

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:16

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 19:26

**Самарская область, Самара, Советская  
улица, 42**

**32 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Советская улица, 42

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

127.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

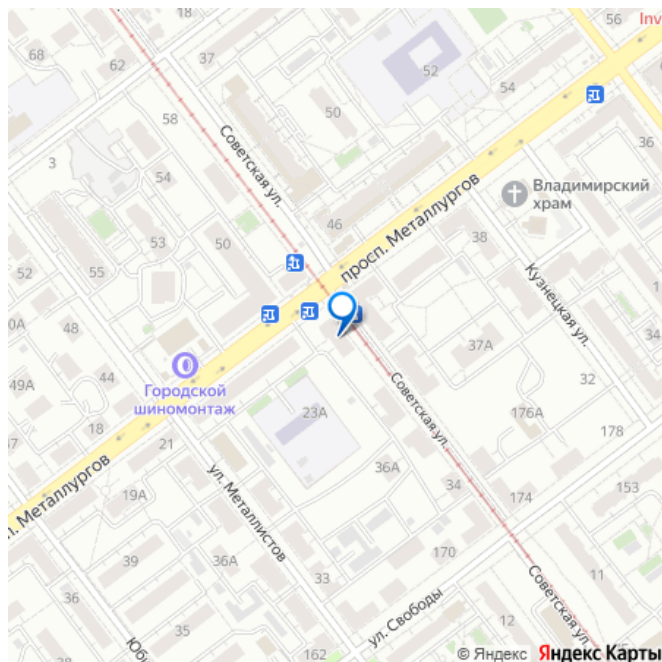
## Описание

Арт. 119440025 Продаётся готовый арендный бизнес, состоящий из двух помещений, с надёжными сетевыми арендаторами! Объект находится на первой линии пересечения центральных улиц одного из самого густонаселённого района города - Проспект Metallургов и ул. Советская. Оба помещения имеют отдельный вход с ул. Проспект Metallургов. Общая площадь 127.4 кв.м. Эл. мощность 15 кВт (есть возможность, увеличить). Все коммуникации подключены. Рядом расположены торговые точки,

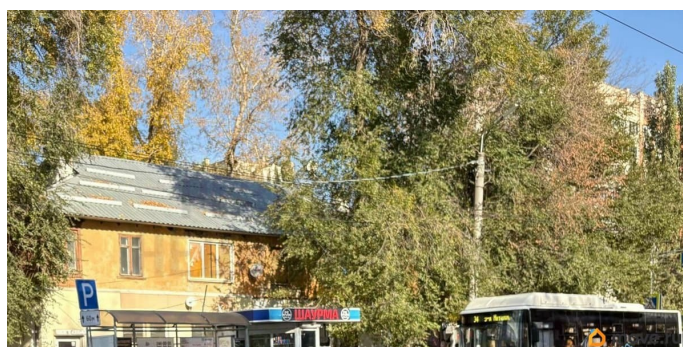
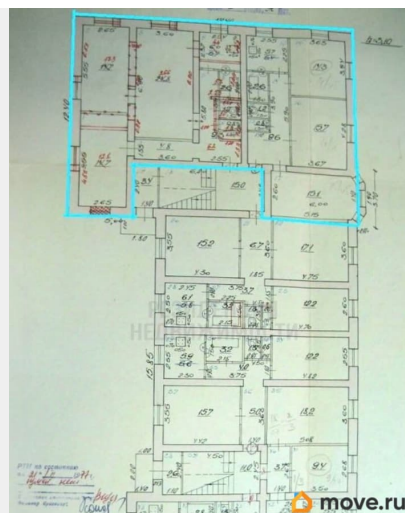
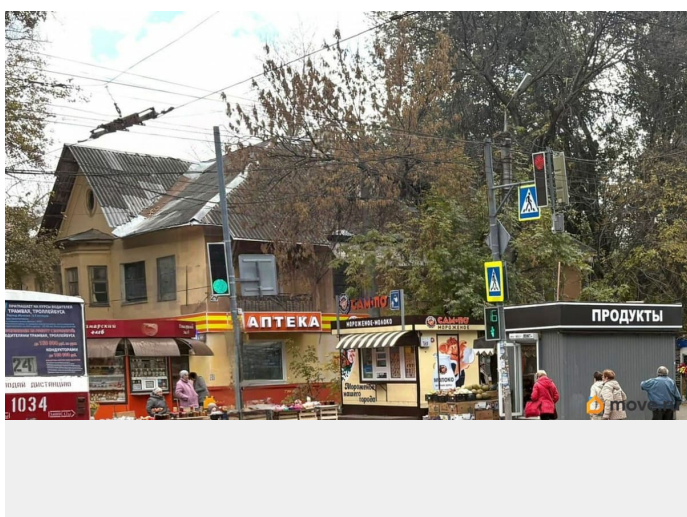
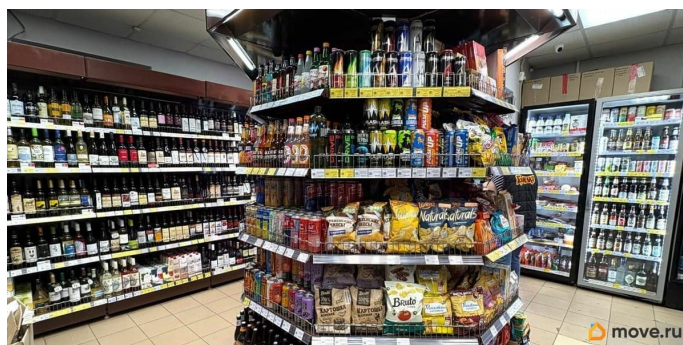
<https://samara.move.ru/objects/9285565278>

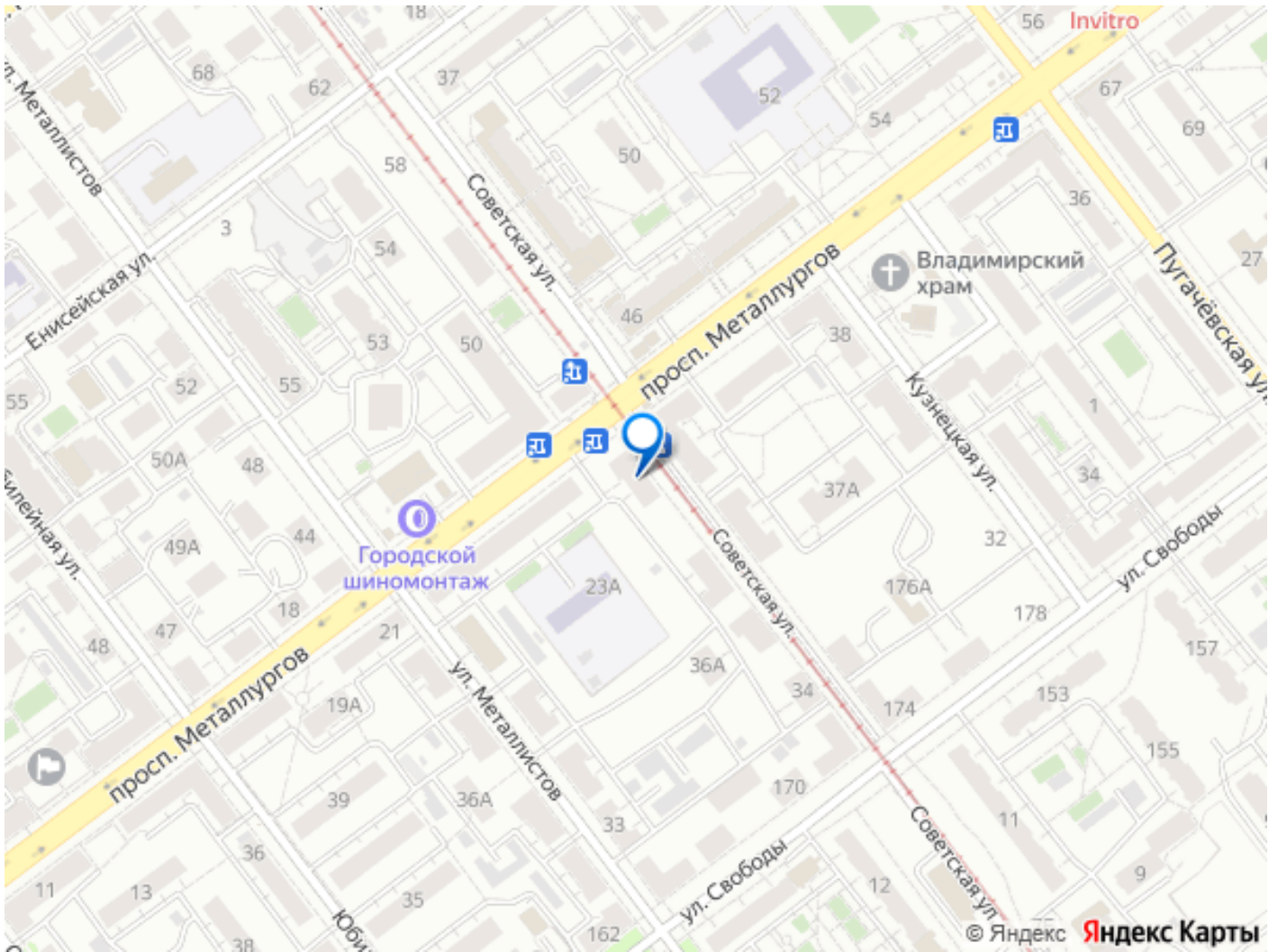
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



магазины повседневного спроса, сетевые супермаркеты и пекарни. Так же остановки общественного транспорта, что позволяет обеспечить высокий пешеходный трафик в течении всего дня!!!





Move.ru - вся недвижимость России