

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

Евгений, Половково

89251234567

**Самарская область, Тольятти,
Хрящёвское ш, 1**

28 784 800 ₺

Самарская область, Тольятти, Хрящёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хрящевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1308.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

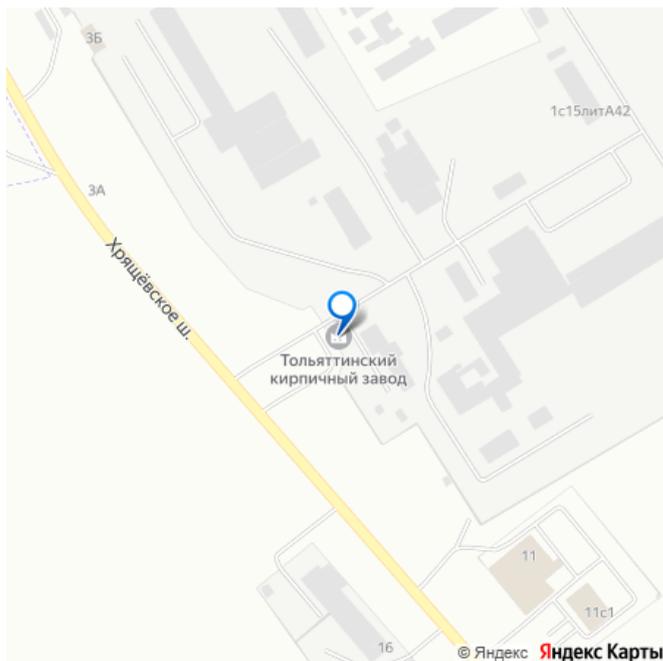
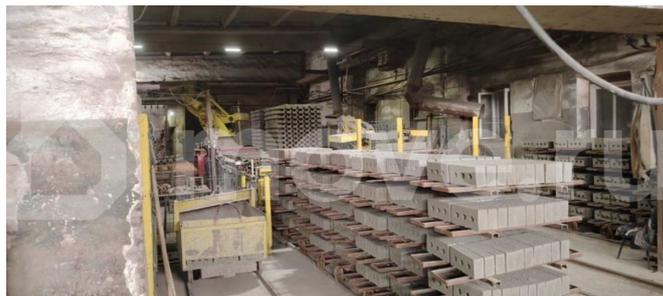
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся сухой производственный цех 1308,4 м² с подъездными путями | Тольятти, Хрящевское шоссе Ищете просторное производственное помещение с хорошей логистикой и прямыми подъездными путями? Есть отличный вариант! Адрес: Тольятти, Хрящевское шоссе, д. 1, стр. 1 Назначение: производственное/промышленное Характеристики: — Электричество — 75кВт — Вода и канализация подключены — Центральное отопление — Вентиляция и вытяжка есть — Полы — бетон — 4 ворот под фуру (высота 3 м) — Есть офисная часть и санузел — Помещение сухое, отлично

для заметок



подойдёт под сушку, склад, производство
Доступ и логистика: — Удобный подъезд для
грузового транспорта — Парковка на 4 фуры
— Прямой доступ с трассы — Охраняемая
территория, КПП, пропускной режим,
видеонаблюдение Подойдёт для: —
Производства бетона, металлоконструкций,
комплектующих — Складирования и
подготовки продукции — Логистики и
распределительных центров — Любого
промышленного бизнеса



