

🕒 Создано: 14.06.2024 в 07:16

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 07:19

**Самарская область, Тольятти, улица  
Голосова, 32Б**

**35 700 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, улица Голосова, 32Б

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Голосова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1338 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение площадью 1 338,6 кв. м на 1 и 4 этажах 4-этажного здания. В помещении есть постоянные арендаторы. На первом этаже магазин «Пятерочка».

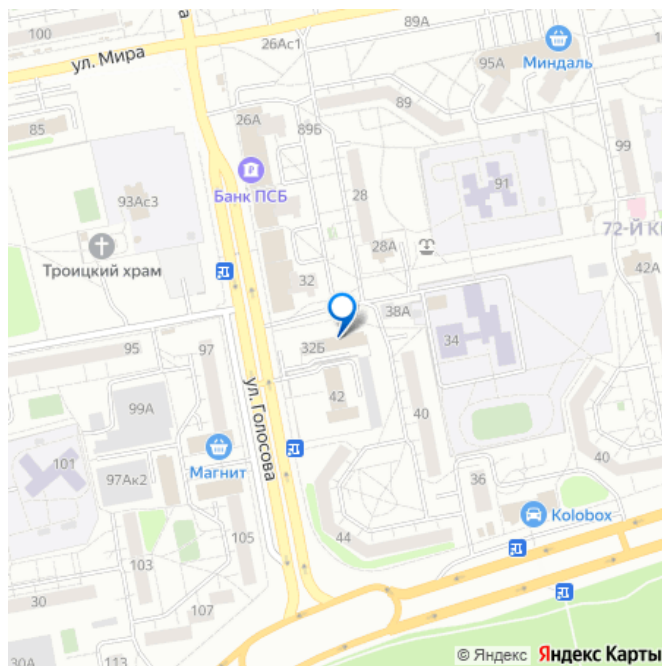
Земельный участок 3 254 кв. м, КН 63:09:0301155:10, собственность. 1 этаж — 623,7 кв. м, 4 этаж — 714,9 кв. м. 2 отдельных входа с лестничных клеток. Свободная планировка, панорамное остекление окон. Высота потолков 4,8 м. Коммуникации центральные, выделенная мощность 30 кВт. Здание расположено на первой линии. Рядом

<https://samara.move.ru/objects/9293583070>

**Агент Ростелеком, Ростелеком**

**79871671302**

для заметок



отделения банков, Троицкая церковь, школы, остановки общественного транспорта и большой жилой массив. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Парковка у здания. Идеально для размещения офиса, оказания услуг, обслуживания населения, фотостудии, танцевальной студии, спортивного зала и многого другого. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.

