

🕒 Создано: 08.12.2025 в 14:33

Обновлено: 06.01.2026 в 14:00

<https://samara.move.ru/objects/9287249460>

**Собственник**

**79874300176**

**Самарская область, Самара, улица  
Елизарова, 38А**

**26 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Елизарова, 38А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Елизарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

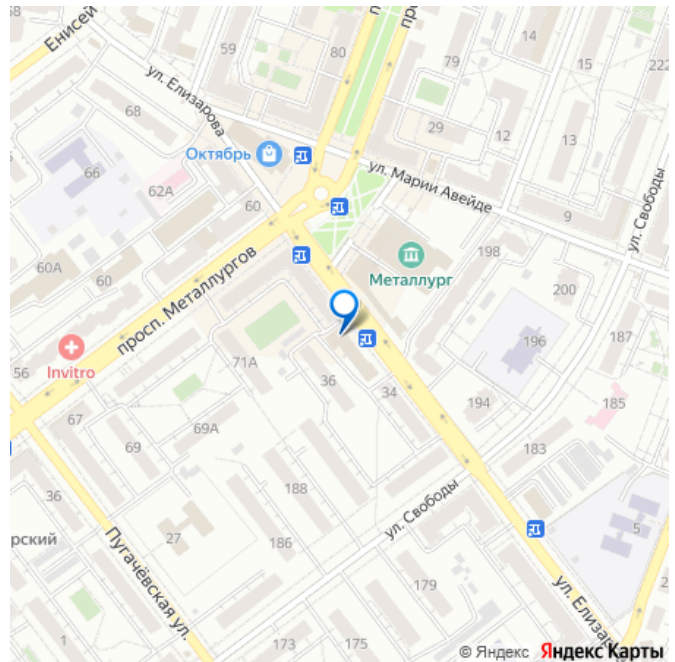
Раздел

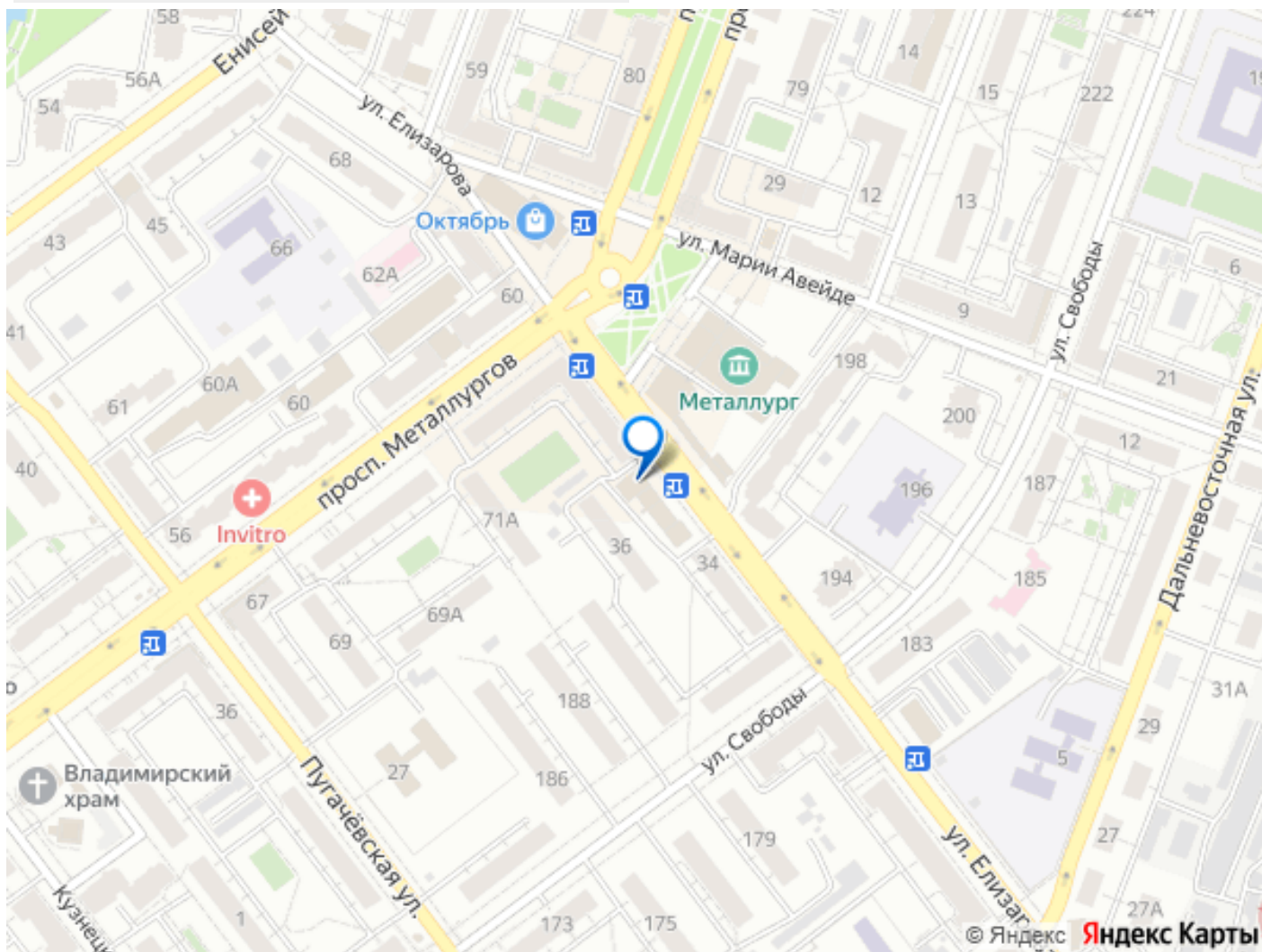
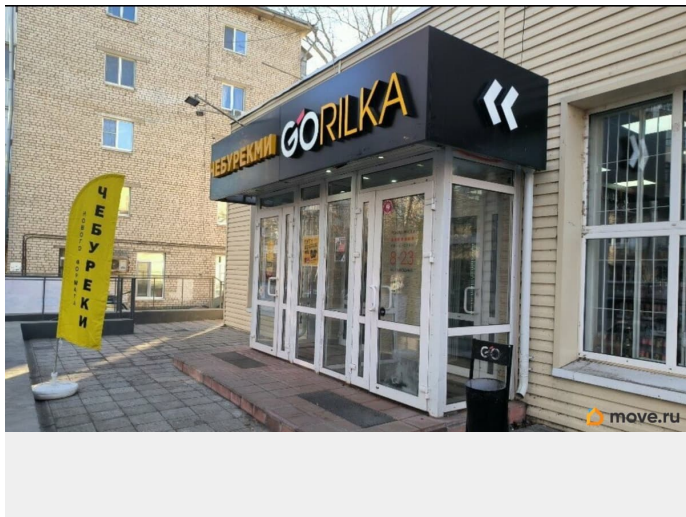
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

170 квадратов 3 федеральных арендатора  
Горилка Общепит Салон красоты. Земля в  
собственности. понятные и простые договора  
аренды. окупаемость 12 лет (ежегодная  
индексация 7%)

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России