

🕒 Создано: 03.02.2026 в 15:26

Обновлено: 05.02.2026 в 11:06

**Самарская область, Самара, Вольская
улица, 52**

6 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Вольская улица, 52

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Естественная

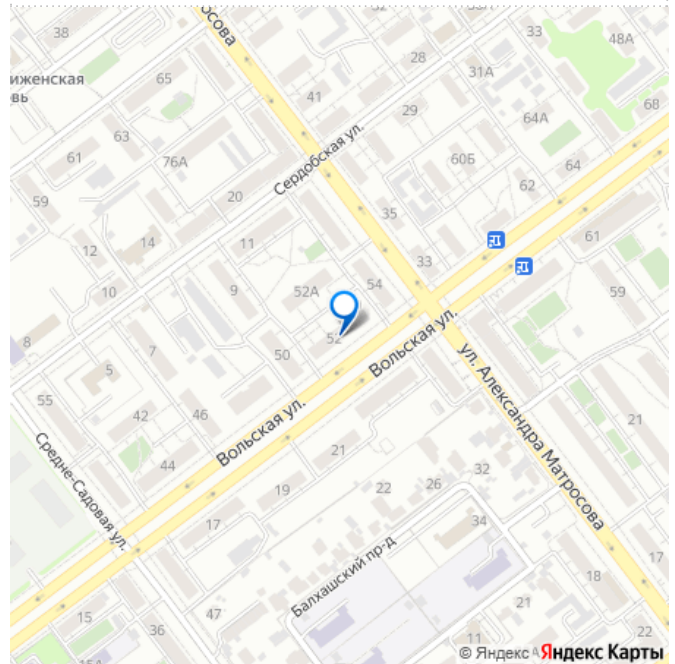
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 10 кВт - Требуется
ремонта - Торговый/офисный центр - Имеется
запасной выход - Без лифта - Высота
потолков 3.2 м - С окнами - Возможность

<https://samara.move.ru/objects/9288818421>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



перепланировки
Дополнительная информация: Нежилое помещение, на первой линии. Большой пешеходный и авто трафик. Высокий цоколь с окнами. Есть принудительная вытяжка до крыши. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

