

🕒 Создано: 23.01.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:40

Агент

79879201255

**Самарская область, Тольятти, улица
Ворошилова, 57**

23 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Ворошилова, 57

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

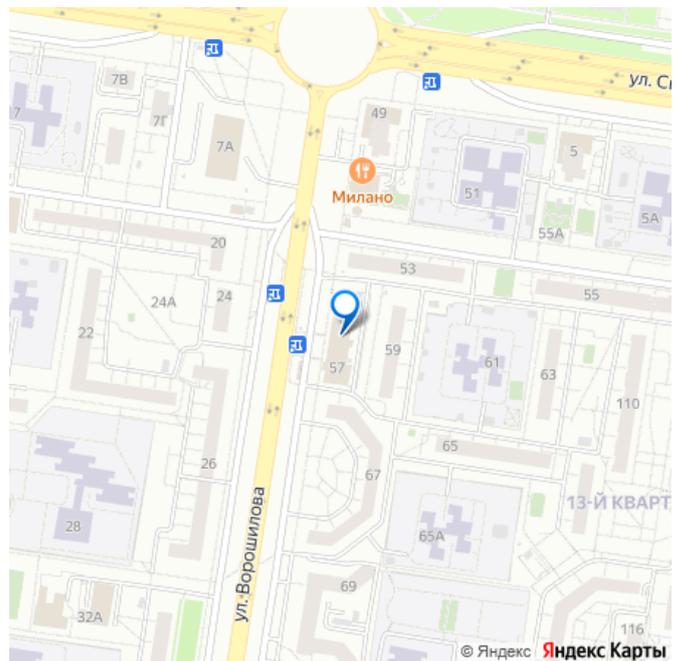
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

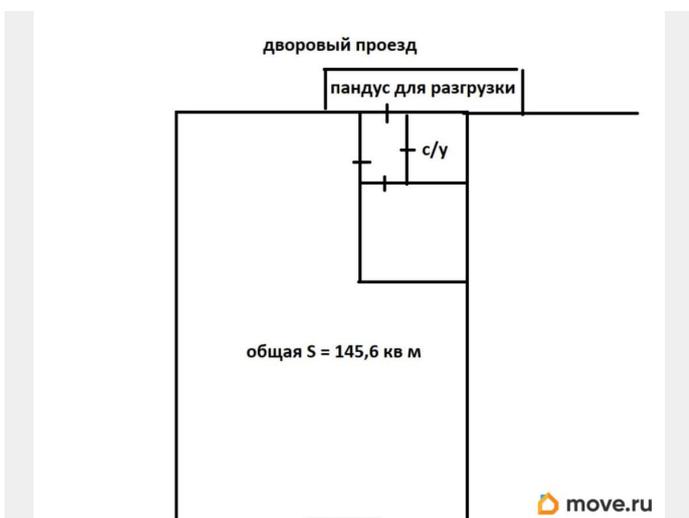
Описание

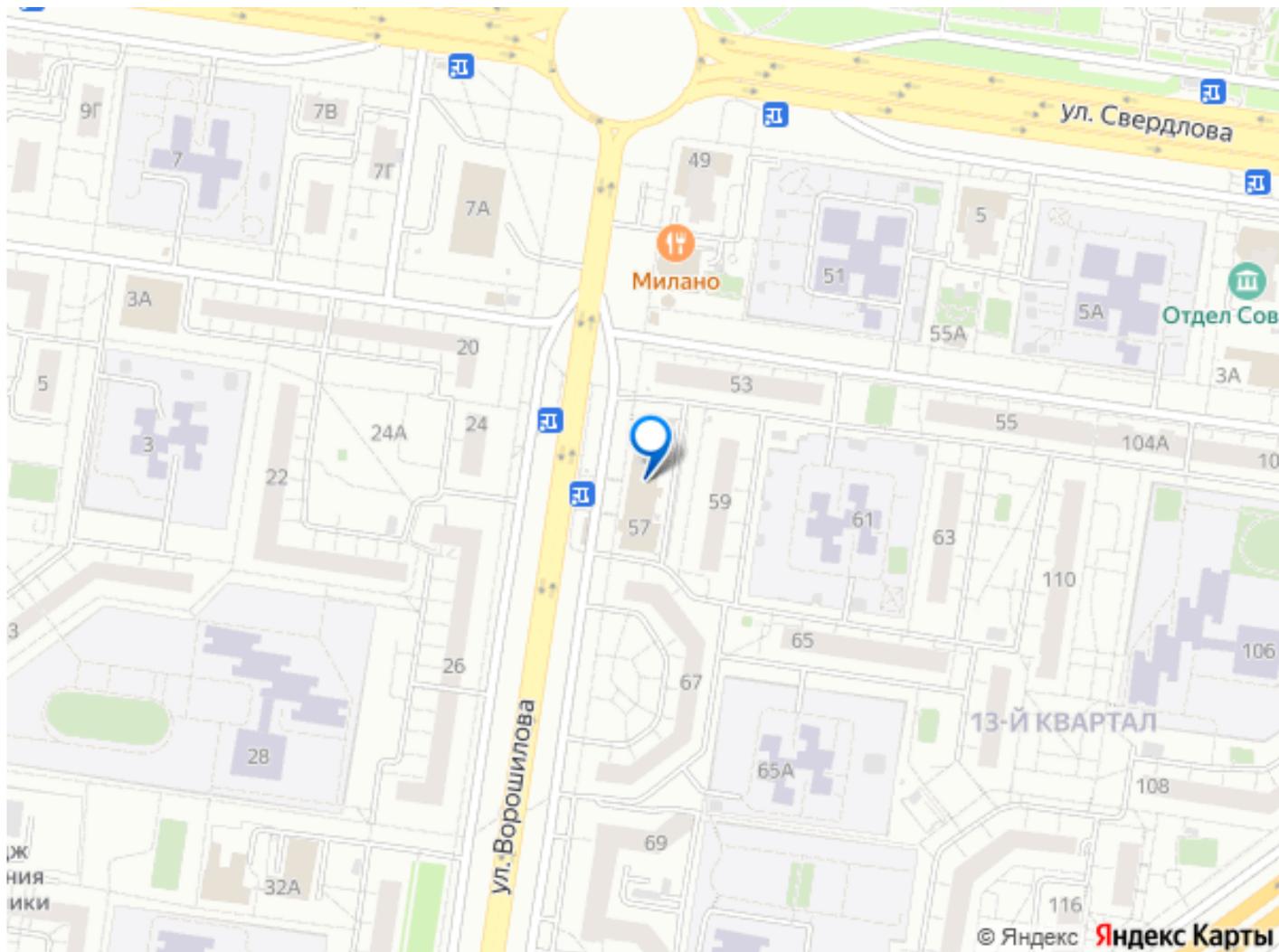
Продается помещение общей площадью 145,6 кв.м. на первой линии торговых рядов пешеходного тротуара и автомобильного проезда. Помещение светлое, теплое, свежий ремонт, с окном, своим санузлом, небольшим отдельным кабинетом/складом (см. схему), втором выходом на дворовый проезд с удобным пандусом для разгрузки/погрузки, сигнализация. Расходы на коммуналку минимальные, прямые договоры с поставщиками ресурсов. Оживленное место, большой пешеходный и автомобильный

для заметок



трафик, остановки общественного транспорта, транспортная развязка (Свердлова/Ворошилова). Подойдет для розничной торговли, предоставления услуг населению, работы маркетплейсов, общепита и пр. Собственник один, обременений нет. Арендатора нет.





Move.ru - вся недвижимость России