

🕒 Создано: 16.12.2025 в 22:57

Обновлено: 20.01.2026 в 18:12

<https://samara.move.ru/objects/9288101848>

**Собственник**

**79198137696**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Дзержинского, 54**

**8 280 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 54

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

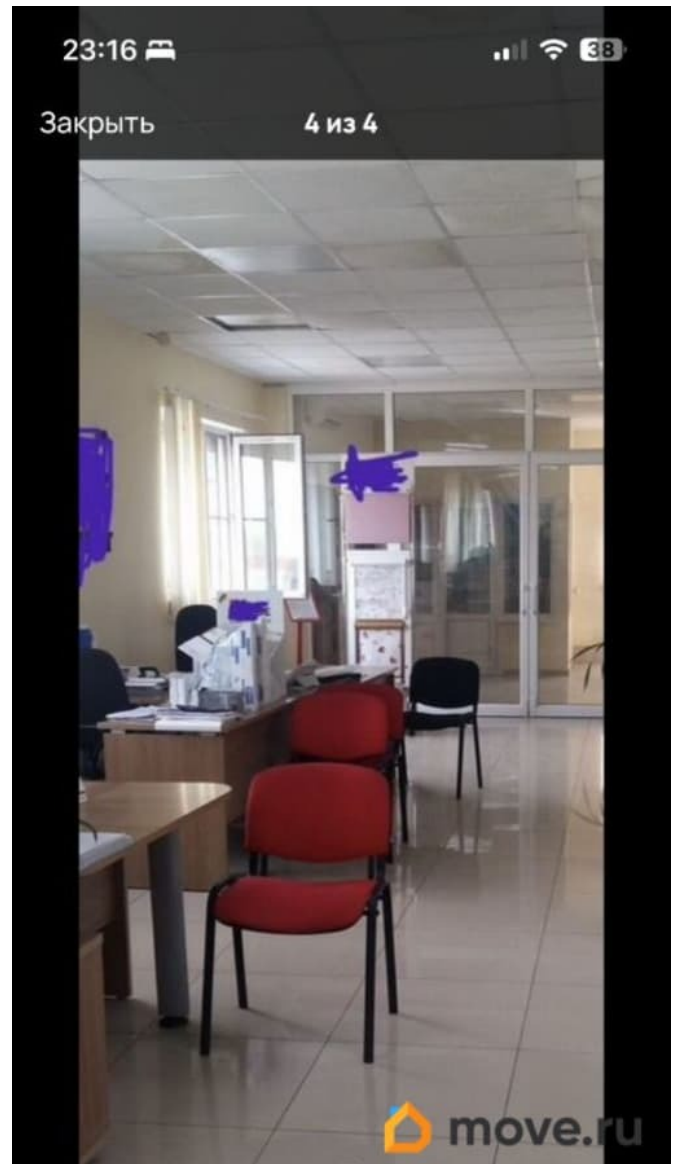
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

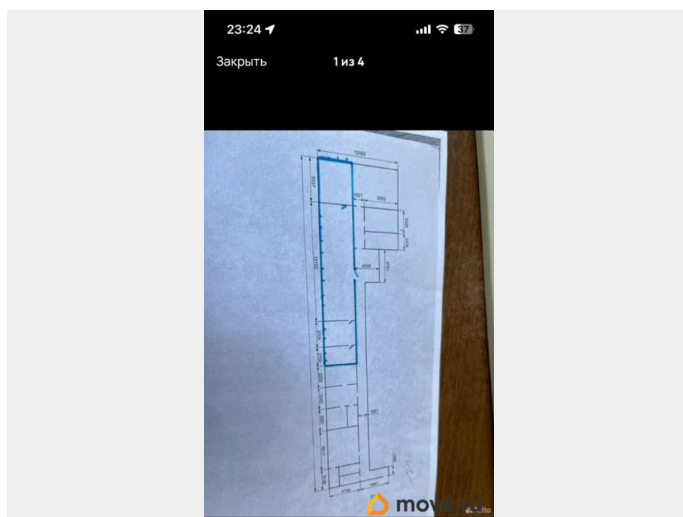
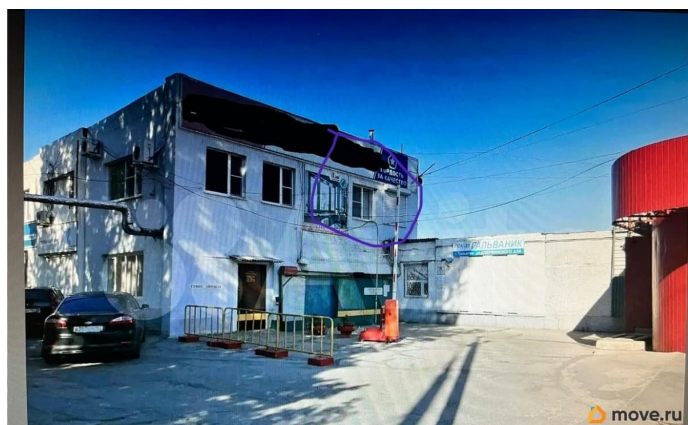
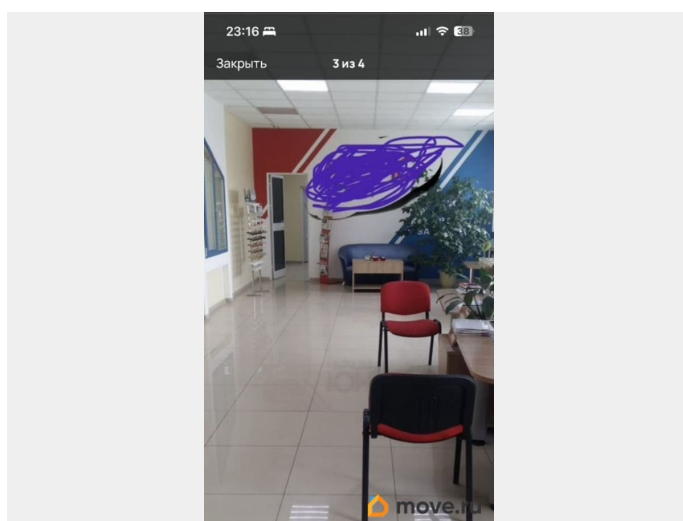
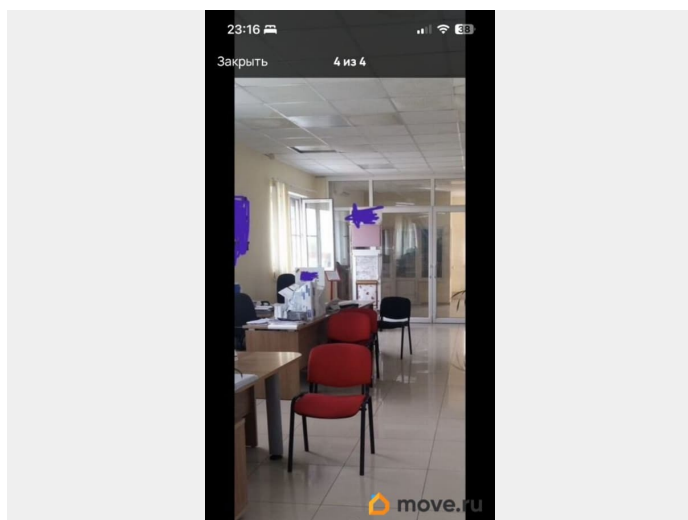
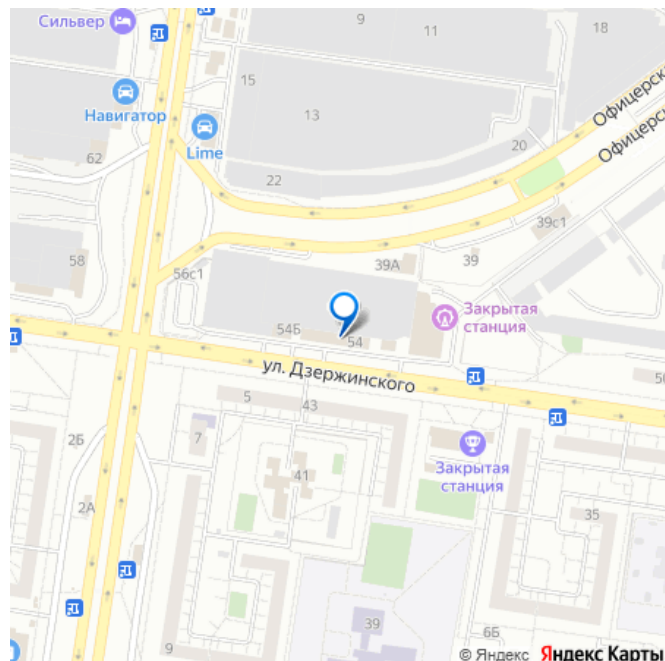
**Описание**

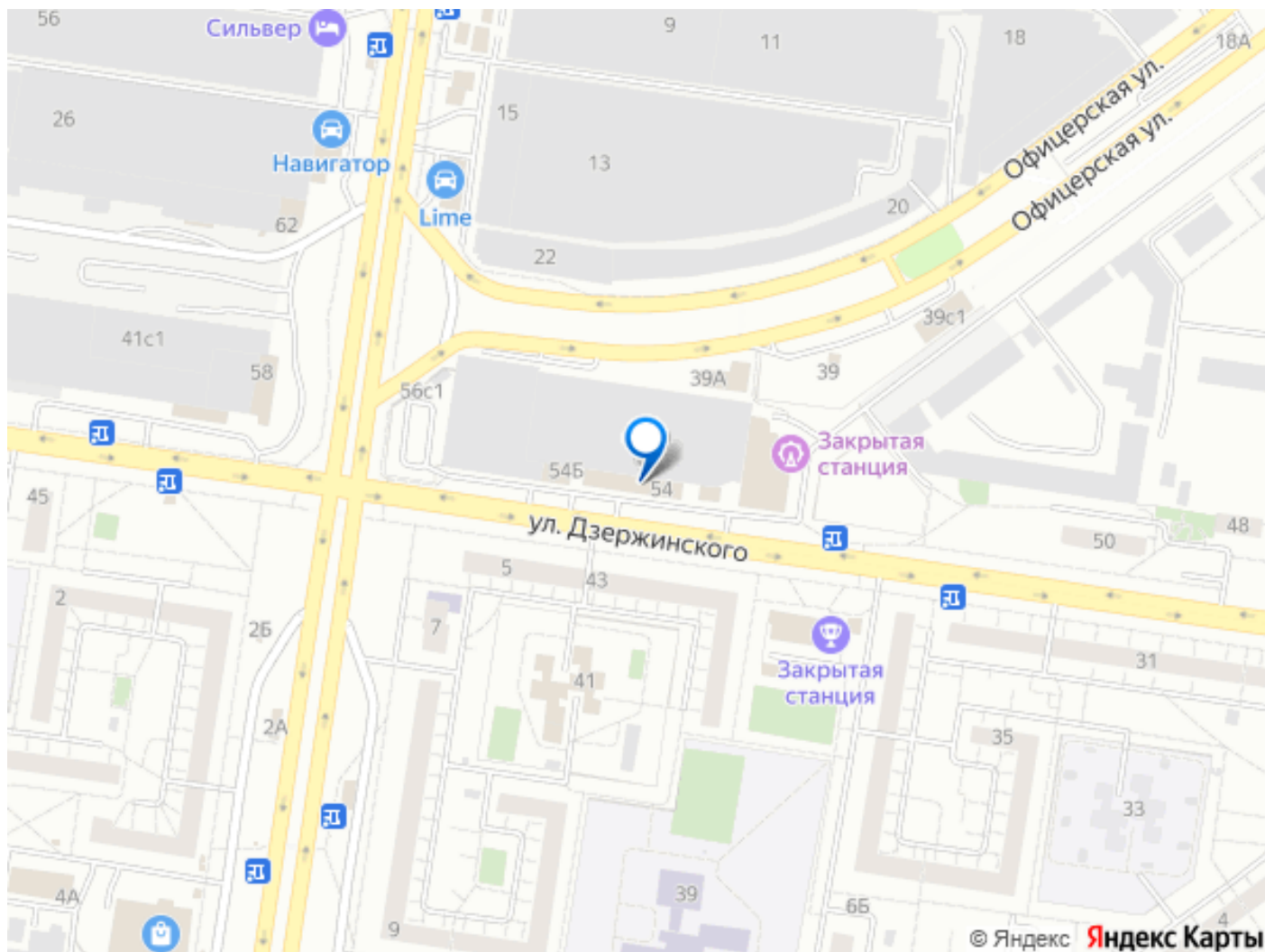
Продается помещение свободного назначения, оборудованное кондиционерами и системой видеонаблюдения. Окна 6 штук на 2 стороны, защищены роллставнями. Очень выгодное предложение для инвестиций: Помещение можно разделить на несколько меньших помещений /5-6 шт/ для последующей сдачи в аренду. 2 санузла на этаже. Отличное местоположение и транспортная доступность, 1 линия, высокий трафик, удобные подъездные пути, есть место для парковки, в тч для разгрузки

для заметок



грузового транспорта. Различные способы оплаты, в тч рассрочка, обмен на квартиру и т.д. Услуги посредника оплачиваются, если сделка совершена





Move.ru - вся недвижимость России