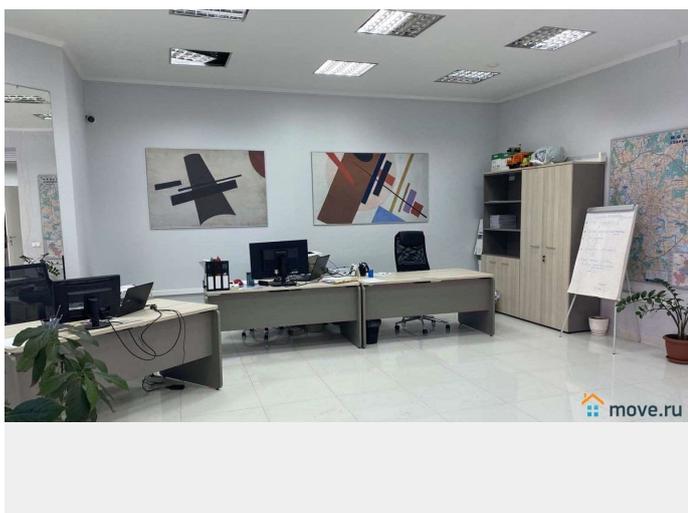
**Описание**

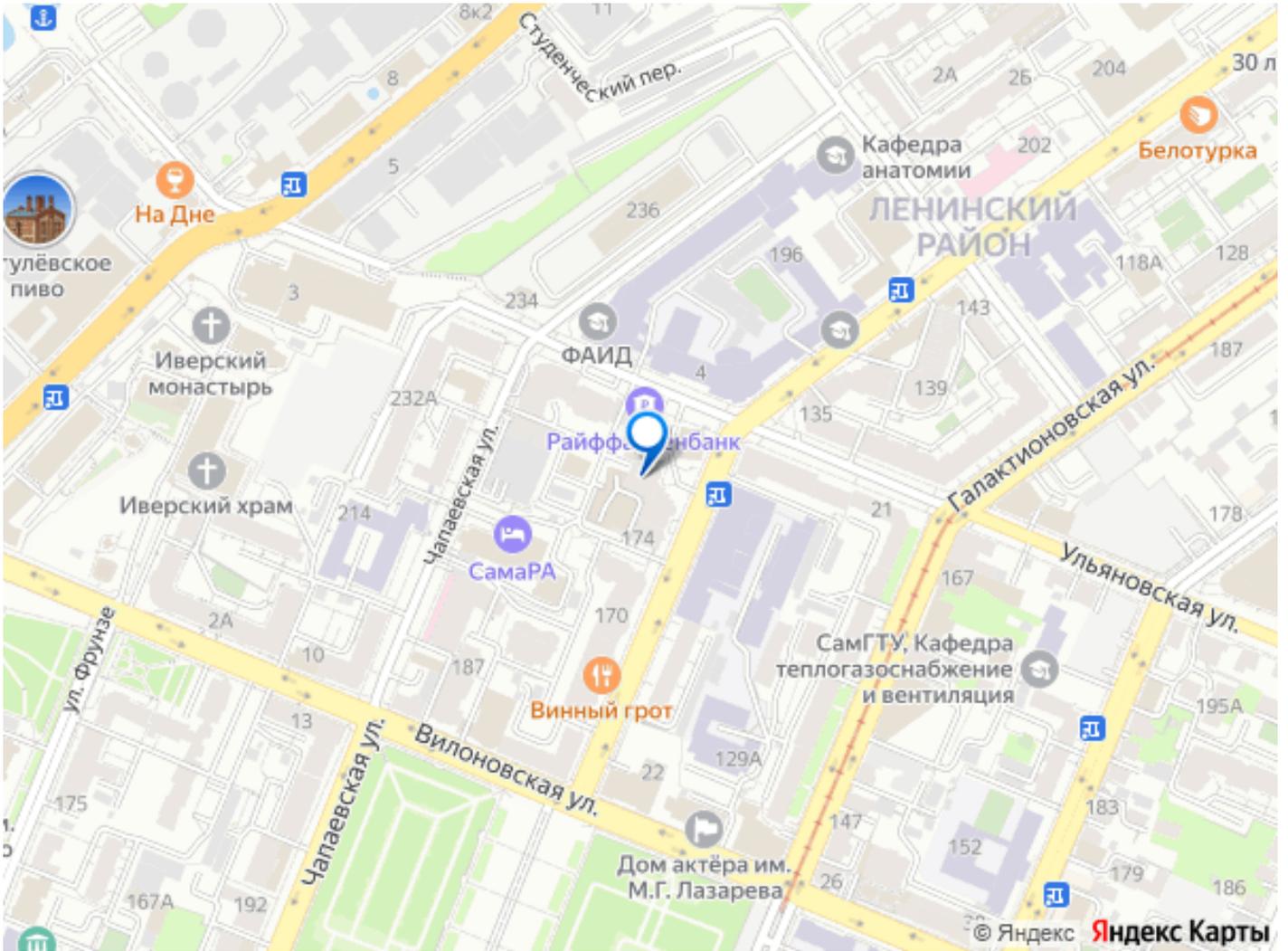
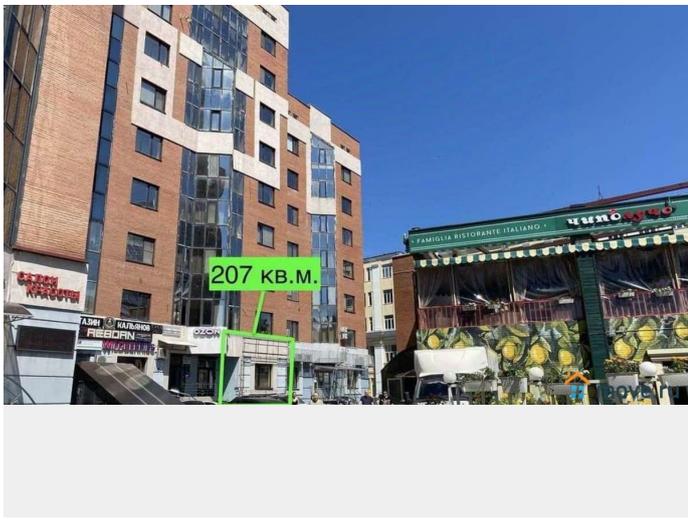
Продам универсальное помещение в Евро Квартале. Первый этаж 130 кв.м., цоколь 77 кв.м. Отдельный вход, удобная планировка, 5 кабинетов, качественный ремонт, 20 кВт электроэнергии. Охранно-пожарная сигнализация, домофон, переговорная, кухня, кондиционеры, все коммуникации, есть вытяжка, с/у. Удобные подъездные пути, парковка, есть одно выделенное машиноместо. Рядом располагаются остановки общественного транспорта, Академия строительства и архитектуры, ресторан «Чиполучо», площадь им.Куйбышева, Театр Оперы и балета,

для заметок



многочисленные бутики. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Отлично подойдет под любой вид коммерческой деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России