

**Золотой Ключ, Золотой Ключ**

**79179677047**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Туполева, 12А**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Туполева, 12А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Туполева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

158.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

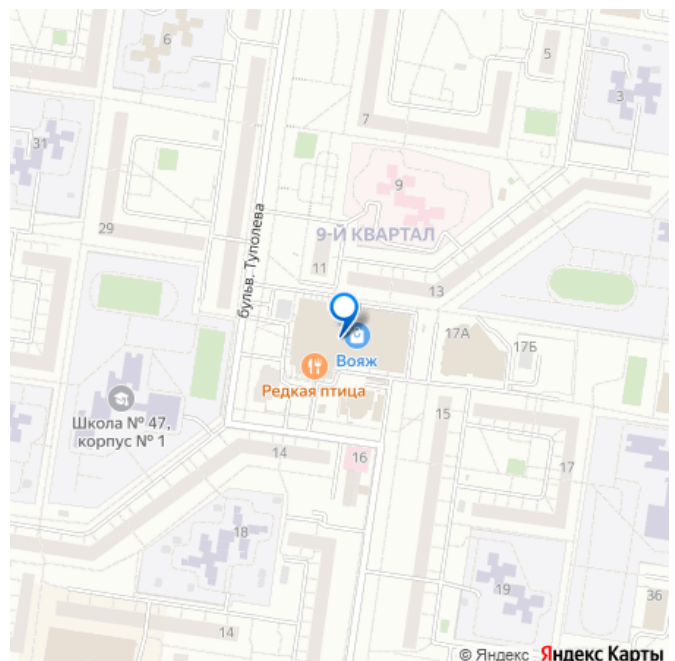
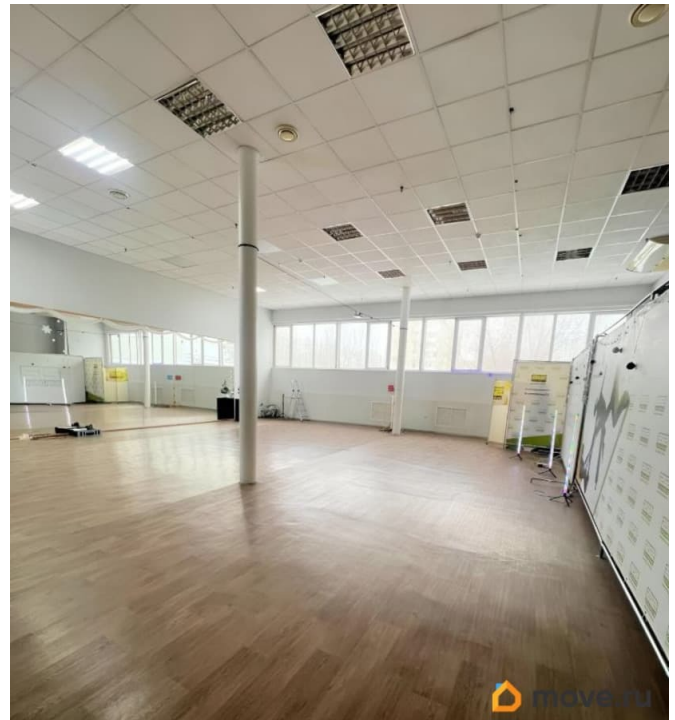
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Нежилое помещение, площадь 158,8 кв.м. расположено на 2 этаже торгового центра ВОЯЖ в центре 9 квартала. На первом этаже здания расположены торговые помещения. На втором этаже здания: офисные помещения, салоны красоты, парикмахерская, спортивная секция, студия танца. Наше помещение в аренде студии танца. Арендатор оплачивает коммунальные платежи. Просторное, светлое, с большими окнами на южную сторону. Сделан косметический ремонт. Без мокрой точки.

для заметок



Можно использовать как торговую площадь,  
кол.центр, для спорта и танцев, для частной  
школы: дошколят, школы детского развития,  
школы изобразительного искусства и т.д.  
Право собственности зарегистрировано в  
росреестре, в договоре полная цена.  
Документы готовы, быстрый выход на сделку.  
Показ по предварительный договорённости.

