

Создано: 18.04.2025 в 13:27

Обновлено: 22.10.2025 в 10:36

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 120а**

10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 120а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

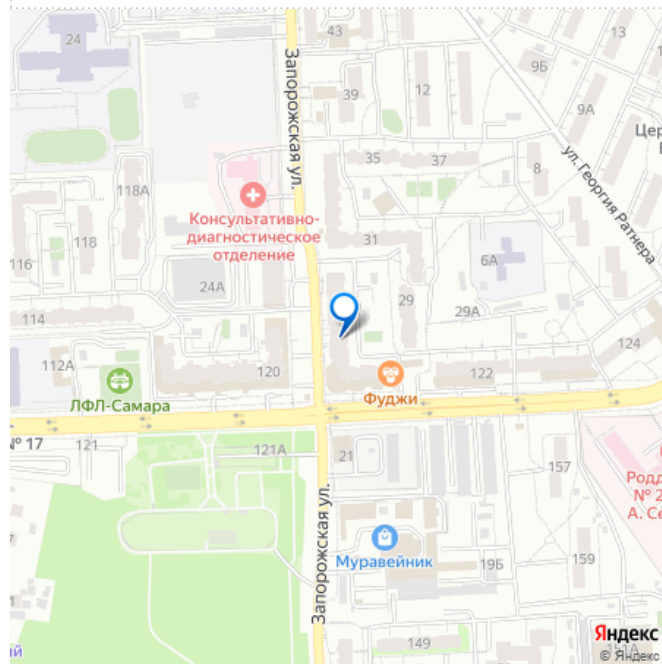
Описание

От собственника! Без комиссии! Продаю помещение свободного назначения на первой линии ул. Запорожская. ул. Дыбенко 120а, пересечение с ул. Запорожской. Плотно заселенный район, хороший пешеходный и автомобильный трафики. - Первая линия. - Высокий цоколь с окнами. - Площадь 169 кв. м. - 2 санузла и 2 душа. - Городские коммуникации и отопление. - Есть запасной выход. возможно разделить помещение на 2 части с изолированными выходами. - Большие окна в каждой комнате. - 4

<https://samara.move.ru/objects/9277420086>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



кондиционера. На входе тепловая завеса. -
Вентиляция. - Охранная и пожарная
сигнализации. Видеонаблюдение. Интернет.
Ремонт: пол — плитка, гомогенное
покрытие, потолок Армстронг, стены под
покраску. Помещение, подойдет как под
офис компании так и под торговую
деятельность, также под тренажерный зал.
Насыщенная инфраструктура, многоэтажные
дома, новостройки, парк, школы, пятерочка,
магнит, магнит косметика, озон, аптека,
красно белое, пекарня, салон красоты. Елена
Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки
в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

