

Создано: 19.12.2025 в 12:01

Обновлено: 31.03.2026 в 10:38

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 84**

70 000 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 84

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1695 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

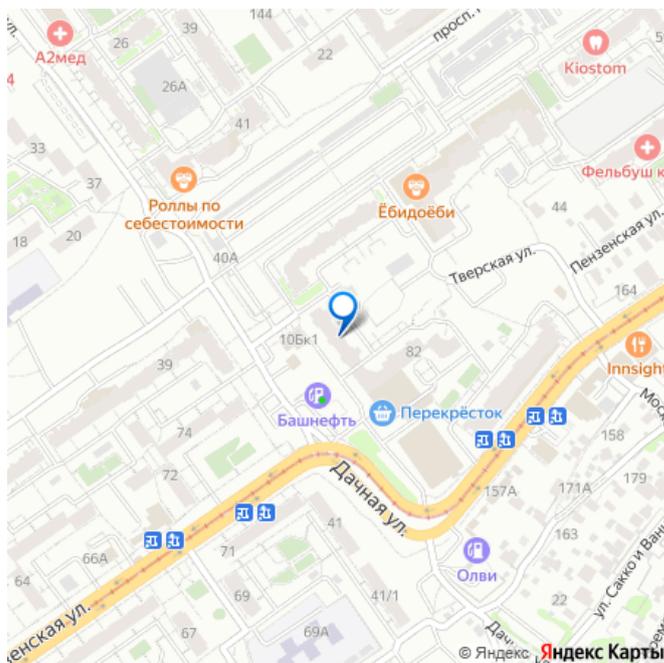
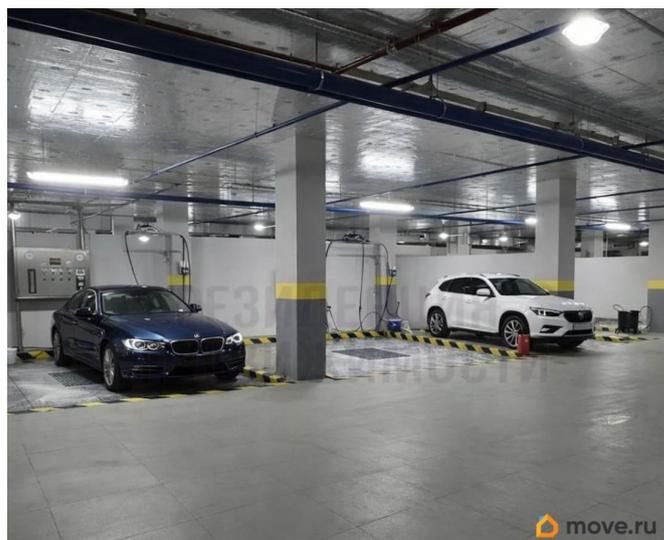
Арт. 127977309 Продаётся автокомплекс в подземном паркинге на пересечении улиц Тухачевского/Дачная. Помещение полностью сдано в аренду двум сетевым федеральным арендаторам и приносит стабильный доход. Объект расположен в центре густозаселенной многоэтажной жилой застройки, на первой линии вдоль улицы с оживленным автомобильным трафиком. По соседству расположены шинный центр, несколько крупных автосервисов, заправка и супермаркет Перекресток, что обеспечивает

<https://samara.move.ru/objects/9287540975>

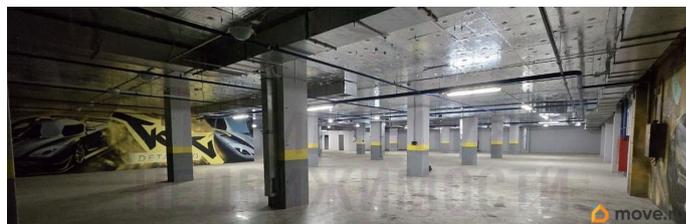
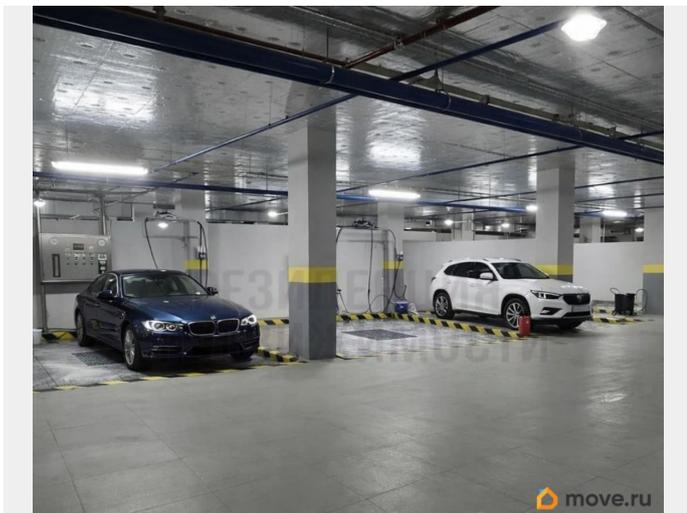
**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

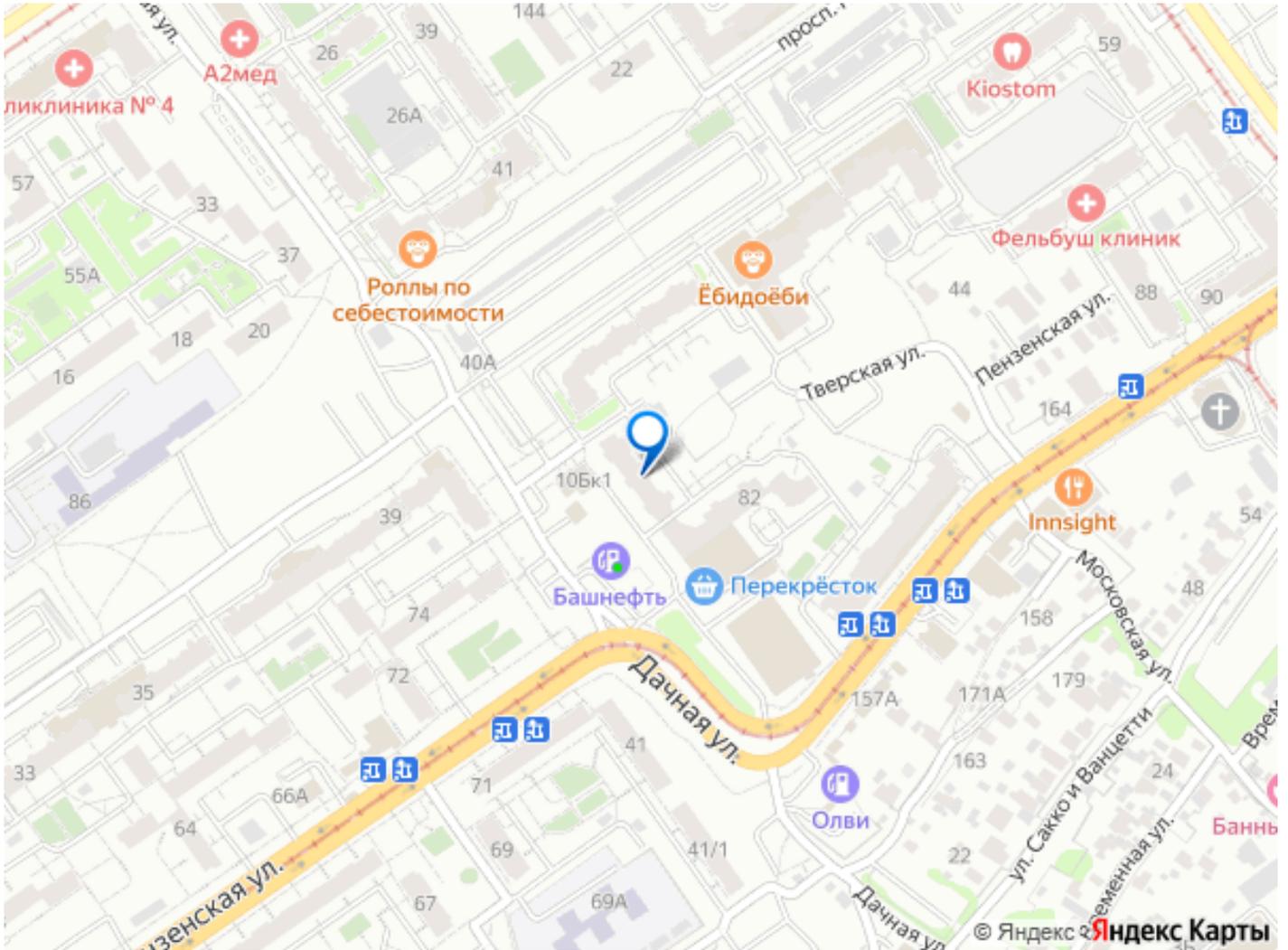
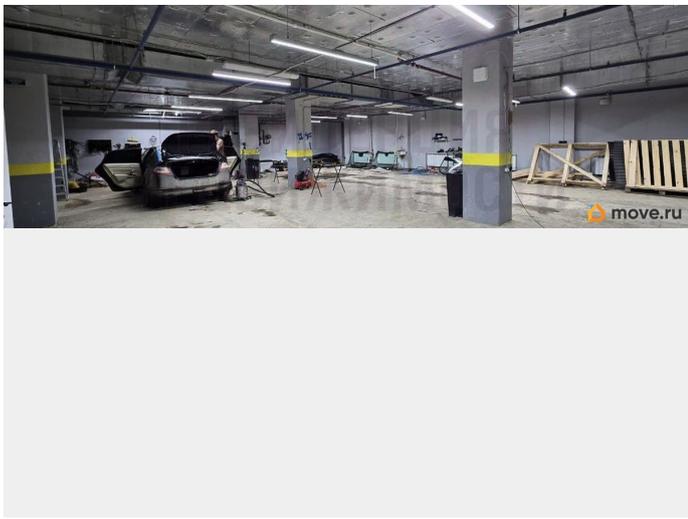
79893053125

для заметок



целевой клиентский поток для
автомобильного направления. В помещении
отдельный въезд, большие ворота 3*3 метра,
внутри свободная планировка, шаг колонн
6*6 метров, высота потолков 3 метра. Все
коммуникации в помещении центральные,
установлена система вентиляции, система
пожаротушения и охранная сигнализация.





Move.ru - вся недвижимость России