

Создано: 31.10.2025 в 09:43

Обновлено: 21.11.2025 в 11:20

Самарская область, Кинель, улица Мира, 38

8 400 000 ₽

Самарская область, Кинель, улица Мира, 38

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги включены - Предоставление юридического адреса
Дополнительная информация: Продаётся помещение офисно-торговой направленности площадью 167,3 кв.м., расположенное в самом сердце города Кинель! Преимущество

<https://samara.move.ru/objects/9286182822>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



1: Расположение на первой линии обеспечивает высокую проходимость и привлекает внимание потенциальных клиентов. Преимущество 2: Наличие двух отдельных входов позволяет эффективно организовать пространство и создать комфортные условия для посетителей.

Дополнительный бонус: Уже функционирующий бизнес — действующий медицинский центр с лицензией ЛО-63-01-005159 от 5 июля 2019 года!

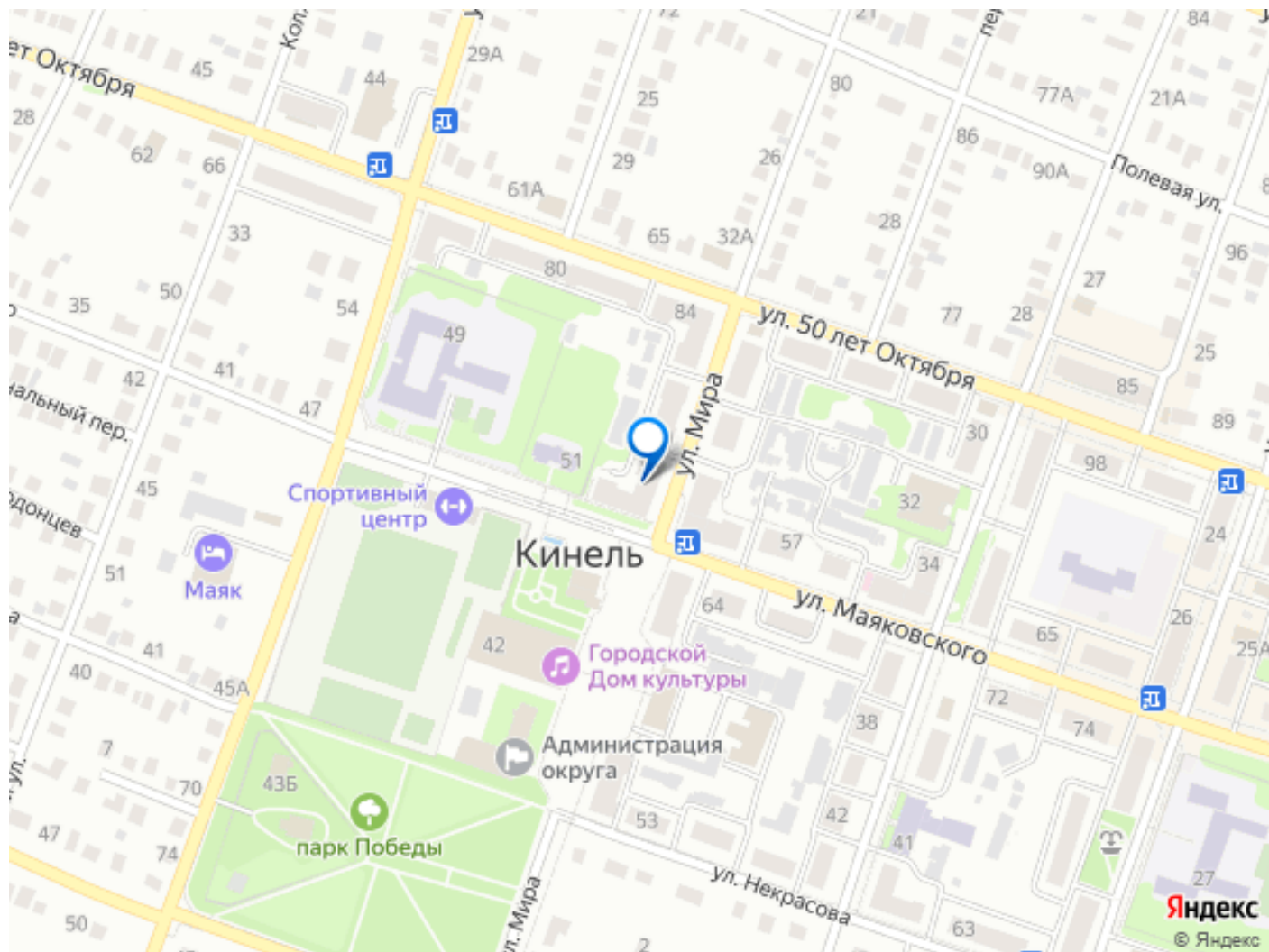
Идеально подходит для развития бизнеса в сфере медицинских услуг, косметологии, стоматологии, фармацевтической деятельности и многих других направлений!

Используйте уникальный шанс приобрести готовое решение для успешного старта своего дела прямо в центре города Кинель!

По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н.

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России