

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

1 700 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

Улица

[улица Мяги](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

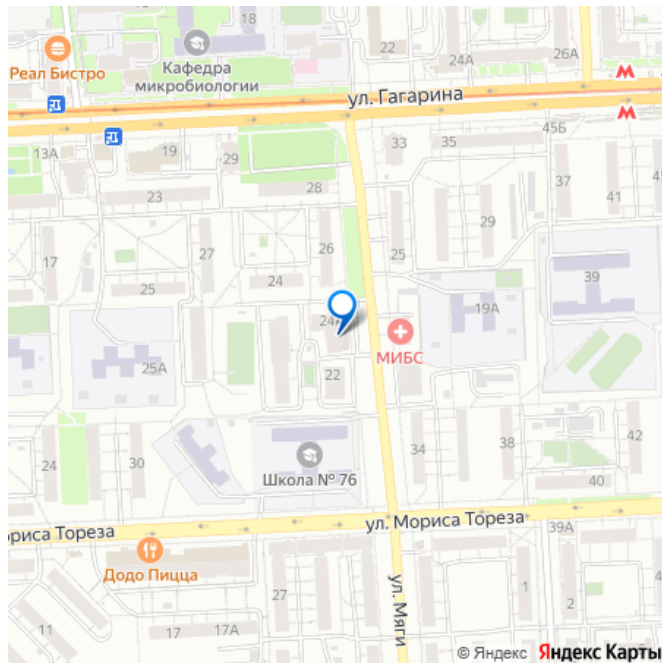
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

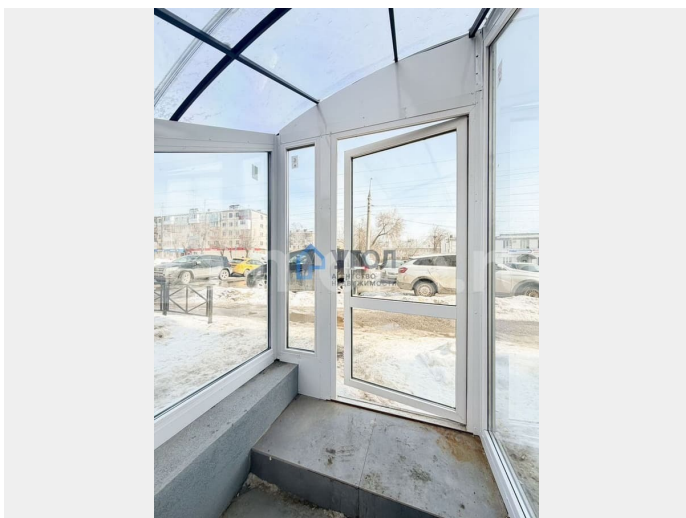
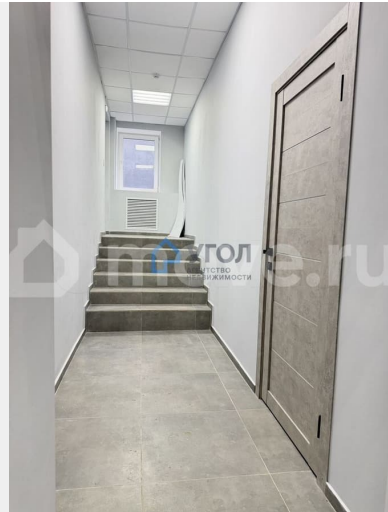
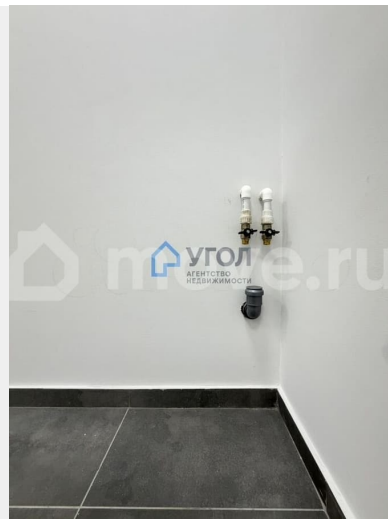
Продается помещение свободного назначения 16 м² на 1-й линии с новым современным ремонтом. Преимущества для Вас: — первая линия ул. Мяги, центр города, стратегически выгодное место бизнеса: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пеший и автомобильный трафик, густонаселенный район; — санузел на этаже; — высокие потолки 3,5 метра; — новый ремонт в помещении и на всем этаже: напольная плитка, покраска стен, встроенные светодиодные светильники на потолке, новая сантехника в с/у; — помещение представлено в отделке светлых тонов, что дает

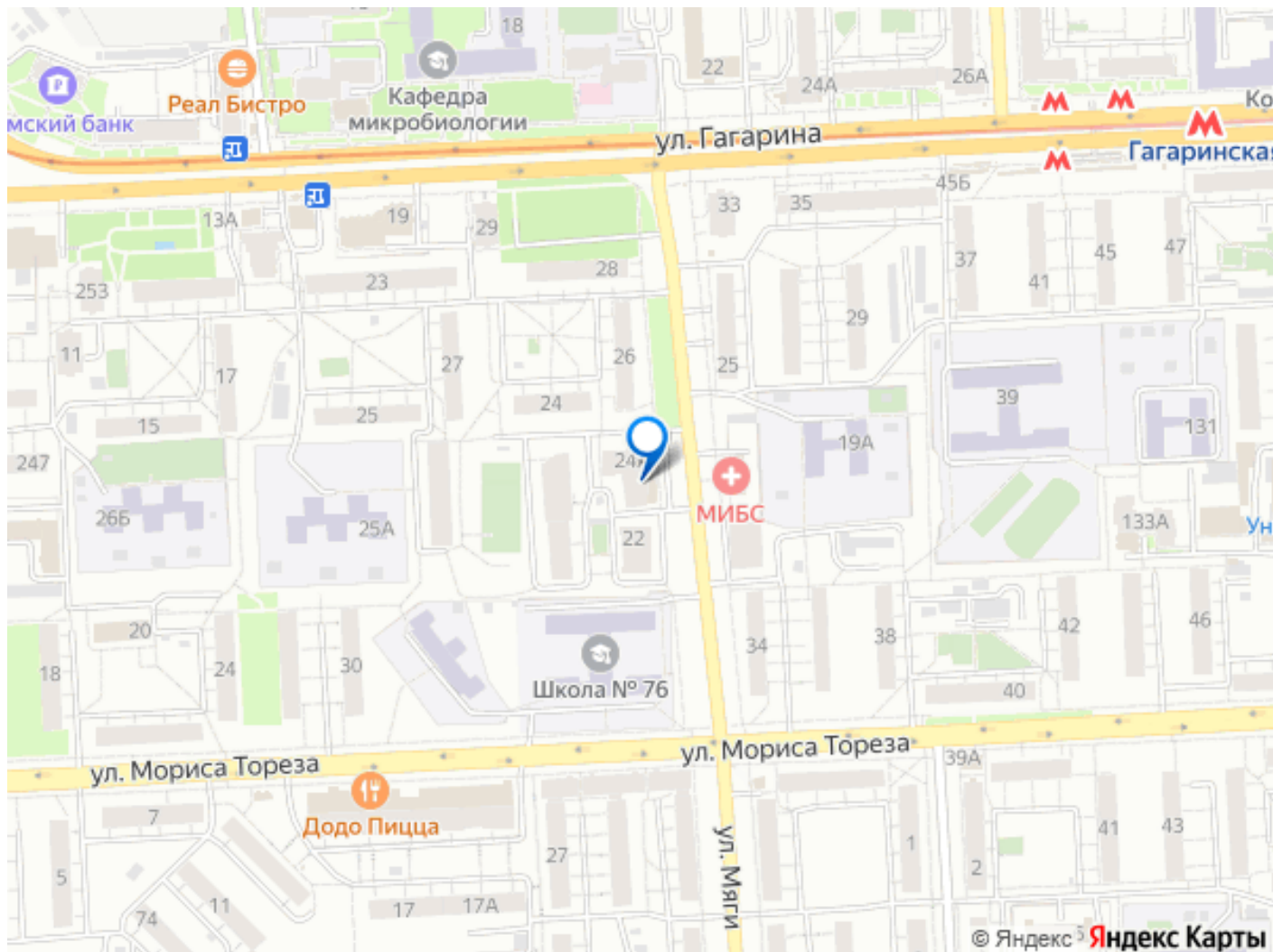
для заметок



возможность адаптировать его под любой бизнес, исходя из задач. Много источников света, много розеток по периметру: всё, чтобы удобно и комфортно вести деятельность; — над окнами и входной группой установлены навесы от дождя и снега; — наземная бесплатная парковка, подходит для грузового транспорта; — идеально для таких видов деятельности как кабинет косметологии, кабинет психолога, ателье, мастерская и пр. При необходимости помощь в поиске арендатора, если Вы рассматриваете покупку для получения пассивного дохода. Рядом есть аналогичный вариант помещения 45 м2. Ежедневный показ, онлайн показ. Разные формы расчета, помощь в одобрении ипотеки. ??????? Ищете коммерческую недвижимость? У нас — сотни вариантов! Для вашего бизнеса: офисы, магазины, склады — под любую задачу. Для инвестиций: готовый доход с федеральными арендаторами (ГАБ) и стабильными платежами. На любой бюджет: от стартапов до крупных проектов. Как это работает? Просто напишите нам в сообщения ваши критерии (бюджет, локация, цель). Мы сделаем всю аналитику и подберем 3-5 лучших вариантов. Напишите «Связаться» и начнем поиск! -----

Чтобы не упустить выгодную сделку:
Поставьте ? на это объявление, чтобы следить за ценой и получать спец предложения! Подпишитесь на уведомления канала — первыми узнаете о новых лотах и эксклюзивных предложениях. Номер объекта: #2/538401/24127





Move.ru - вся недвижимость России