

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара, ул.
Куйбышева, 64**

15 000 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Куйбышева, 64

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

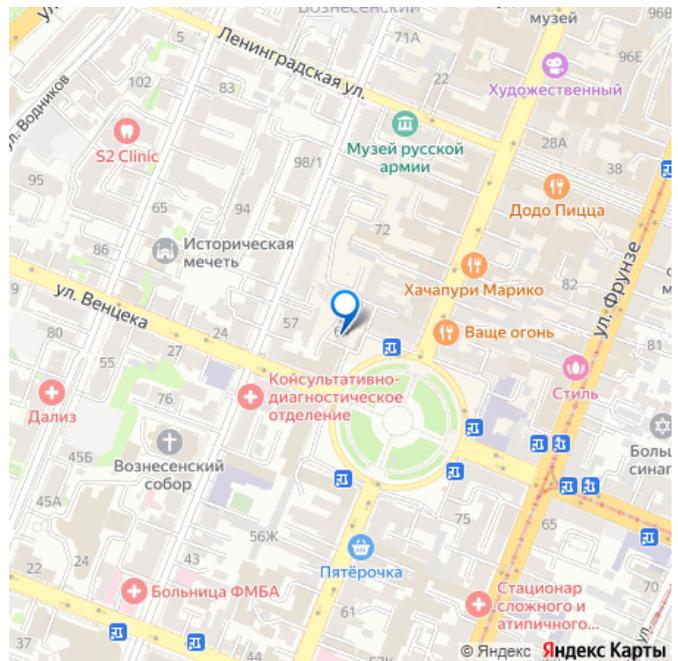
В прямой продаже отдельно стоящее нежилое здание в центре г. Самары на Площади Революции в Самарской районе, общей площадью 154,8 кв.м., количество этажей 2, в том числе подземных 1, площадь функциональных помещений 91,8 кв.м. (кадастровый номер: 63:01:0813002:740), площадь общего имущества (лестничные площадки, лестницы, коридоры) составляет 63 кв.м. В настоящее время функционирует как действующий бизнес - подземный общественный туалет. Здание подключено ко всем городским коммуникациям. Заключены все необходимые договора с

<https://samara.move.ru/objects/9292230255>

Михаил, Михаил

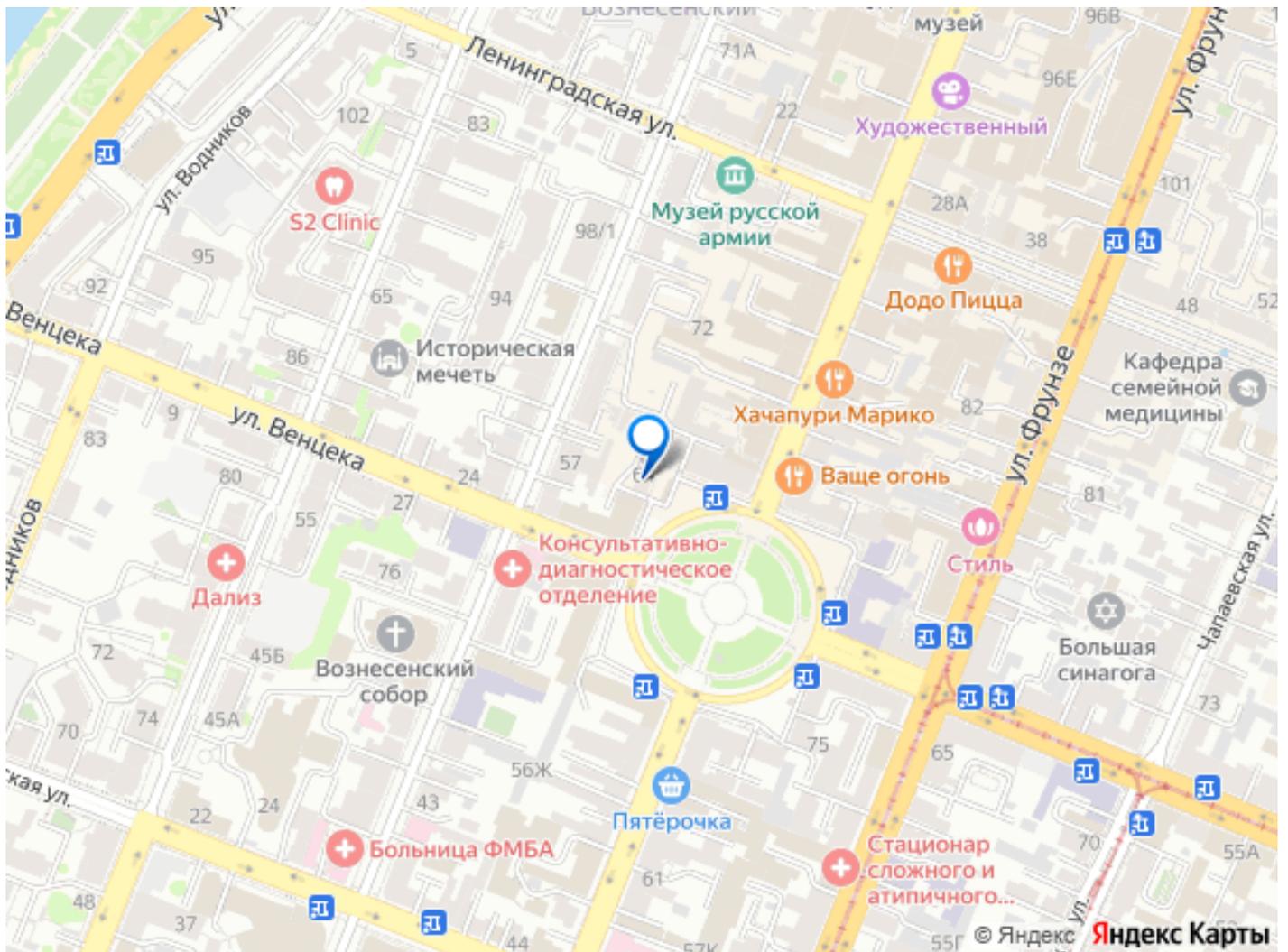
89251234567

для заметок



ресурсоснабжающими организациями.
Возможно репрофилирование бизнеса
(офисы, банк, магазин, клуб, кафе и т.д.).
Туристический маршрут, шаговая
доступность до р. Волги и Речного вокзала.
Развитая инфраструктура. Функциональные
помещения собственность, физ. лицо.
Обременений нет. Возможно оформить
земельный участок в собственность.
Небольшой торг присутствует. Адрес:
Самарская область, г. Самара, Самарский р-
он, площадь Революции.





Move.ru - вся недвижимость России