

Создано: 18.04.2025 в 14:28

Обновлено: 03.12.2025 в 10:56

**Самарская область, Самара, Пензенская
улица, 41**

1 460 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 41

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! -Продаётся идеальное помещение для бизнеса! - Нежилое помещение свободной планировки. - Идеально подойдёт для реализации любых бизнес-проектов — от торговли и услуг до офиса, кабинета или шоурума. - Первая линия ул. Пензенская, д.41 Высокий пешеходный и автомобильный поток обеспечит стабильный приток клиентов. Идеальное расположение позволит вам привлечь внимание целевых покупателей буквально сразу после открытия вашего дела. Комфорт и удобства: —

<https://samara.move.ru/objects/9277420943>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Отдельная входная группа обеспечивает удобный и независимый доступ посетителей.

— Центральный подъезд оборудован общим санузлом, возможен монтаж мокрой точки в любом помещении. — Круглосуточно открытый доступ и охраняемая общая парковка обеспечат безопасность сотрудников и гостей. — Наличие всех коммуникаций (ХВС, ГВС, центральное отопление). — Качественный евроремонт создаёт приятную атмосферу для ведения дел и общения с клиентами.

Инфраструктурная доступность: Рядом расположены кафе, столовые, магазины и банки, обеспечивающие комфорт для ваших сотрудников и посетителей. Этот объект станет отличным решением для тех, кто ищет надёжное пространство для своего бизнеса с высоким потенциалом развития.

Звоните прямо сейчас и узнайте подробности о приобретении уникального помещения!

Контактная информация доступна по запросу. О наличии свободных площадей уточняйте у представителя собственника.

Есть помещения с окнами. бизнес

#помещениепродажа #нужнопомещение

#улпензенская #коммерческаянедвижимость

#инвестиции #центр #евроремонт

#идеяместа #гарантияуспеха По всем

вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Екатерина К.

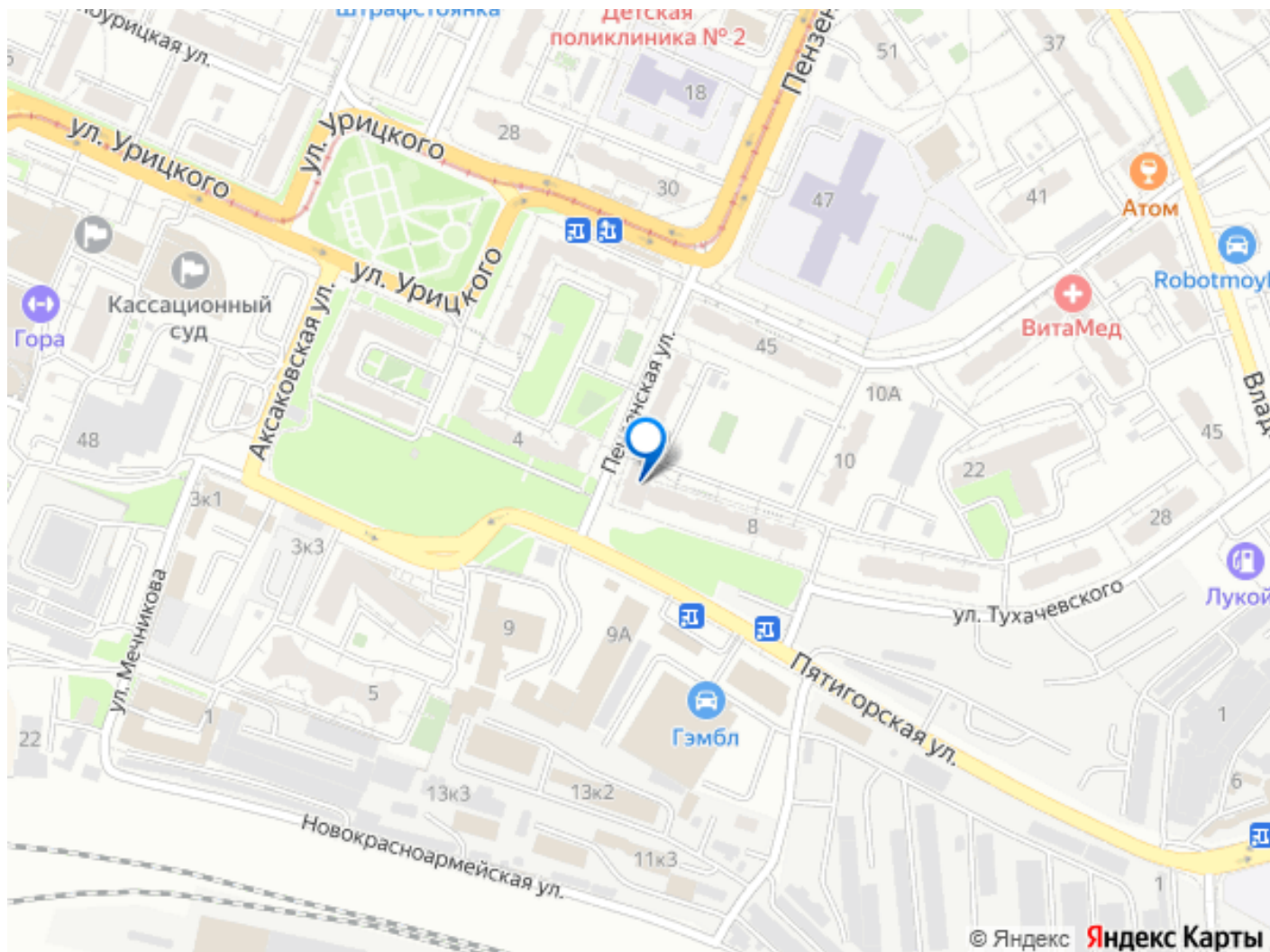
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в

лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,

чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -

чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России