

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:13

Обновлено: 01.12.2025 в 10:47

**Самарская область, Самара, Южное шоссе, 8-й км, 1**

**80 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 8-й км, 1

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

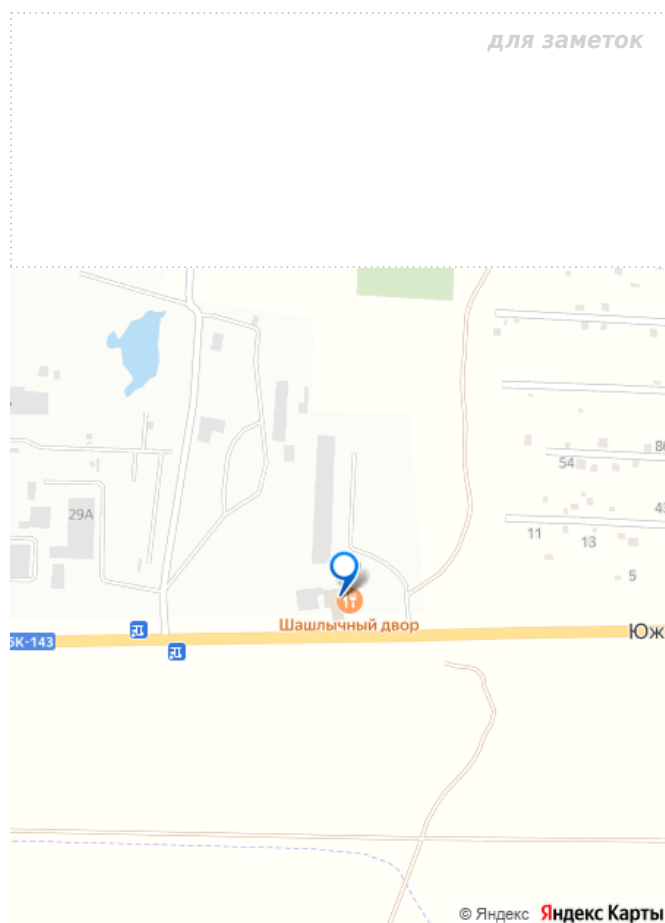
## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: Продается ресторан за городом на первой линии на оживленной обводной дороге в районе населенного пункта Верхняя Подстепновка площадью 1300 кв. м. Земля в собственности. Цена по договоренности. - 1 линия - Отдельно стоящее здание - Своя парковка - Несколько входов в здание и на территорию - Автономное отопление - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Хороший ремонт - Несколько санузлов - Кондиционирование помещений - Максимальная мощность 100 кВт - Оборудование для приготовления пищи и обслуживания гостей - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение По всем вопросам можете обращаться к

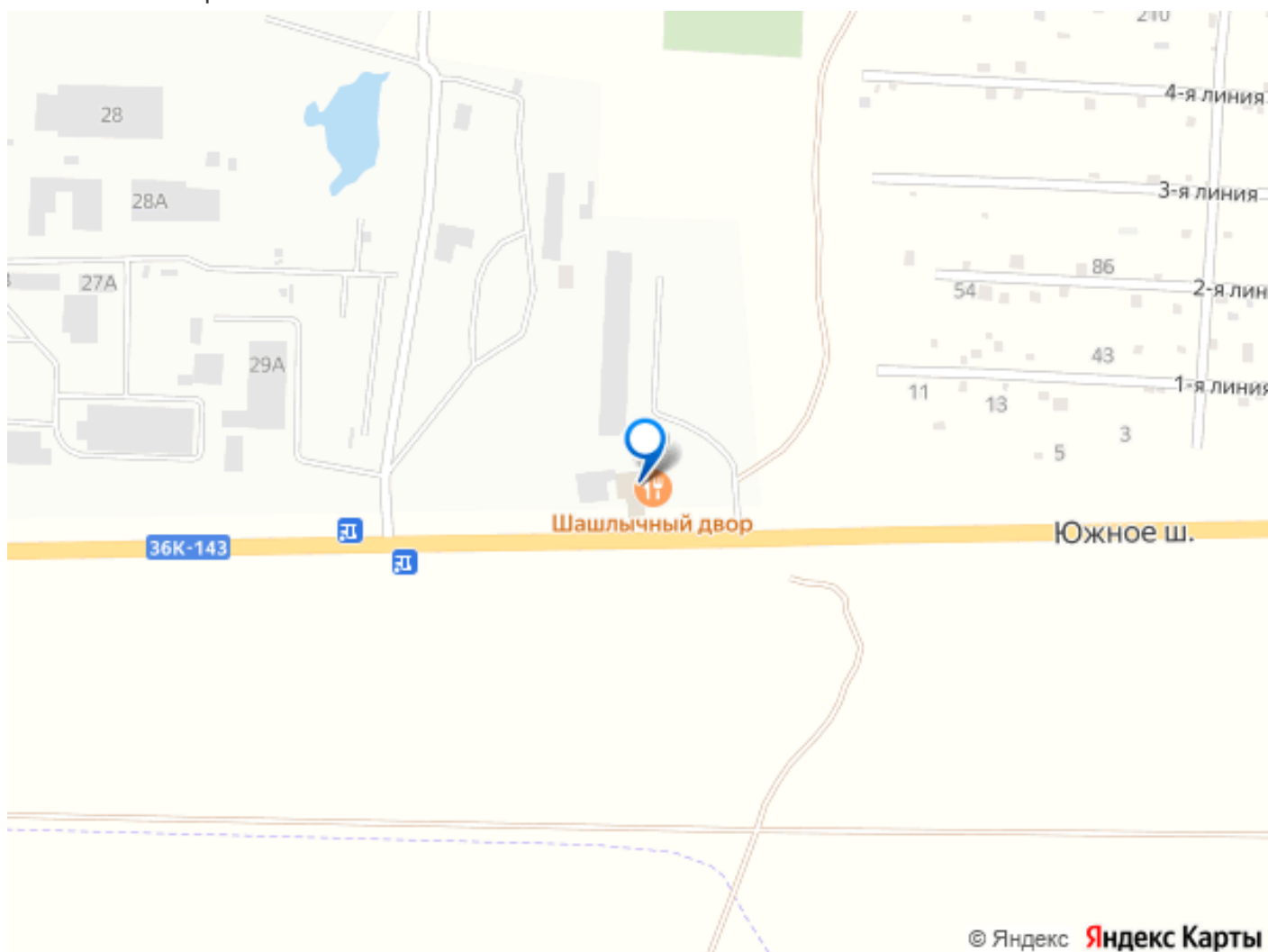
<https://samara.move.ru/objects/9286465004>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**



представителю собственника: Роман Б.

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России