

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:50

Обновлено: 03.02.2026 в 10:03

**Самарская область, Самара, улица  
Белгородская, 44**

**9 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Белгородская, 44

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Белгородская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

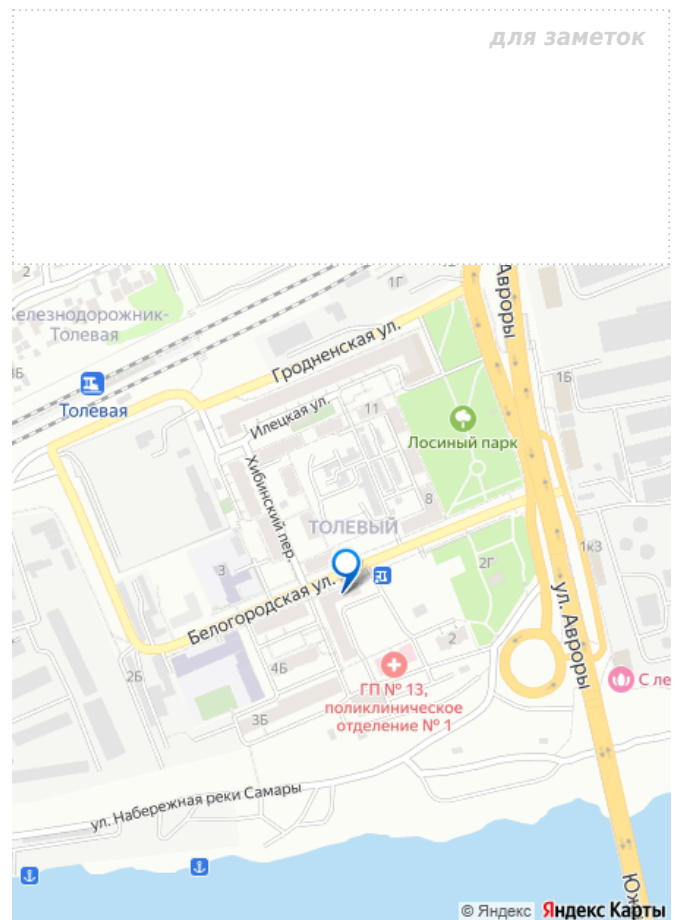
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

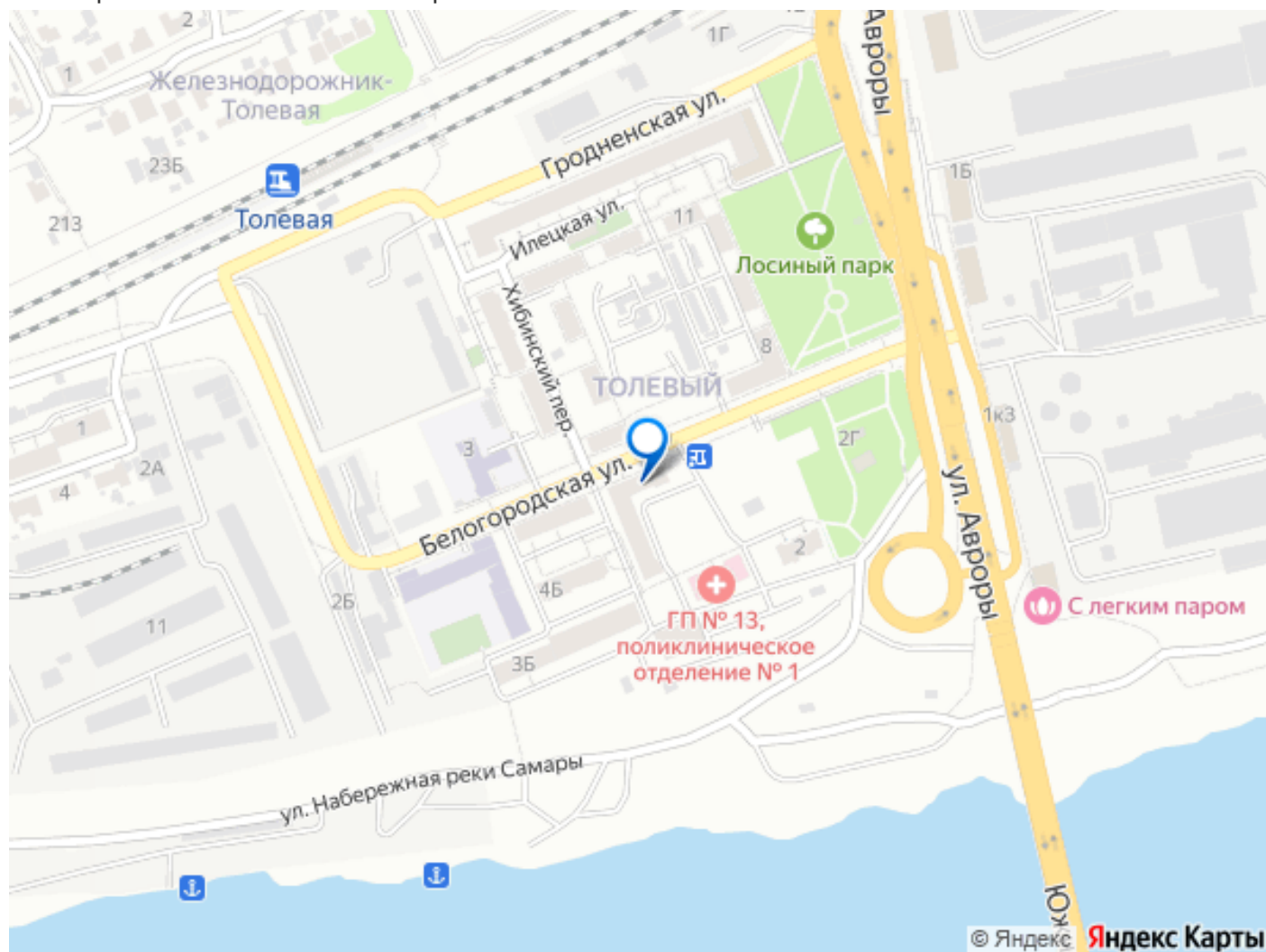
От собственника! Без комиссии! Продажа помещения свободного назначения расположенного на первой линии, с отдельным входом. - Первый этаж 174м кв. м. - Отдельный вход. - Есть запасной выход, с зоной разгрузки. - Парковка перед зданием. - Доступ 24/7. - Вода холодная горячая. - Свой санузел. Центральные коммуникации. - Центральное отопление. - Выделенная мощность 30 КВт, есть возможность увеличения. - Высота потолка в подвале 3 м - Помещение сдано в аренду, арендаторы

<https://samara.move.ru/objects/9277420228>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**



ОЗОН и КБ. Елена Т. Добавьте это объявление  
в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России