

Создано: 03.09.2025 в 14:38

Обновлено: 04.02.2026 в 19:17

<https://samara.move.ru/objects/9287809336>**Виталий Фокеев, Частный маклер****79893057395****Самарская область, Жигулевск,
Московское шоссе, 16****34 500 000 ₽**

Самарская область, Жигулевск, Московское шоссе, 16

ПСН - Помещение свободного назначения

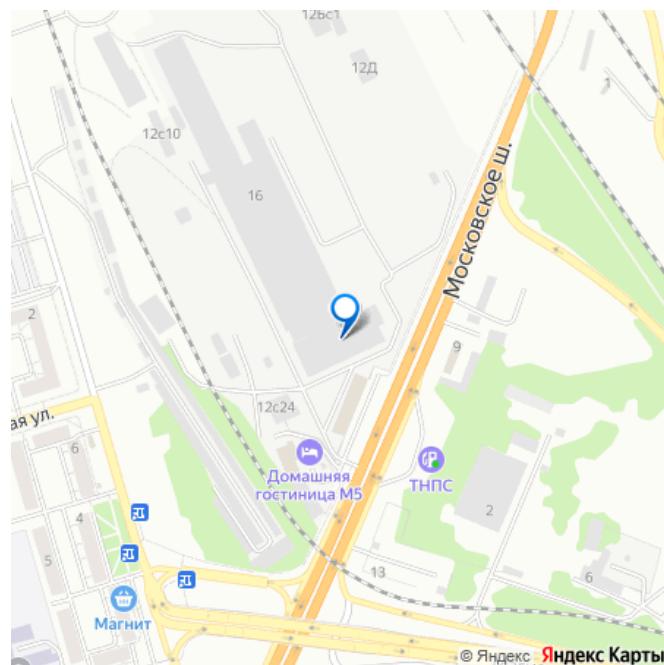
Общая площадь

1911 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа производственно складского помещения, 122,5 на 15,6 метров, общей площадью 1911 метров. Земельный участок 500 метров. Въездные ворота на нулевой отметке. Кран-балка на 10 тон, высота до крюка 5 и 6 метров. Полы бетонные, есть внутренний пандус со съездом (по плану под вторые ворота). Высота потолка 8-9 метров, разноуровневые полы. Электричество до 500 кВт, с возможностью 2 категории!

Отопление, вода, входят в здание. Газовая ветка идёт по внешней стороне здания.

Помещение расположено на трассе М5. Удобные подъездные пути. Также есть помещение до 300 метров, с офисом и комнатой для персонала. Рассмотрю аренду!

