

Создано: 30.05.2024 в 02:20

Обновлено: 17.07.2024 в 15:32

<https://samara.move.ru/objects/9254085996>

Собственник

79337833051

Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 40А

15 048 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 40А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

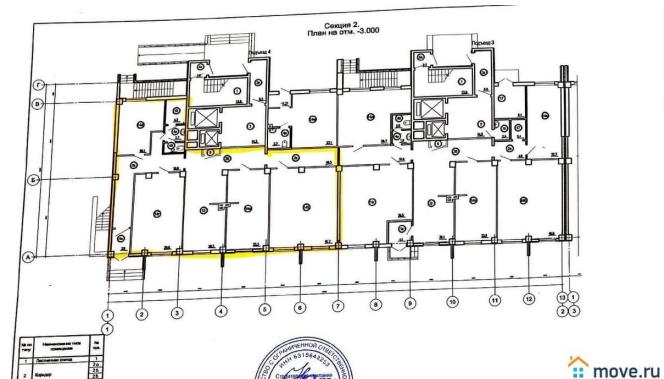
Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198 м²



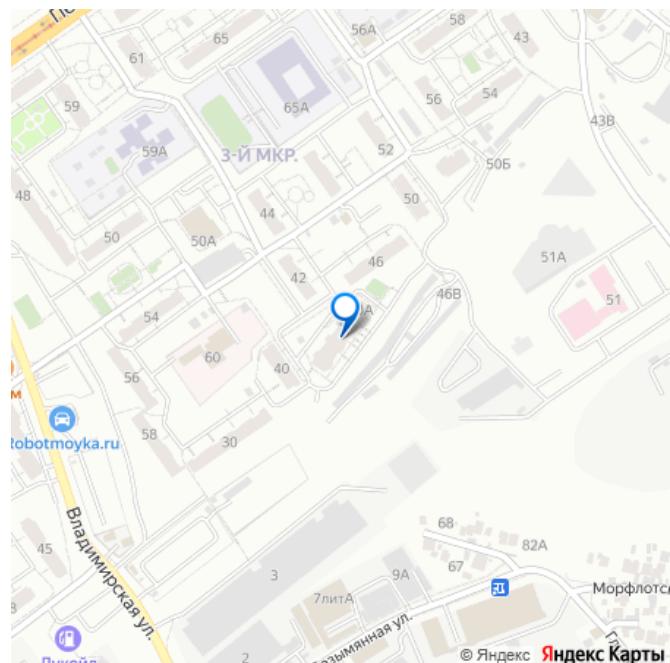
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

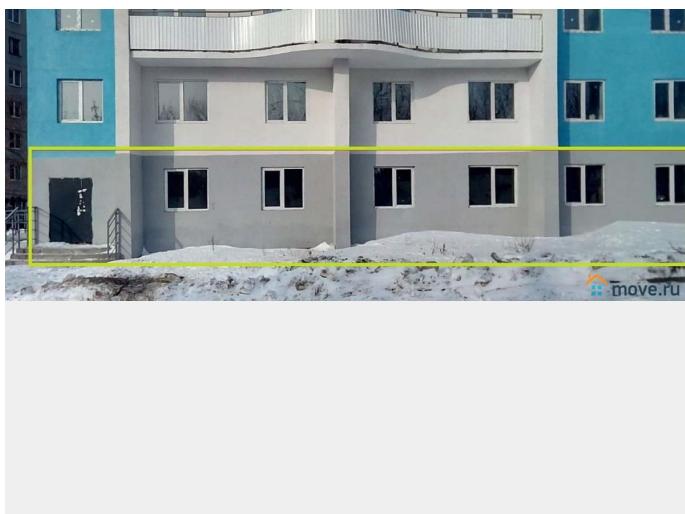
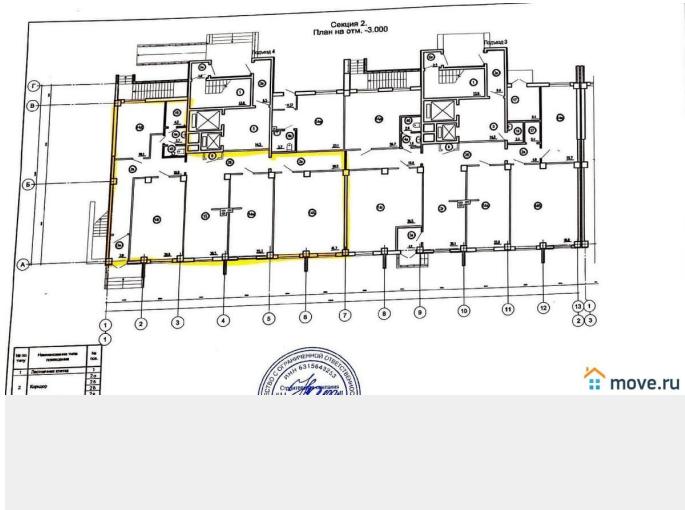


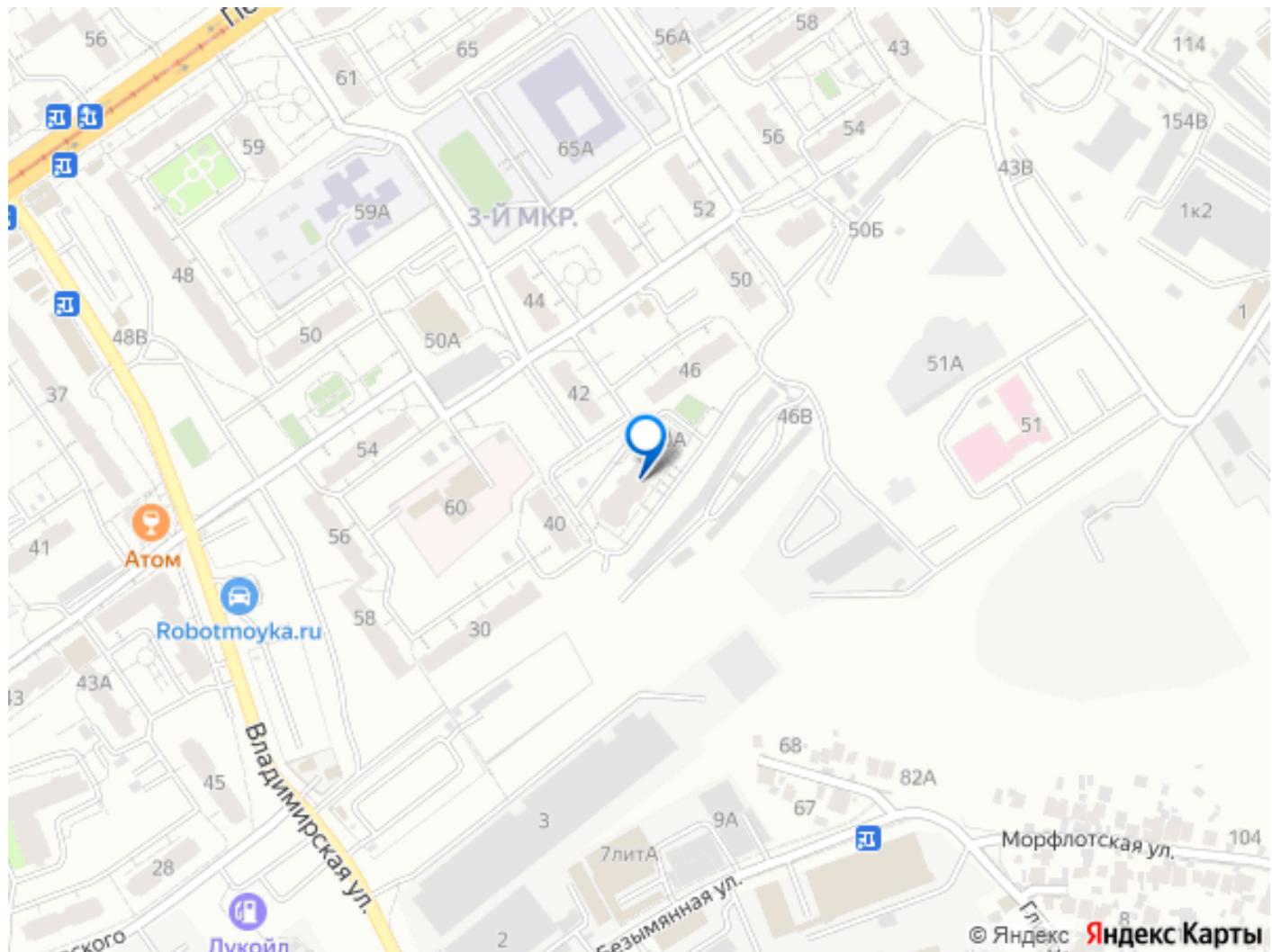
Описание

Продается УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с возможностью раздела на два самостоятельных объекта с последующей регистрацией права собственности.

Помещение расположено на 1 этаже 25-этажного жилого дома ЖК «Альбатрос» площадью 198 кв.м. Возможные варианты использования: офисно-торговое, общепит, склад, производство. Объект расположен в одном из развитых центральных районов города, вблизи Ж/Д вокзала, ТЦ Гудок, с отличной транспортной развязкой, в зоне

многоэтажной жилой застройки. Жилой комплекс «Альбатрос»- это 25-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Тухачевского в Железнодорожном районе. Предлагаемый объект имеет высоту потолков 3м, черновая отделка. Идеально подойдет под арендный бизнес, а также размещение: офиса, супермаркета, магазина оптово-розничной торговли, аптеки, клиники, фитнес-клуба, частного детского сада, учебного заведения, склада Стоимость продажи - 50 000 р. кв. м. (9 900 000 руб.)





Move.ru - вся недвижимость России