

Создано: 06.12.2024 в 11:08

Обновлено: 01.02.2026 в 15:10

Самарская область, Самара, улица
Водников, 20

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 20

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

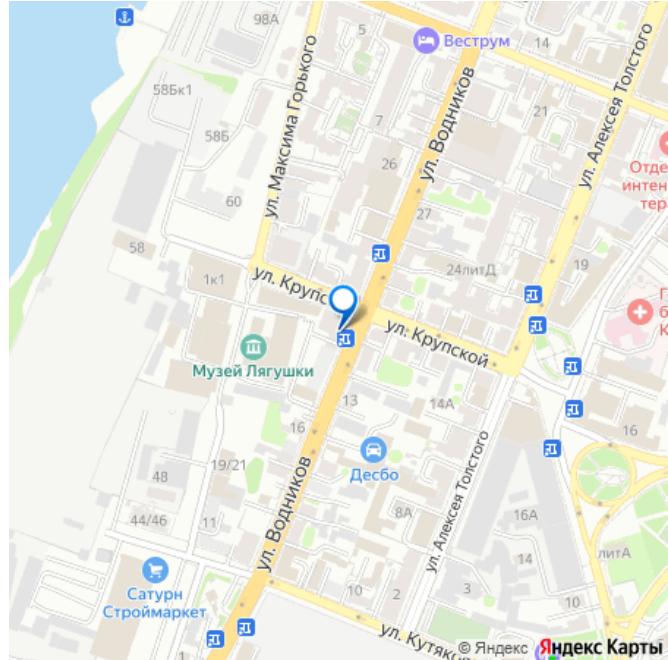
Описание

Арт. 86827486 Продажа нежилого универсального помещения по адресу - улица Водников, 20/улица Крупской, 3. Угловое здание. В ближайшем окружении расположены Речной вокзал, ТЦ «СтройДом», магазин «Кувалда.РУ». Напротив идет строительство нового здания. Цокольный этаж здания с полноценными окнами, выходящими на улицу Крупская! Площадь помещения 160,7 кв.м. Планировка - четыре смежно-изолированных зала с площадями 65,1 кв.м, 42,2 кв.м, 27,7 кв.м и 25,7 кв.м.

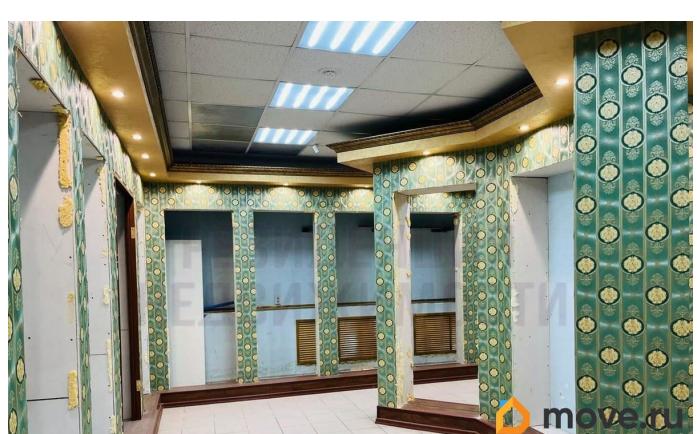
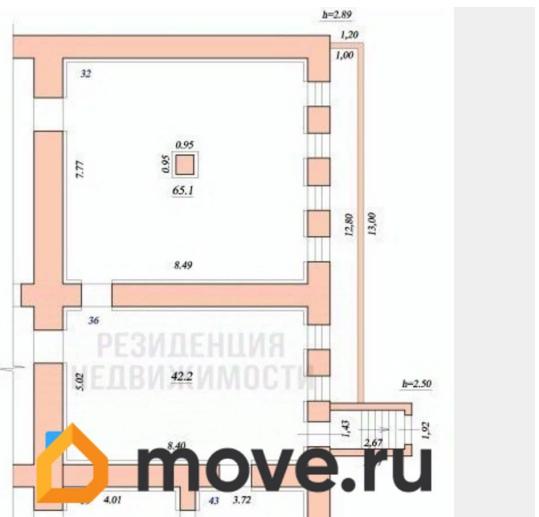
<https://samara.move.ru/objects/9273486501>

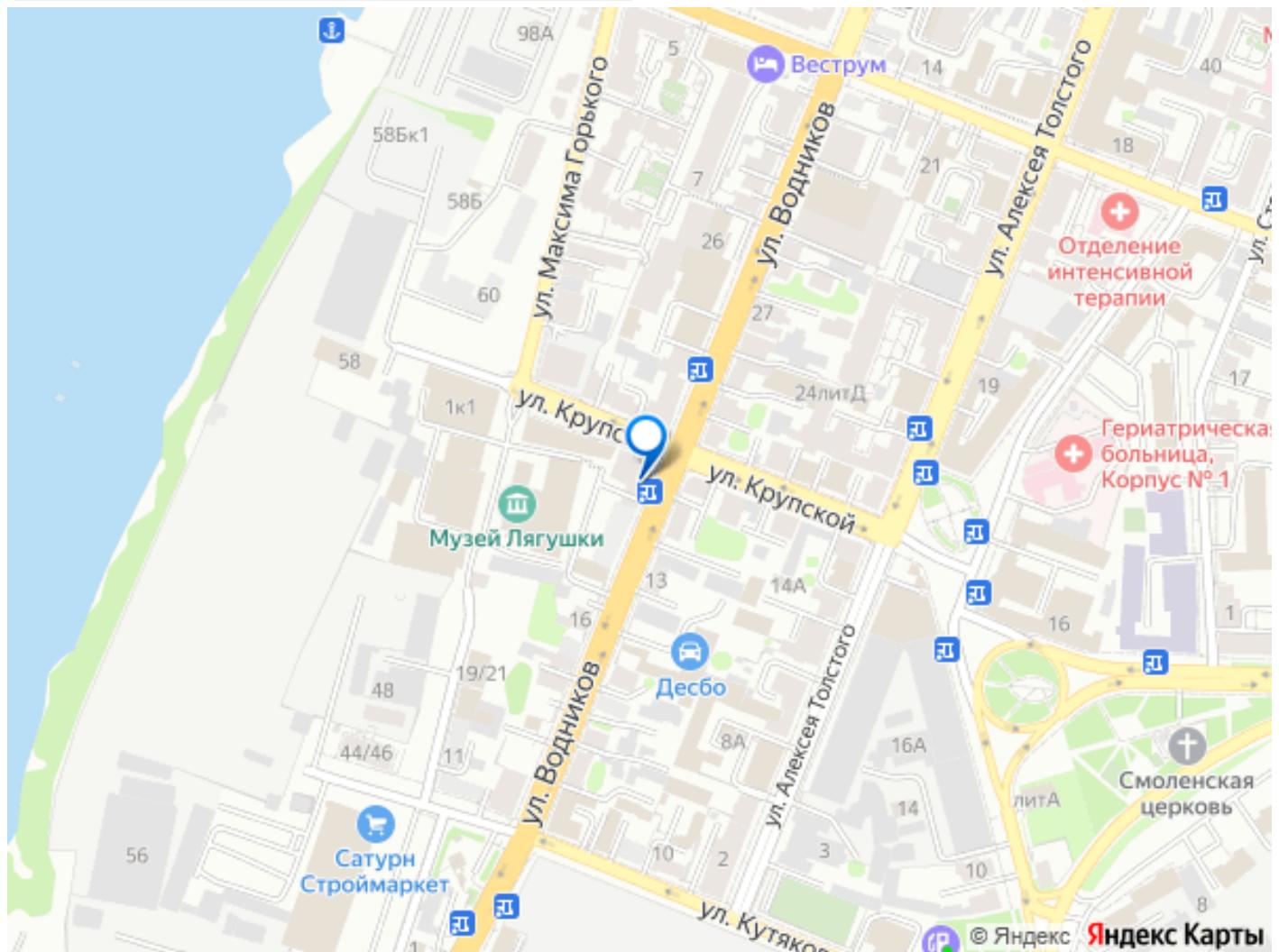
Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125

для заметок



Высота потолков 3,5 м. Покрытие полов - керамическая плитка. Потолки - армстронг. Отдельный вход с улицы Крупской. Выделенная мощность электричества 15 кВт. На фасаде здания есть место под рекламную вывеску. Большая парковка во дворе дома. Сумма 7500 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России