

Создано: 02.06.2025 в 14:10

Обновлено: 01.02.2026 в 13:53

**Самарская область, Самара, Дачная  
улица, 28**

**16 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Дачная улица, 28

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

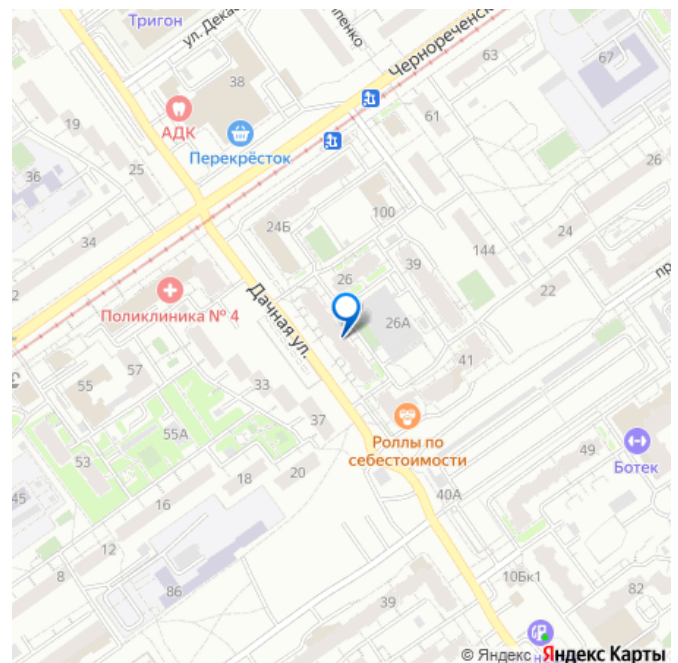
**Описание**

Арт. 106529021 Продажа помещения на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу - улица Дачная, 28, рядом с пересечениями с улицей Чернореченская и проспектом Карла Маркса. Вокруг многочисленные новые жилые многоквартирные дома, магазины, медицинские учреждения, офисы, детские сады и досуговые центры. Площадь 126,7 кв.м. Отдельный вход с Дачной. Планировка в настоящий момент - кабинеты различной площади (все - с окнами) и санузел. Помещение очень светлое, часть

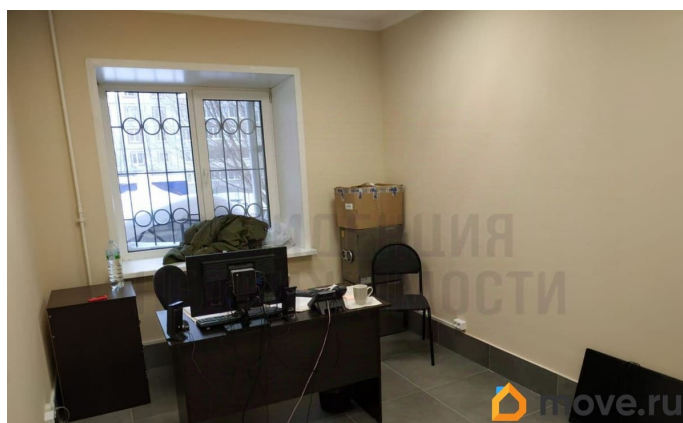
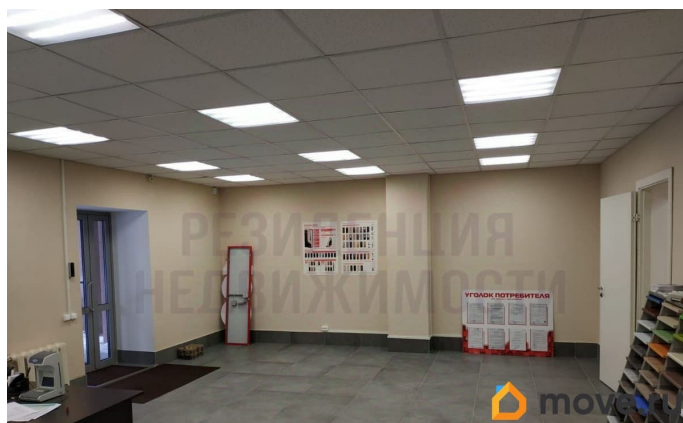
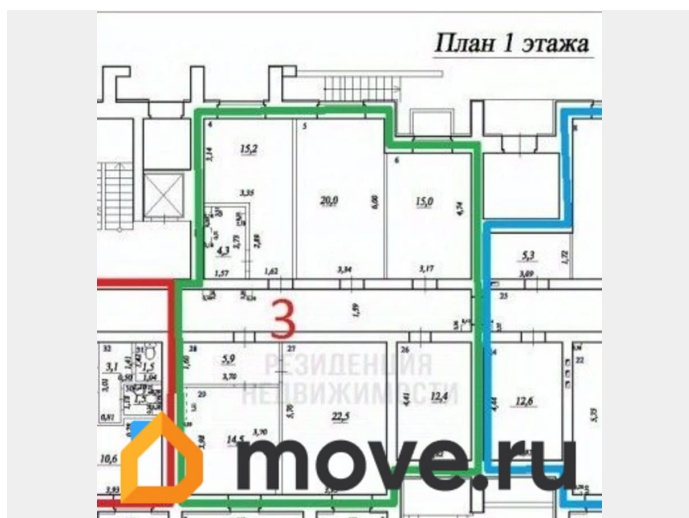
<https://samara.move.ru/objects/9280551222>

**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

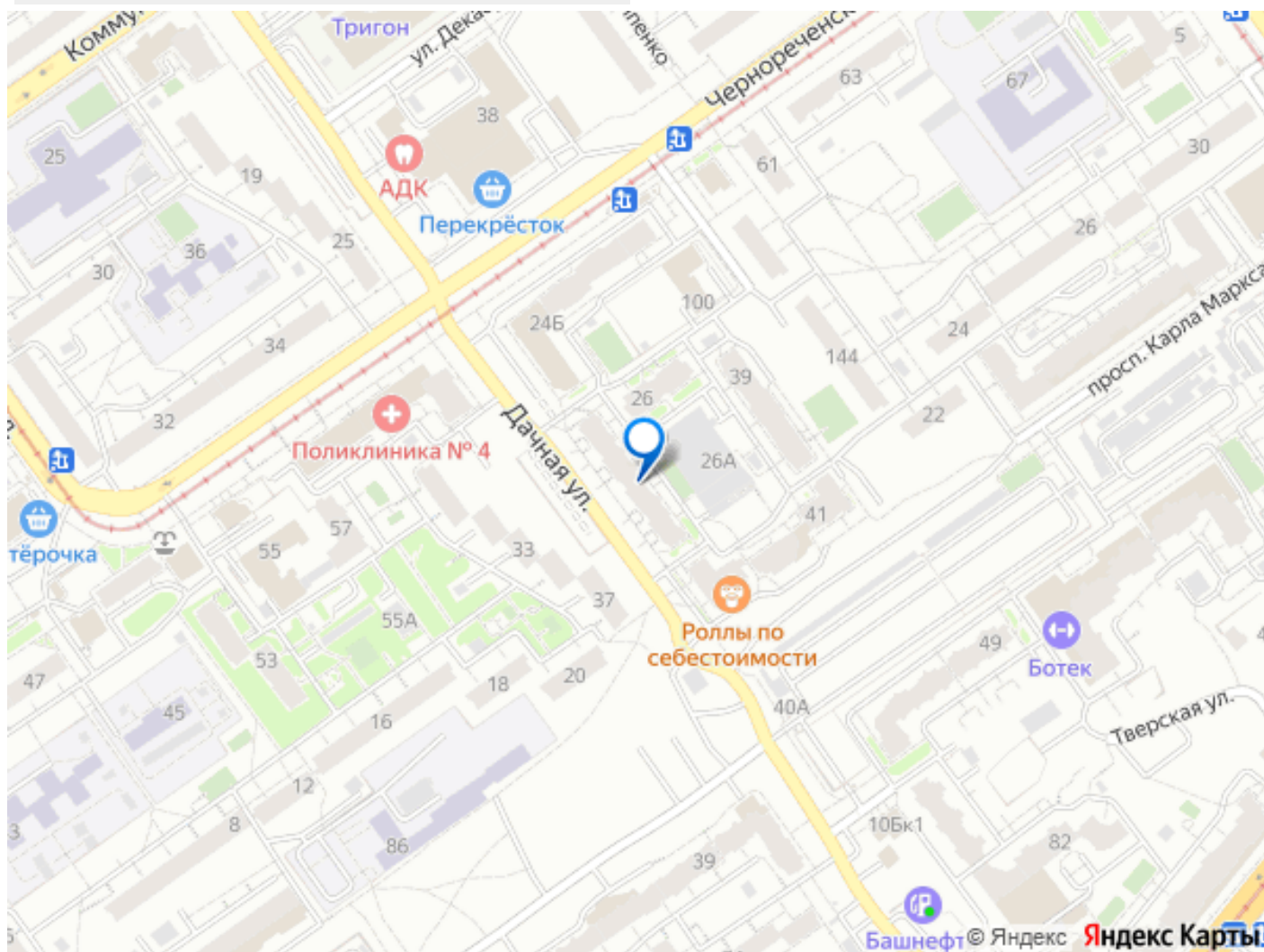
для заметок



окон выходят на Дачную, часть - во двор здания. Выполнен свежий ремонт. Помещение арендует серьезный долгосрочный арендатор. Перед помещением большая парковка автомобилей, всегда есть свободные места. Стоимость 16 900 000 рублей. Возможна покупка помещения в ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России