

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

Пользователь, Собственник

89251234567

Самарская область, Самара, ул.

Куйбышева, 71

14 000 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Куйбышева, 71

Улица

[площадь Куйбышева](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю помещение 144 м² ,в самом сердце города, с высоким пешеходным трафиком ,на первой линии . Вход с улицы Куйбышева, затем небольшой уклон (0,6 м) в цоколь, без ступеней, есть окна, а также второй выход во двор. Планировка свободная, подходит под любой вид деятельности, как под арендный, так и под свой бизнес. Новый качественный ремонт, заменены все коммуникации, возможность монтажа второго санузла(коммуникации выведены). Электрическая мощность 20 Квт. Вентиляция оформлена и смонтирована на улице. В доме также расположены магазины :» Пятерочка»,



«Горилка», Аптека, Пекарня , Цветы, Конфеты и т .д . Продажа от собственника. Риелторов просьба не беспокоить.



