

🕒 Создано: 26.03.2025 в 13:46

Обновлено: 17.02.2026 в 11:33

<https://samara.move.ru/objects/9287997013>

**Собственник**

**79871600277**

**Самарская область, Самара, просека 6-я, 163**

**265 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 163

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

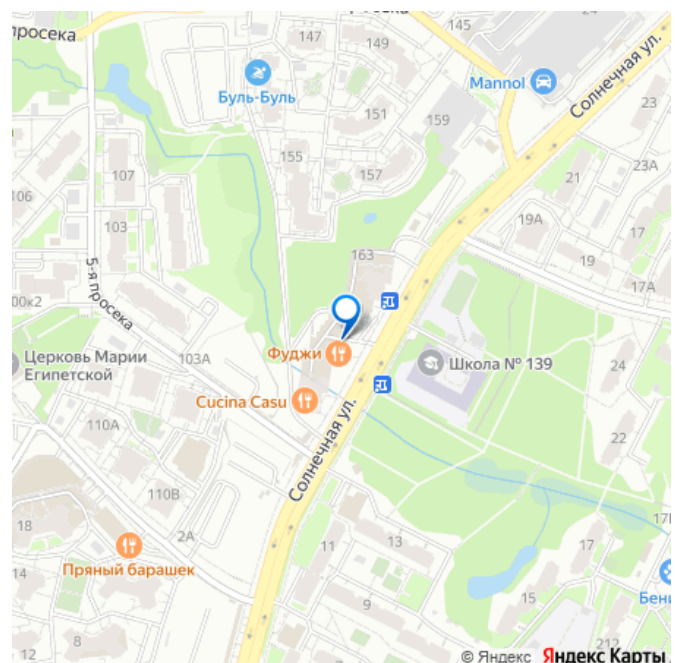
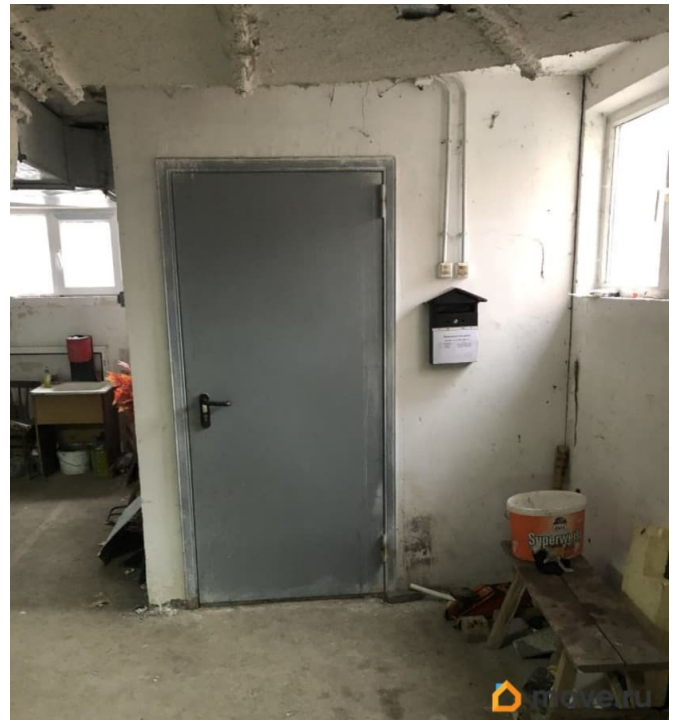
## Описание

Продам нежилое помещение машиноместо в жилом доме на подземном паркинге.

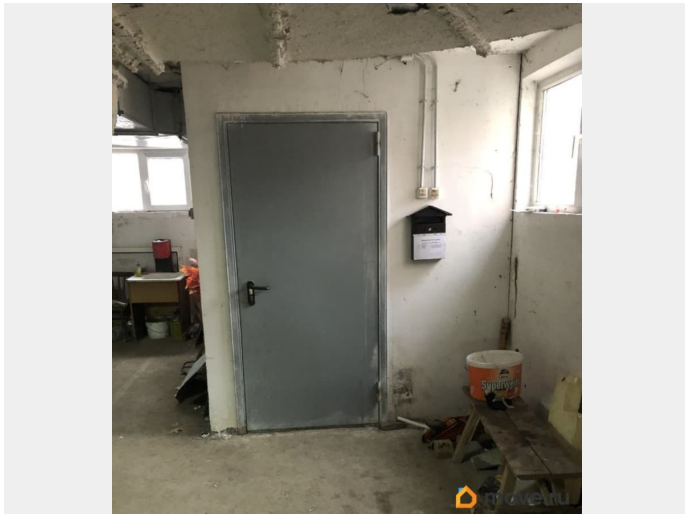
Продажа от собственника. ПРОДАЮ в том числе как бизнес (предоставление юридических адресов) В настоящее время заключен договор с арендаторами юр.адреса платят ежемесячно без просрочек.

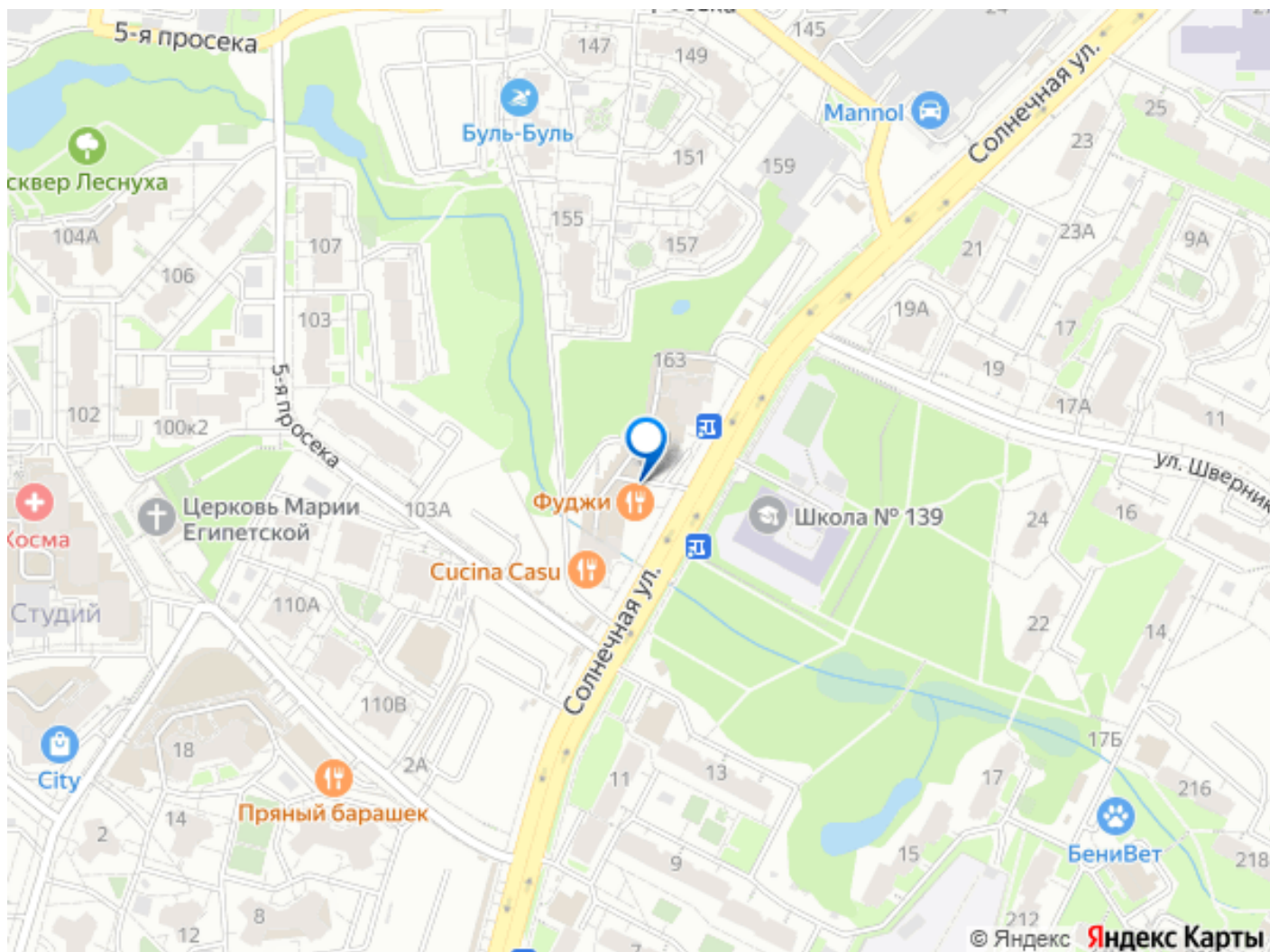
Помещение находится в Промышленном районе г. Самары. Хорошо подойдет для: - для парковки автомобиля; - арендного бизнеса (можно сдавать юридические адрес в аренду) На этом паркинге есть кладовка (осталась от прежнего собственника), я ее сдавал и сдаю под юр.адрес, парковке

для заметок



автомобиля не мешает. Преимущества сдачи в аренду под юр.адрес: 1. Гарантия регистрации компании в нашем помещении (Юр.адрес не массовый); 2. Соответствие юридического адреса в ГАР и ФИАС; 3. Интернет как для физического лица квартиры, дешевле чем для юрлиц в несколько раз. 4. доступ в офис 24/7; 5. в ИФНС проходит регистрация компаний с предоставляем юридического адреса при создании и переезде даже из других городов. Хорошее вложение денег, недвижимость в цене только растёт. Если остались вопросы, позвоните нам по телефону





Move.ru - вся недвижимость России