

## Марина Корчагина, Самолет плюс **79879101106**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Пристанский Спуск, 21Б**

**17 400 000 ₺**

Самарская область, Сызрань, улица Пристанский Спуск, 21Б

Улица

[улица Пристанский Спуск](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1757 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

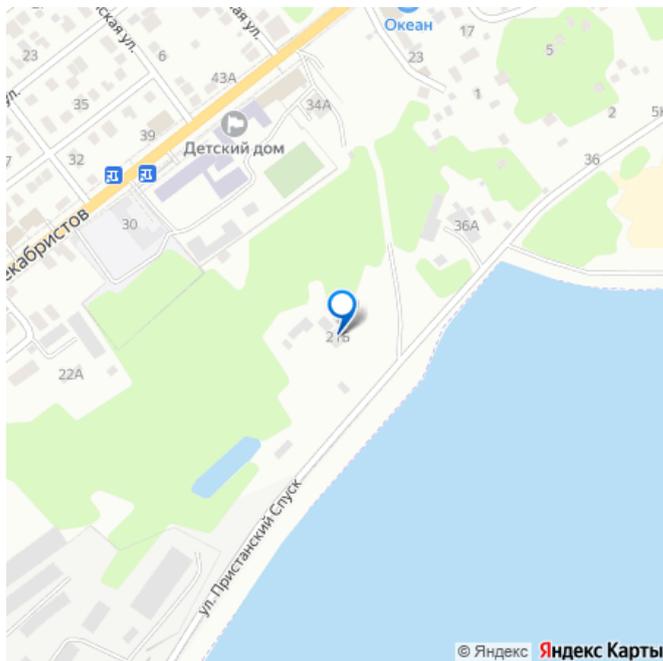
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 68654777 Продается нежилое 2х этажное здание площадью 1757 м2 и земельный участок 50 соток. Вид разрешенного использования земли: под производственные здания и сооружения. Здание находится через дорогу от городского пляжа. Дорога асфальтирована. Хороший подъезд для грузового транспорта. На территории здания расположена действующая пилорама, с рабочим оборудованием: Пилорама ленточная Байкал ( Ульяновск ) Кромкорезный станок Байкал ( Ульяновск ) Рейсмус стол 600 мм. Фрезерный станок Циркулярный станок Торцовочный

для заметок



станок Череночный станок В цехе тельфер 2 шт. ( Болгария ) Лебедка мощная ( для затягивании телеги с тесом в цех) Заточной станок для ленточных пил Разводной станок для ленточных пил На улице большая кран балка с тельфером на 2 тонны ( болгарский ) Для погрузки и разгрузки пил материала Есть свободное помещение под аренду. Газ можно подвести, рядом на площадке газораспределительная будка. Вода - скважина. Возможна аренда: Аренда пилорамы и все что с ней: Лето 150 000? Зима 100 000? Аренда помещения по договоренности. Реальному покупателю торг!!! Документы готовы.

