

Самарская область, Самара, ул.

Водников, 3

13 700 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Водников, 3

Улица

[Водников переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

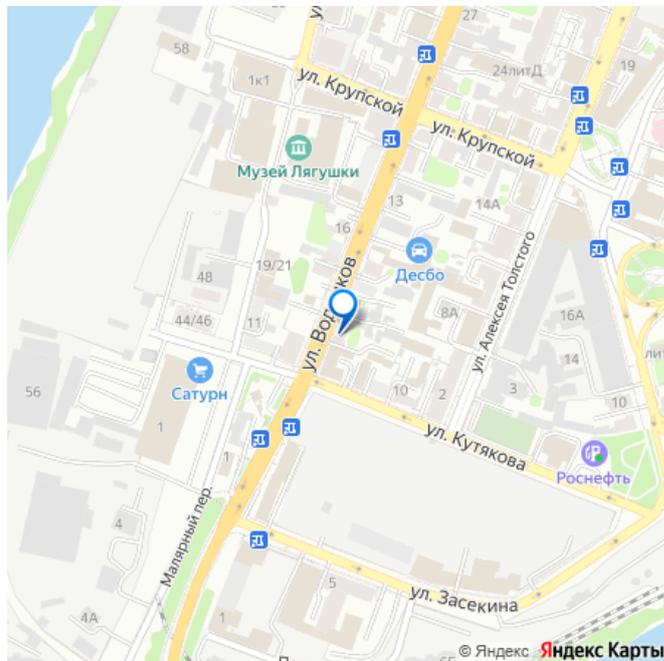
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

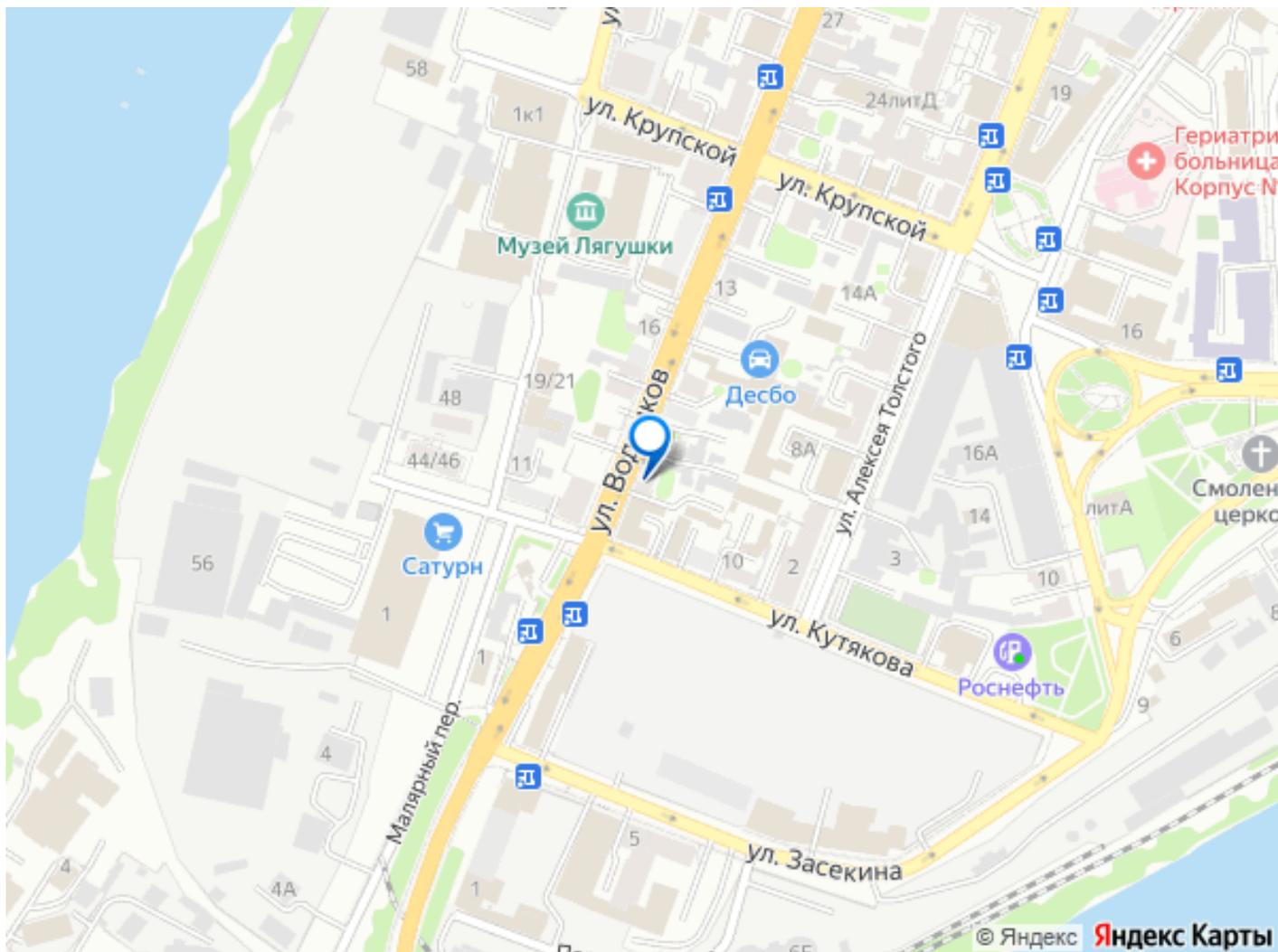
Описание

Продается помещение, расположенное на выезде из города через старый мост. Занимает два этажа, по 90 метров каждый. Есть два отдельных входа: со двора и с улицы. Помещение полностью сдано в аренду, 7 арендаторов. Общий поток арендных платежей 129.000 рублей. Соседей за стеной в жилой части здания нет. Два санузла. Окупаемость чуть больше 8 лет. Продажа от собственника, объект давно в собственности, но проживаю в другом городе. На сделке готов присутствовать лично по договоренности.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России