

О Создано: 08.11.2025 в 06:58

Обновлено: 29.11.2025 в 10:24

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 112А

50 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 112А

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Ново-Вокзальная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1364.6 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

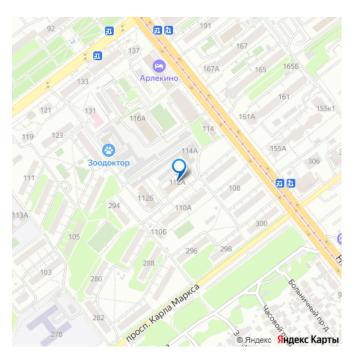
Продаётся помещение общей площадью 1364,6 кв. м на 2 и 4 этажах 4-этажного здания. 2 этаж — 648,6 кв. м, 4 этаж — 680 кв. м. 2 отдельных входа с лестничных клеток. Год постройки 1980. 2 этаж кабинетная, 4 этаж свободная планировка, большие светлые окна. Высота потолков 4,8 м. Коммуникации центральные, выделенная электрическая мощность 30 кВт. На первом этаже супермаркет «Пятерочка». Остановки общественного транспорта в непосредственной близости. Есть парковка.

https://samara.move.ru/objects/9286404243

Агент Ростелеком, Ростелеком 79198171838







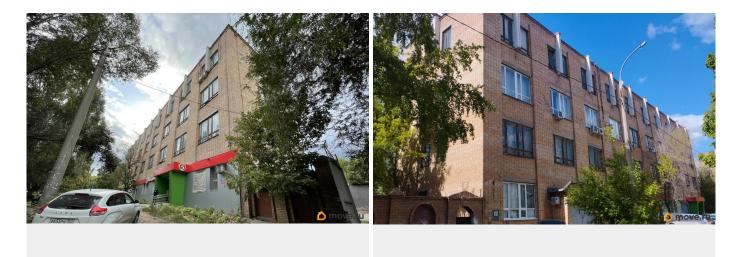
Рядом находятся Российский сельскохозяйственный центр по Самарской области, почта, спортивные комплексы, автосервис, шиномонтаж, школа, садики, магазины, большой жилой массив. Идеально для размещения офиса, производства, фотостудии, танцевальной студии, спортивного или тренажерного зала и многого другого. Земельный участок 3 855,4 кв. м в собственности, КН 63:01:0714003:718, продажа доли в праве на земельный участок. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.



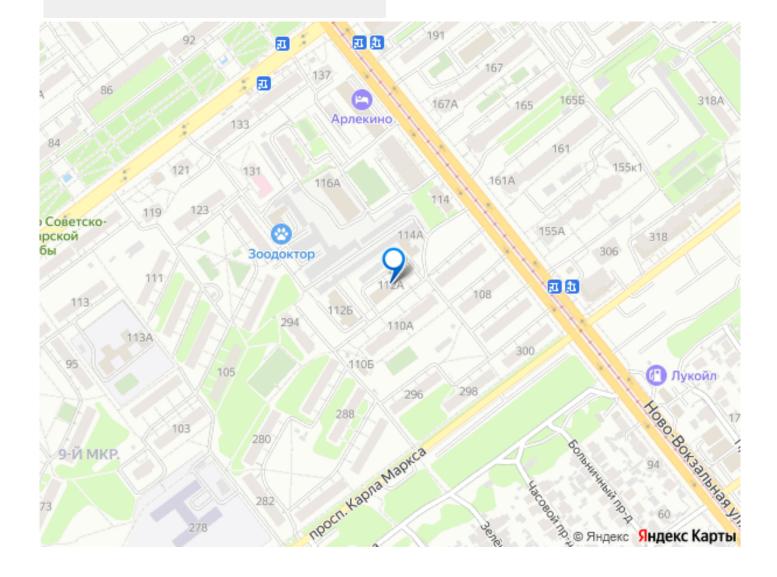












Move.ru - вся недвижимость России