

**Самарская область, Самара, ул. Чкалова,  
72**

**27 900 000 ₹**

Самарская область, Самара, ул. Чкалова, 72

Улица

[улица Чкалова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

166.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

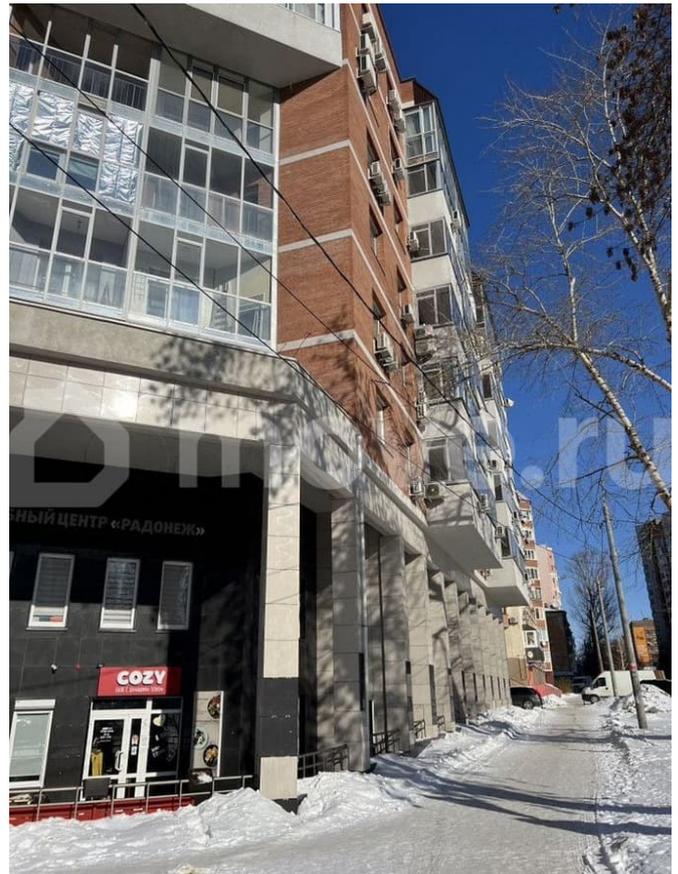
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер объекта: 95299 Менеджер объекта:  
Зиневич Екатерина Продается нежилое  
помещение , площадью 166, 2 кв.м., в центре  
Ленинского района, на 1 этаже жилого дома.  
Помещение свободного назначения подходит  
под любой вид деятельности, находится на  
пересечении двух пешеходных улиц,  
отличный пешеходный трафик, развитая  
инфраструктура, парковка возле дома,  
удобная локация, транспортная доступность.  
В нежилом помещении черновая отделка,  
пластиковые стеклопакеты, 5 отдельных  
комнат, тамбур, коридор 23 кв.м., окна на две  
стороны, два выхода, помещение светлое,

для заметок



с/у, высота потолков 3 метра,  
видеонаблюдение по периметру дома.  
Возможность произвести ремонт под свой  
вид деятельности документы готовы,  
быстрый выход на сделку.

