

**Самарская область, Самара, Дачная ул,  
28**

**15 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Дачная ул, 28

Улица

[улица Дачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

129.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам офисное помещение на первом этаже многоэтажного жилого дома по адресу - улица Дачная, 28, рядом с пересечениями с улицей Чернореченская и проспектом Карла Маркса. Вокруг многочисленные новые жилые многоэтажки, магазины, медицинские учреждения, офисы, детские сады и досуговые центры. **ВЫСОКИЙ ТРАФФИК!** Площадь 129,5 кв.м. Отдельный вход с Дачной. Планировка кабинетная - 4 рабочих кабинета различной площади (все - с окнами) и 2 санузла, 2 технических помещения. Выполнен офисный ремонт: потолки- Армстронг, пол-линолеум, ламинат, стены -

для заметок



краска, санузлы- плитка, стеновые панели, на окнах рольставни. Помещение очень светлое, часть окон выходят на Дачную, часть - во двор здания. На фасаде есть место для рекламной вывески. Помещение свободно. Перед помещением большая парковка автомобилей, всегда есть свободные места. Стоимость 15.500 000 рублей. Возможна покупка помещения в ипотеку!





