

Самарская область, Самара, Тихвинская ул, 20

150 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Тихвинская ул, 20

Улица

[улица Тихвинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1736 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

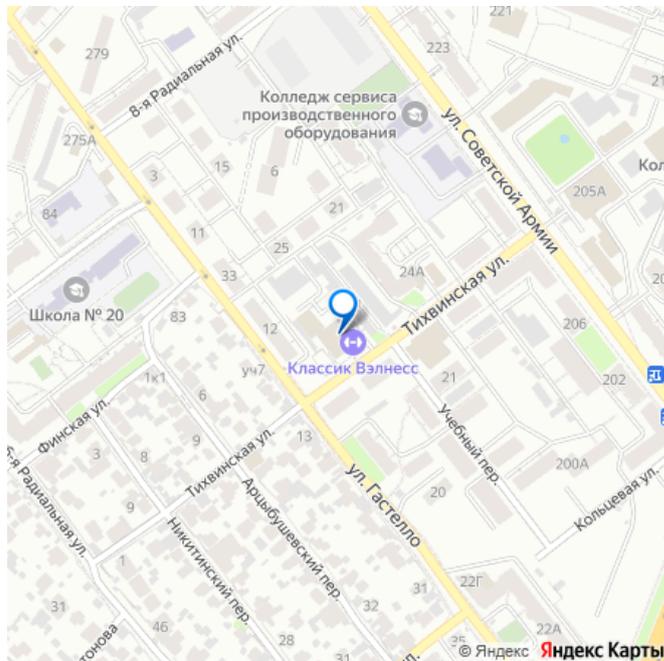
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа отдельного стоящего здания 1736 м2 в Октябрьском районе. Продается отдельно стоящее трехэтажное кирпичное здание в Октябрьском районе на ул. Тихвинская (между ул. Советской Армии и ул. Гастелло) площадью 1736 м² на земельном участке площадью 2600 кв.м. Земельный участок оформлен в собственность. Здание расположено в густонаселенном районе, рядом построены новые жилищные комплексы. Удобные подъездные пути с различных районов города. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины разных

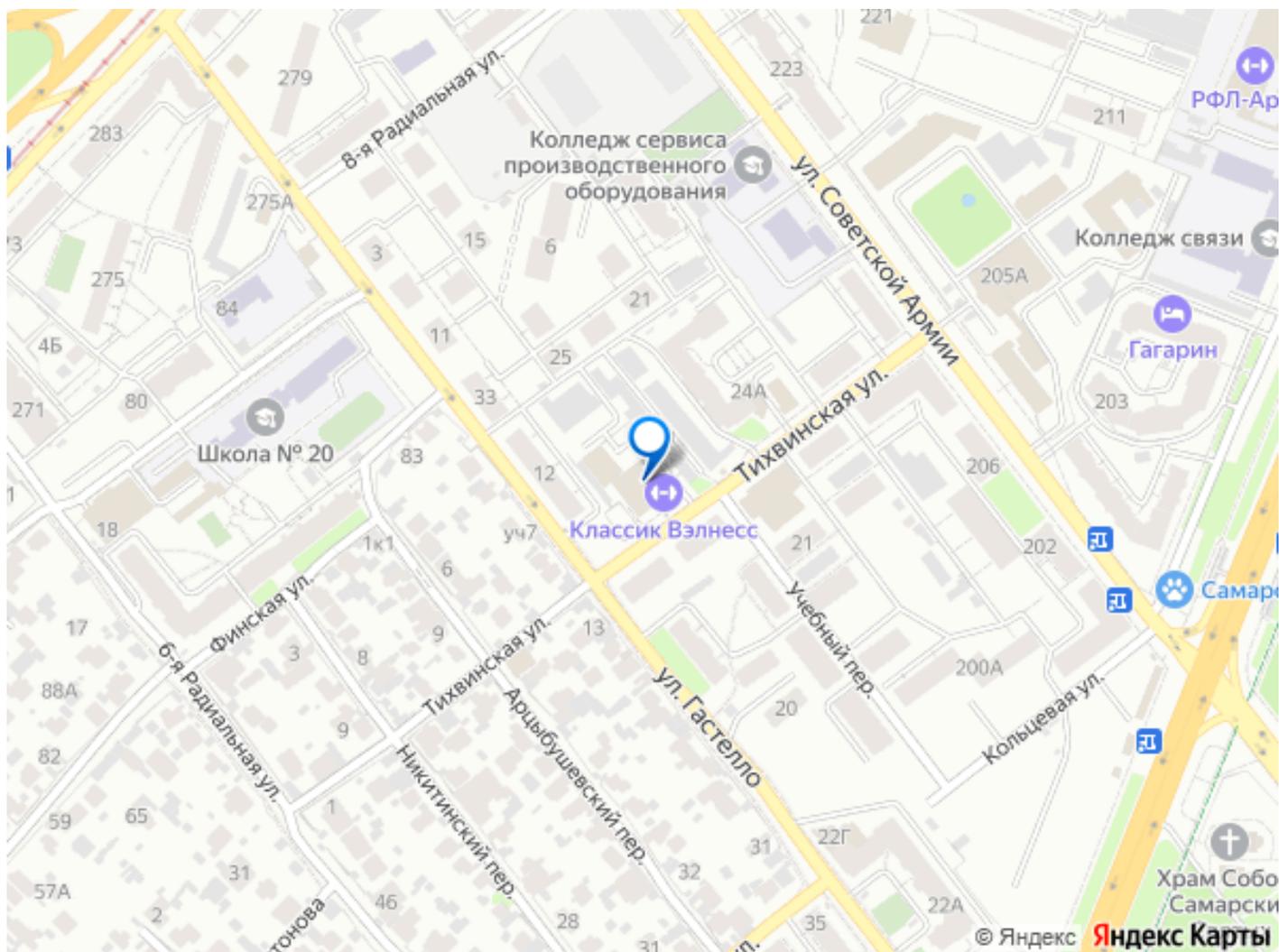
для заметок



форматов. Высокий пешеходный трафик. Основные характеристики и преимущества здания: Все центральные городские коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, эл.мощности 117 кВт, железобетонные перекрытия. В здании два главных входа и несколько запасных. Высота потолков с переменным значением от 3 до 5 м. Две большие парковочные площадки рядом со зданием. - Пожарная сигнализация и охранная система видеонаблюдения. - В здании выполнен качественный ремонт. В данный момент площади занимают два арендатора. Покупку здания можно рассматривать как готовый бизнес. Здание подойдет под любой вид торговой деятельности, офис компании, офис сферы услуг, медицинский центр, ресторан, учебное заведение, выставочный зал. Услуги агентства для покупателя бесплатны на 100%, просмотр доступен по предварительному звонку. Наталья Г. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России