

🕒 Создано: 07.04.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:53

Агент

79871698916

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
93**

2 000 000 ₹

Самарская область, Самара, просека 5-я, 93

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

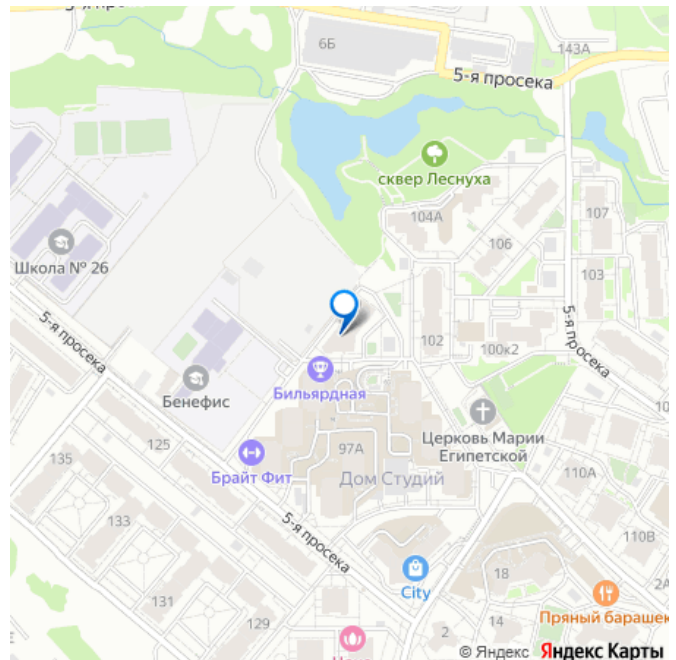
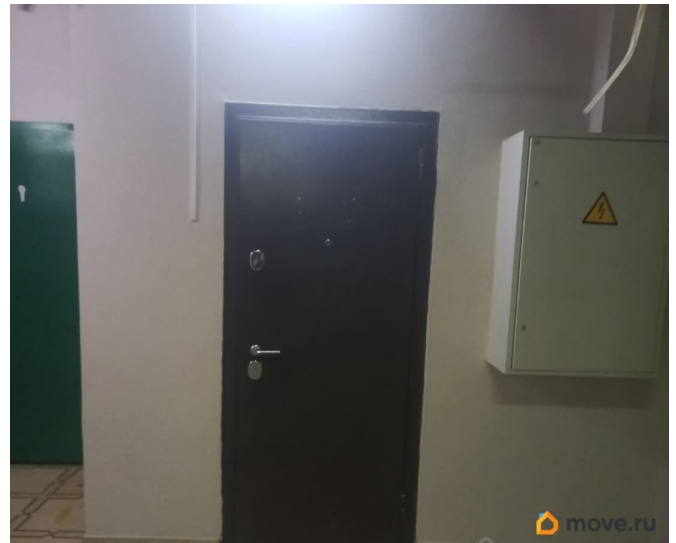
Раздел

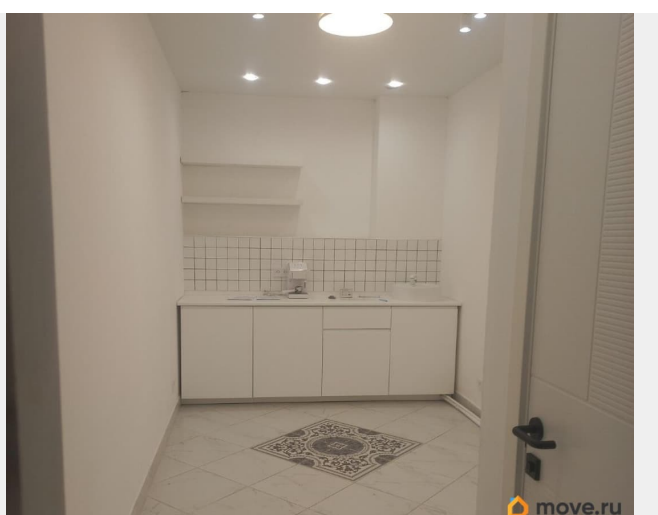
[Коммерческая недвижимость](#)

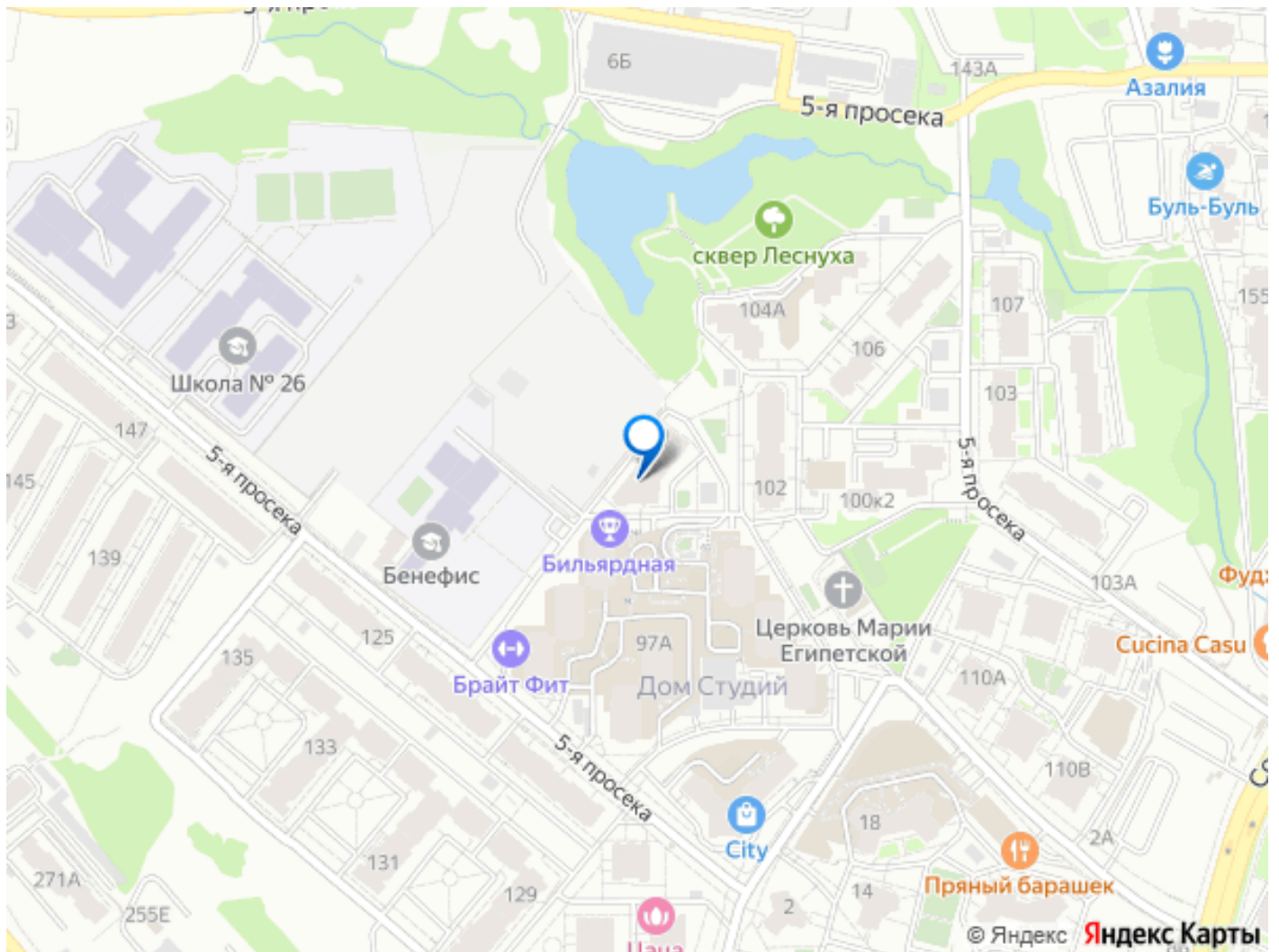
Описание

Продам нежилое помещение на цокольном этаже жилого дома. Сделан качественный ремонт, имеется свой санузел, 2 мокрые точки, сделано многоуровневое освещение, встроенная кухня Икея остается. Минимальные коммунальные платежи (1000-1500 в мес.) подойдет под косметологический кабинет, кабинет массажа, бьюти услуги, офис. Высокий спрос на аренду, средняя цена аренды такого помещения 1400 р за кв.м. Документы готовы к сделке, долгов, обременений нет.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России