

🕒 Создано: 31.05.2023 в 17:05

Обновлено: 04.04.2026 в 19:39

**Самарская область, Самара, улица  
Буянова, 131**

**8 300 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Буянова, 131

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

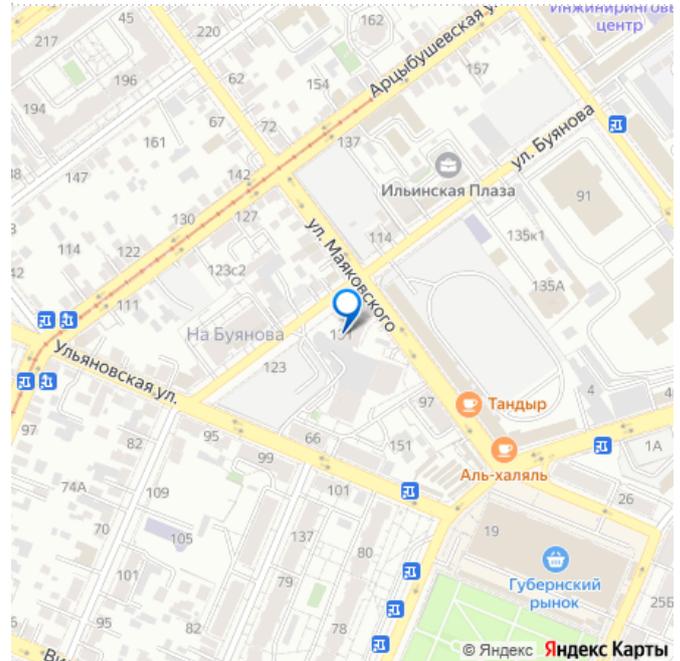
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

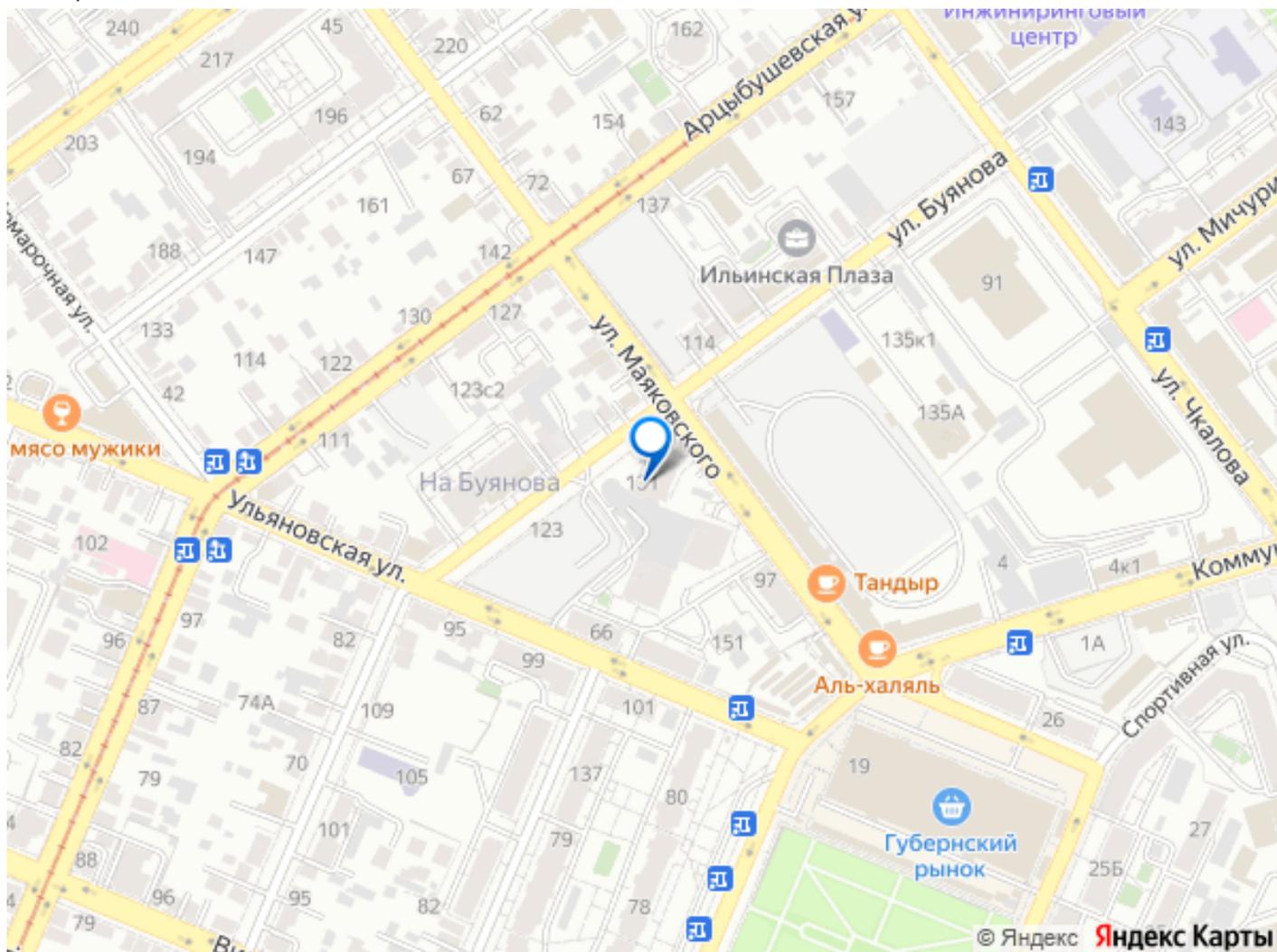
**Описание**

Арт. 19280434 Продажа помещения по адресу - улица Буянова,131. Угол с улицей Маяковского. Рядом Губернский рынок, «Пятерочка», клиники, многоэтажные жилые комплексы. Большой трафик пешеходов и автомобилей. Помещение занимает цокольный этаж 16-ти этажного жилого дома. Рядом находится офис «Самара Энергосбыт». Площадь помещения 130 кв. м  
Внутри: -мощная приточно-вытяжная вентиляция с подогревом, -система кондиционирования, -охранно-пожарной

для заметок



сигнализация, -санузел. Высота потолков 2,6 м Выделенная мощность электроэнергии 30 кВт. Перед входом просторная парковка. Отдельный вход. Помещение может быть использовано под спортивный зал, мастерскую, ателье, кальянную, мебельный магазин, магазин для продажи корма животным, магазин строительных материалов. Отличная инвестиция!



Move.ru - вся недвижимость России