

Создано: 17.03.2026 в 03:43

Обновлено: 04.04.2026 в 04:59

Пользователь, Собственник

89251234567

**Самарская область, Сызрань, ул.
Жуковского, 1а**

42 000 000 ₺

Самарская область, Сызрань, ул. Жуковского, 1а

Улица

[улица Жуковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

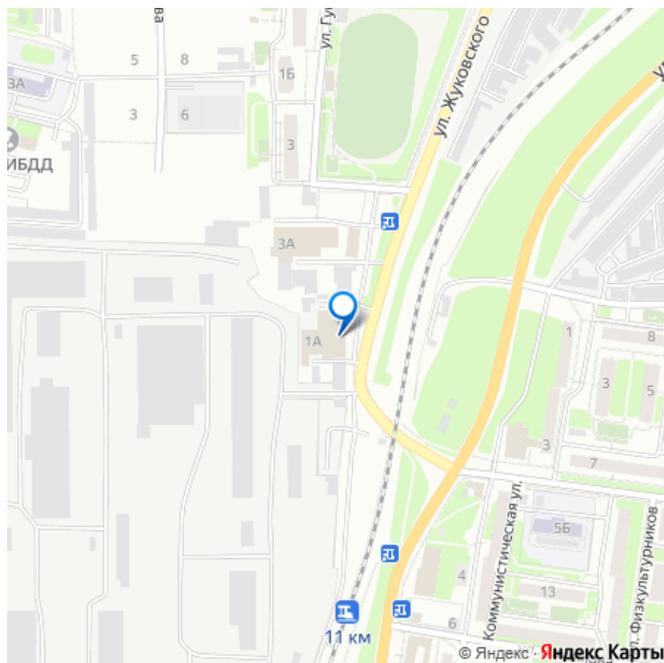
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕМ К ПОКУПКЕ ГОТОВЫЙ, ДЕЙСТВУЮЩИЙ И ПРИБЫЛЬНЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! ДВУХЭТАЖНОЕ КИРПИЧНОЕ ЗДАНИЕ РАСПОЛОЖЕННОЕ В САМОМ ГУСТОНАСЕЛЕННОМ РАЙОНЕ ГОРОДА СЫЗРАНЬ. Все КОММУНИКАЦИИ (ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО И ВОДОПРОВОД)!!! ЗДАНИЕ РАСПОЛОЖЕНО НА БОЛЬШОМ АСФАЛЬТИРОВАННОМ УЧАСТКЕ В СОБСТВЕННОСТИ). УДОБНАЯ ПАРКОВКА , УДОБНЫЙ ЗАЕЗД. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ УЖЕ НЕ ПЕРВЫЙ ГОД ПОЛНОСТЬЮ СДАН КРУПНОЙ И НАДЕЖНОЙ СЕТИ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ. ВТОРОЙ ЭТАЖ (БОЛЕЕ 600 КВ.М.)

для заметок



ИМЕЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ СДАЧИ КРУПНЫМ АРЕНДАТОРАМ, ТАК И РАЗДЕЛЕНИЕ НА БОЛЕЕ МАЛЕНЬКИЕ СЕКЦИИ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ ПОКА ЕСТЬ ПЕРСПЕКТИВА ВЛОЖЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ В ДРУГИЕ НАПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕСА!!! ДОКУМЕНТЫ НА ЗДАНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ. ПОКАЗ ПРОИЗВОДИМ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ.

